

Создано: 17.12.2025 в 14:36

Обновлено: 17.12.2025 в 14:36

<https://samara.move.ru/objects/9287461048>

Марина Марина

79171695734

Самара, улица Дачная, д. 2

790 000 ₽

Самара, улица Дачная, д. 2

Улица

[улица Дачная](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

40 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

возможен торг

Описание

Продаётся готовый бизнес: ЕДИНСТВЕННАЯ в

Самаре студия эстетики исключительно для

мужчин ?в географическом центре Самары.

Без конкуренции в нише ? Именно поэтому

Вы сможете развивать свою сеть, а дальше

франшизу.....масштаб неизбежен???????

Бизнес полностью готов к работе с первого

Дня. ?Что входит в продажу: Полностью

оборудованные рабочие места: •

Профессиональное кресло для педикюра и

маникюра (сделанное на заказ); •

Деревянный массажный стол с

электроприводом (рыночная цена такого

нового ~ 300 г.р.); • Ресепшен; • 2

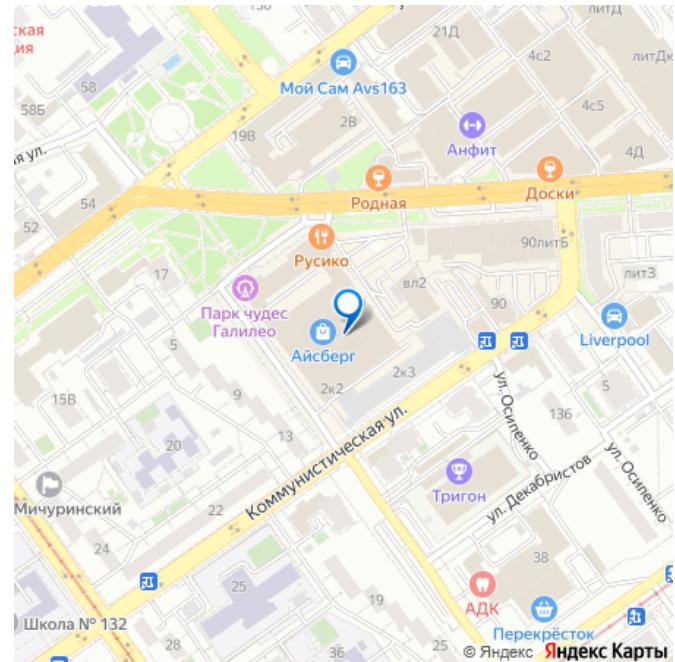
для заметок

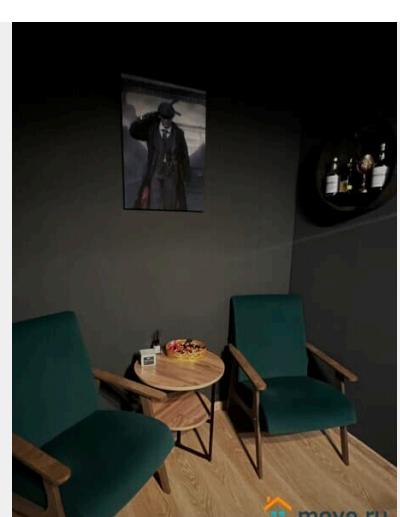
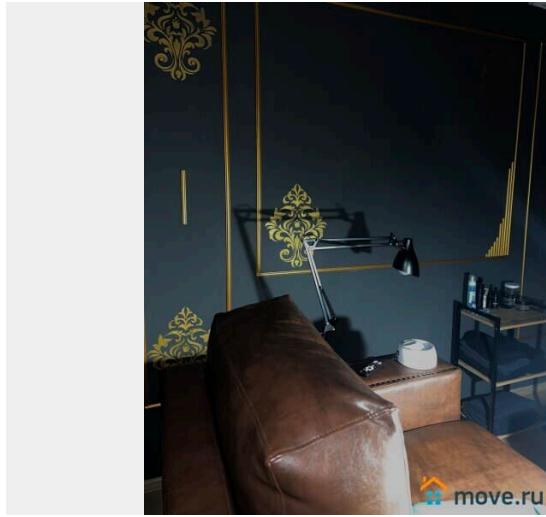
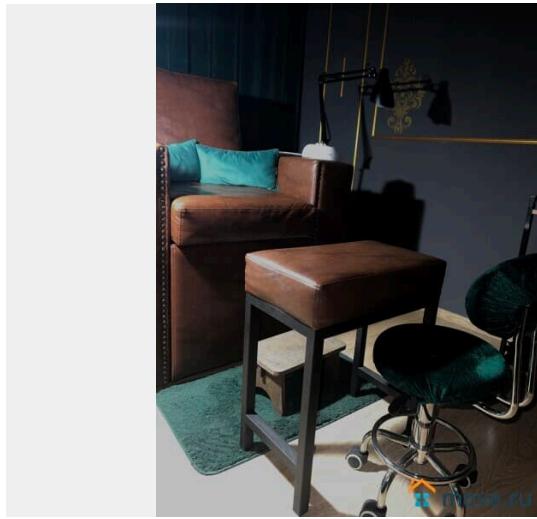


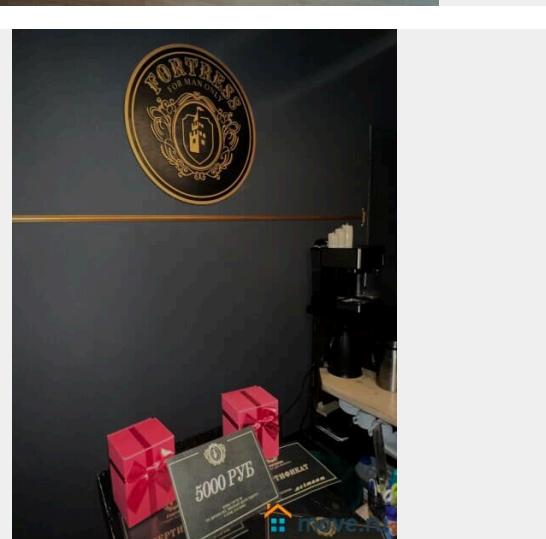
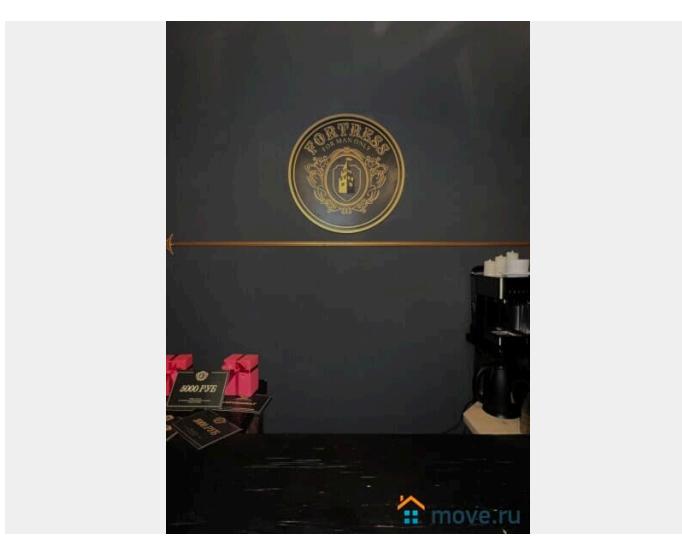
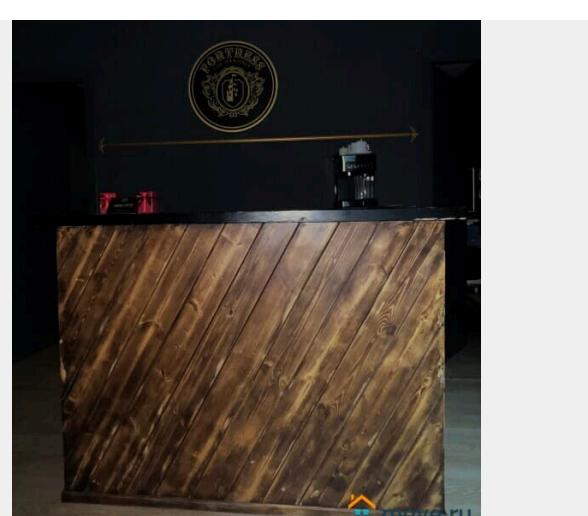
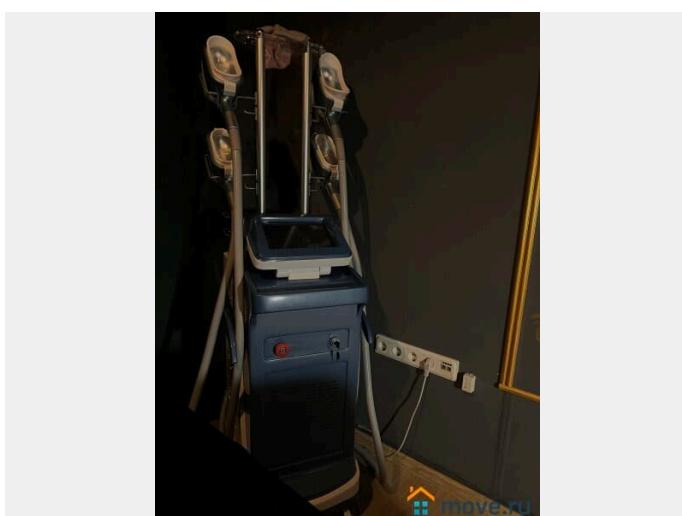
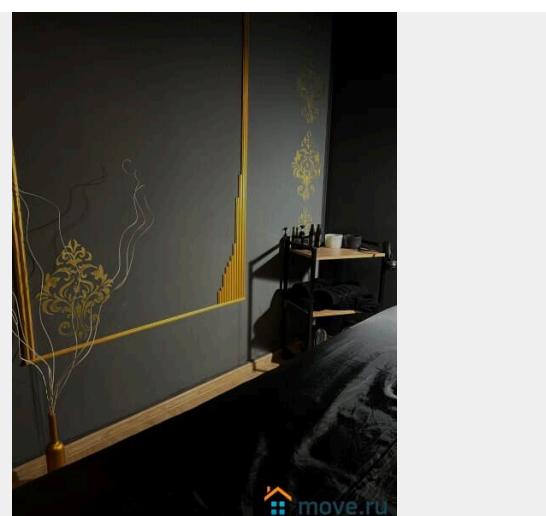
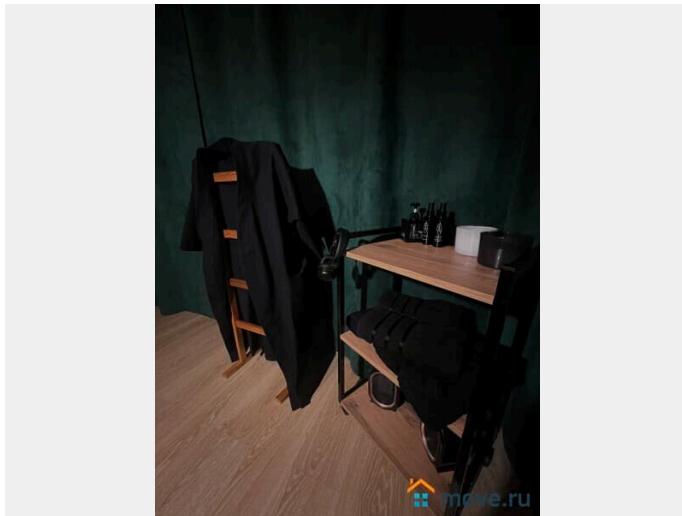
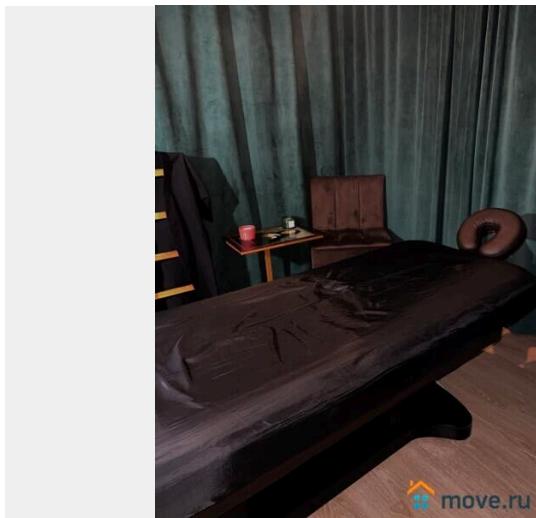
телевизора /мультимедийное сопровождение зон ожидания и процедур; • Холодильник; • Кофемашина и базовый набор напитков для посетителей; • Печка для подогрева полотенец; • Сухожар профессиональный; • Профессиональный аппарат для процедуры Криолиполиз Cгюо s360 (куплен в апреле 2025 года, дата производства аппарата МАРТ 2025 г); • Мебель, декор и элементы интерьера, обеспечивающие комфорт и стиль; • Дорогие шторы блэкаут (11 штук); • Расходные материалы, • Демонстрационная зона, образцы услуг и прайс-листы (при передаче бизнеса); • Персонал (при желании передача части команды, возможность дальнейшего сотрудничества); • Договор аренды помещения (условия, срок, ПОСЛЕДНИЙ МЕСЯЦ ОПЛАЧЕН); • Передам «спящую» базу на 6000 контактов (мужчины) для запуска рекламы; • Группы ВК, Нельзяграмм; • Яндекс карты, 2ГИС (только с положительными отзывами). ?Преимущества:

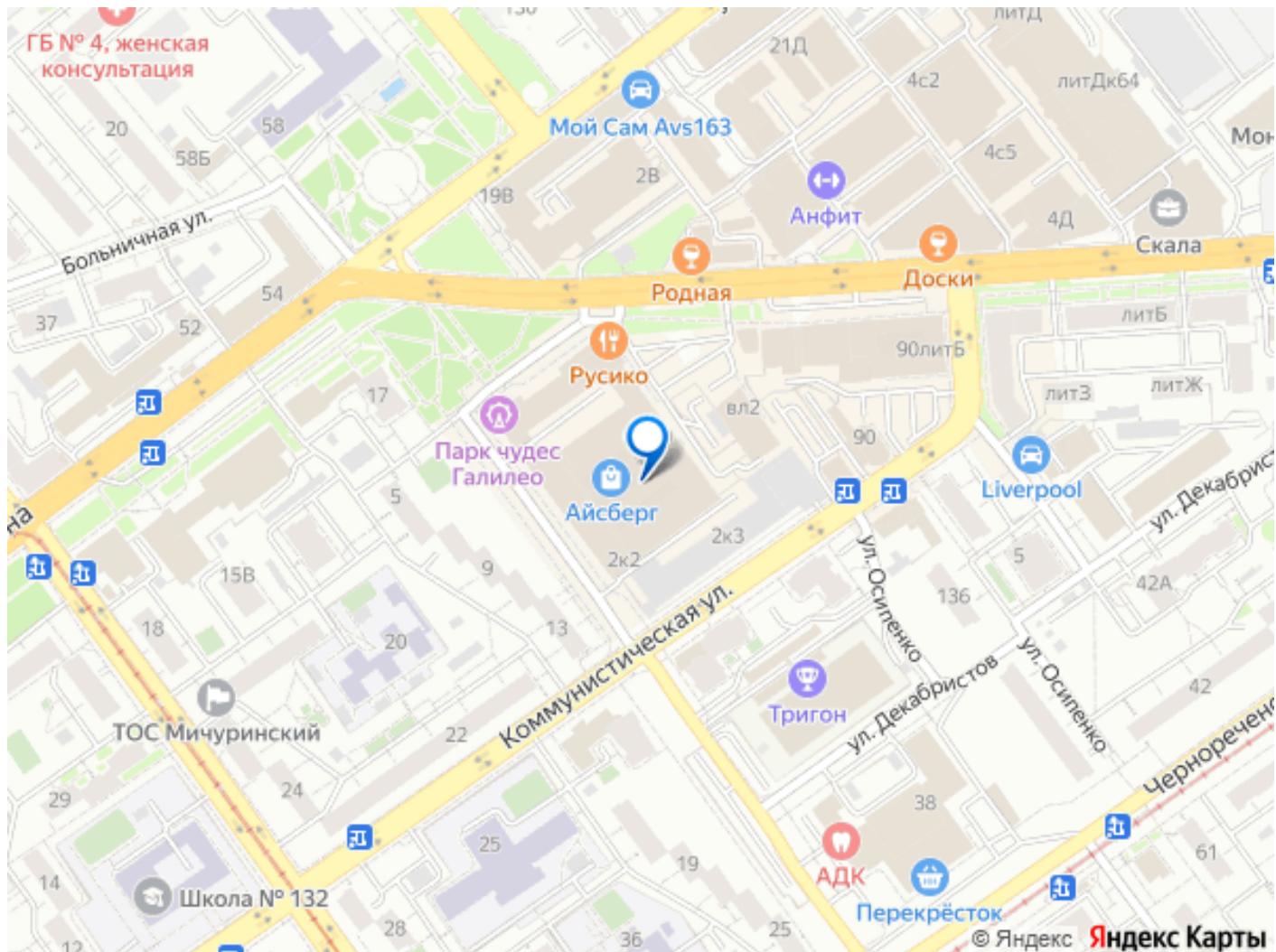
- Уникальное предложение в регионе, • Спрос на мужские эстетические услуги: маникюр, педикюр, массаж; • Низкая аренда - всего 26 360 ? за 40 мг (коммуналка включена!); • Готовая инфраструктура;

Большое место для парковки, • Понятная бизнес-модель, возможность быстрой окупаемости. ?Локация: ул. Дачная, 2к2. Центр города, удобная парковка. ?Причина продажи: семейные обстоятельства, нет времени заниматься развитием. ? Звоните или пишите! Буду рада ответить на все интересующиеся вопросы









Move.ru - вся недвижимость России