

О Создано: 25.10.2025 в 15:31

Обновлено: 25.10.2025 в 15:31

Самара, Муромский городок-2,10, д. 10 66 000 000 ₽

Самара, Муромский городок-2,10, д. 10

Коттедж

Жилая площадь 200 m² Площадь кухни 30 M^2 Общая площадь 355 M^2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Дома, дачи

Строение

Деревянное

туалет в доме, душ в доме, кухня, бассейн, баня/сауна, отопление, водопровод, канализация, электричество, газ

Описание

Продается коттедж с прямым выходом в Волгу из живописной протоки. Он находится в закрытом коттеджном посёлке Муромский городок-2 с круглосуточной охраной и своей управляющей компанией. На берегу оборудован собственный бетонный пирс для стоянки судов. Земельный участок около 11 соток с хвойными деревьями и ухоженным

https://samara.move.ru/objects/9286031100

Елена Нечаева

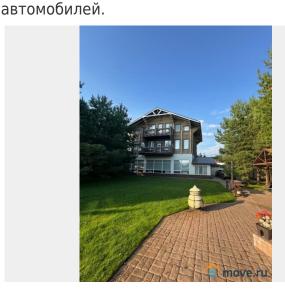
79277129205





газоном. На территории находятся: главный дом площадью 355 кв м,гостевой дом 100 кв м и застеклённая беседка с мангалом и зоной отдыха. Главный дом трёхэтажный- 1 этаж (кирпич,блоки,бетон), 2 и 3 - сибирская сосна диаметром 28 см. На 1 этаже находятся: котельная с отдельным входом с улицы и газовым оборудованием Weisman (Германия) 2 котла 60 и 30 квт. SPA комплекс с панорамными окнами с видом на Жигулёвские горы, теплым бассейном 6*3 м с гидромассажем и противотоком и прохладным бассейном 2*2м, финской электрической сауной 11 квт, хамамом, душевой и зоной отдыха и санузлом. На 2 этаже кухня-гостиная со столовой на 16 персон и мягкими зонами,санузел и мастер спальня со своим отдельным санузлом с душевой кабиной. На 3 этаже просторная мягкая зона отдыха с потолком 5 м,санузлом, тремя спальнями,одна из которых имеет собственный санузел с душевой кабиной и хозяйственная комната. Гостевой дом деревянный, двухуровневый, оборудован отдельной спальней, санузлом с душевой кабиной, кухней-гостиной на 12 персон. На территории есть парковочные места для 4-6

























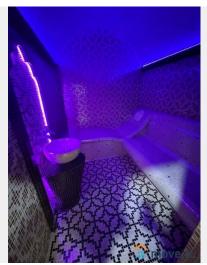










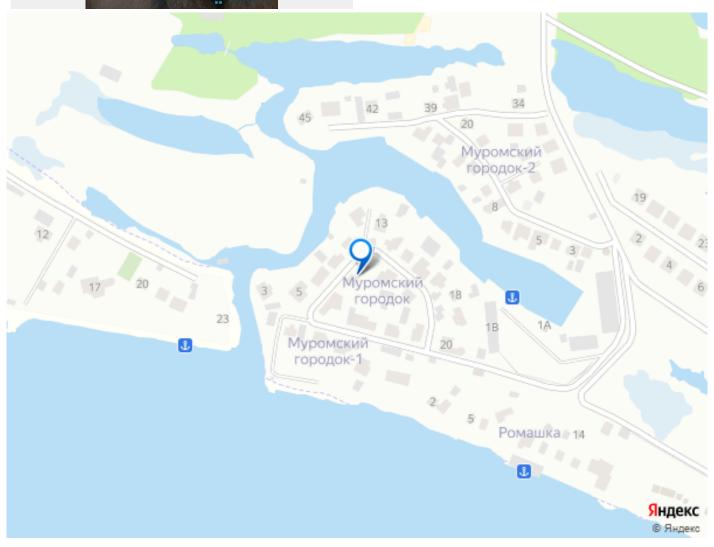












Move.ru - вся недвижимость России