

🕒 Создано: 08.08.2024 в 00:26

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 19:06

**Никита**

**79639113003**

**Самара, просека 5-я, д. 97**

**2 450 ₺**

Самара, просека 5-я, д. 97

Улица

[просека 5-я](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

9/18

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры на сутки](#)

Тип комнат

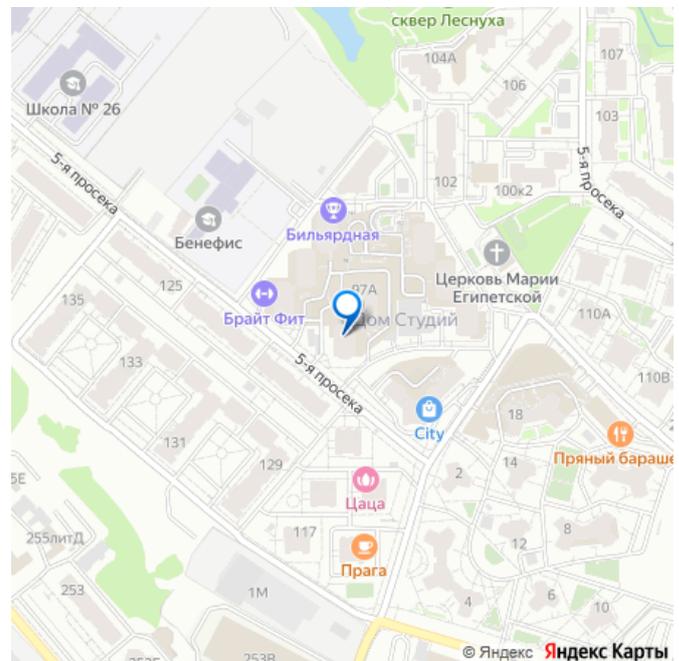
смежные

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный



Покрытие пола

ламинат

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Квартира «StarHouse» в Надежде Уютная и комфортная квартира с панорамным видом, на 9-ом этаже современного ЖК, оснащена всем необходимым для комфортного проживания, в шаговой доступности городской пляж р.Волга, озеро и дубовая роща. 6 спальных мест (2+2+2): двуспальная кровать и два двуспальных дивана-кровати. В 3-5 минутах ходьбы Универсальный комплекс «МТЛ Арена» (400м) (фитнес клуб, бассейн, концертная площадка), Парковая зона и Озеро «Леснуха» (400м), Церковь святой преподобной Марии Египетской (150м), главная клиника Бранчевского (800 м), семейная клиника КОСМА (200м), клиники Постникова (700м), медцентр РЕАВИЗ (700м), санаторий «Волжанка», «Поволжье», «Янтарный», Спиридоновский пруд. Квартира располагается, в 900м. от городского пляжа, в 10-15 минутах езды от Центрального парка им.М.Горького и парка им.Ю.Гагарина, ТРЦ «МегаСити», Областной клинической больницы им.Ерошевского, Самарского национального исследовательского университета им. Академика С.П.Королева и

15-25 минутах езды от Набережной, Футбольного стадиона «Самара Арена» и филиала ТРЕТЬЯКОВСКОЙ галереи. Во дворе имеется: супермаркеты в том числе круглосуточные, столовая, кафе, рестораны, аптеки, пиццерия, пекарня. салоны красоты и многое другое. Квартира оснащена: • Двухспальная кровать; • Два двухспальных дивана-кровати; • Два Смарт Телевизора (43 и 32 дюйма); • Wi-Fi; • Камин электрический; • Платяной шкаф; • Комод; • Гардеробная; • Рабочий стол; • Два кондиционера; • Посудомоечная машина; • Холодильник; • Плита электрическая; • Электрический чайник; • Проточный фильтр для воды; • Микроволновая печь; • Посуда (тарелки, стаканы, кастрюли, сковорода), столовые приборы; • Ванна; • Водонагреватель; • Стиральная машина; • Постельное белье и полотенца; • Фен, утюг, гладильная доска, сушилка для белья; • Средства личной гигиены; • Имеются различные бытовые моющие средства; • Лоджия с панорамными окнами и уютными креслами; Чистый подъезд, 2 лифта. ----- ЛЮБАЯ форма ОПЛАТЫ, ОТЧЕТНЫЕ документы. - Мы ценим Ваше и наше время, поэтому во всех наших квартирах настроено бесконтактное заселение. После внесения предоплаты подписывается Электронный договор, вся процедура занимает не более 5 минут, Вам понадобится лишь паспорт (к договору прикрепляется фото паспорта и упрощенное селфи с ним). Далее вы получите подробнейшую инструкцию по заселению с кодами доступа в квартиру. (заселение с выездом на квартиру обсуждается отдельно и за доп.плату). Более пяти тысяч наших гостей уже оценили удобство такой системы! -Взимается Страховой залог, который возвращается при выезде. ----- - В квартире и

на лоджии КУРЕНИЕ запрещено; -  
Проживание с животными запрещено; - Под  
мероприятия, праздники, вечеринки и т.п.  
квартиры не сдается! - Запрещено шуметь в  
установленное Законодательством время и  
дни; - В Квартире может находиться столько  
человек, сколько указано в бронировании. ----  
- - ВСЕГДА РАДЫ ВИДЕТЬ ВАС, В ЛЮБОЙ ДЕНЬ  
И ЧАС! ----- - Цена зависит от кол-ва людей и  
срока проживания. Окончательную цену  
уточняйте при бронировании (или смотрите в  
момент онлайн-бронирования).

