

 Создано: 18.07.2025 в 00:39

Обновлено: 21.10.2025 в 00:39

6 336 000 ₽**Нежилое здание**

Общая площадь

12672 м²**Детали объекта**

Тип сделки

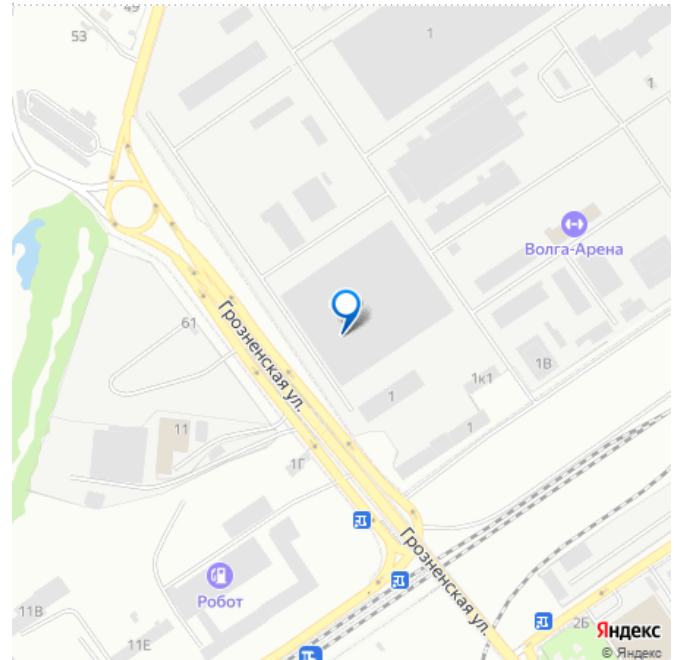
Сдаю

Раздел

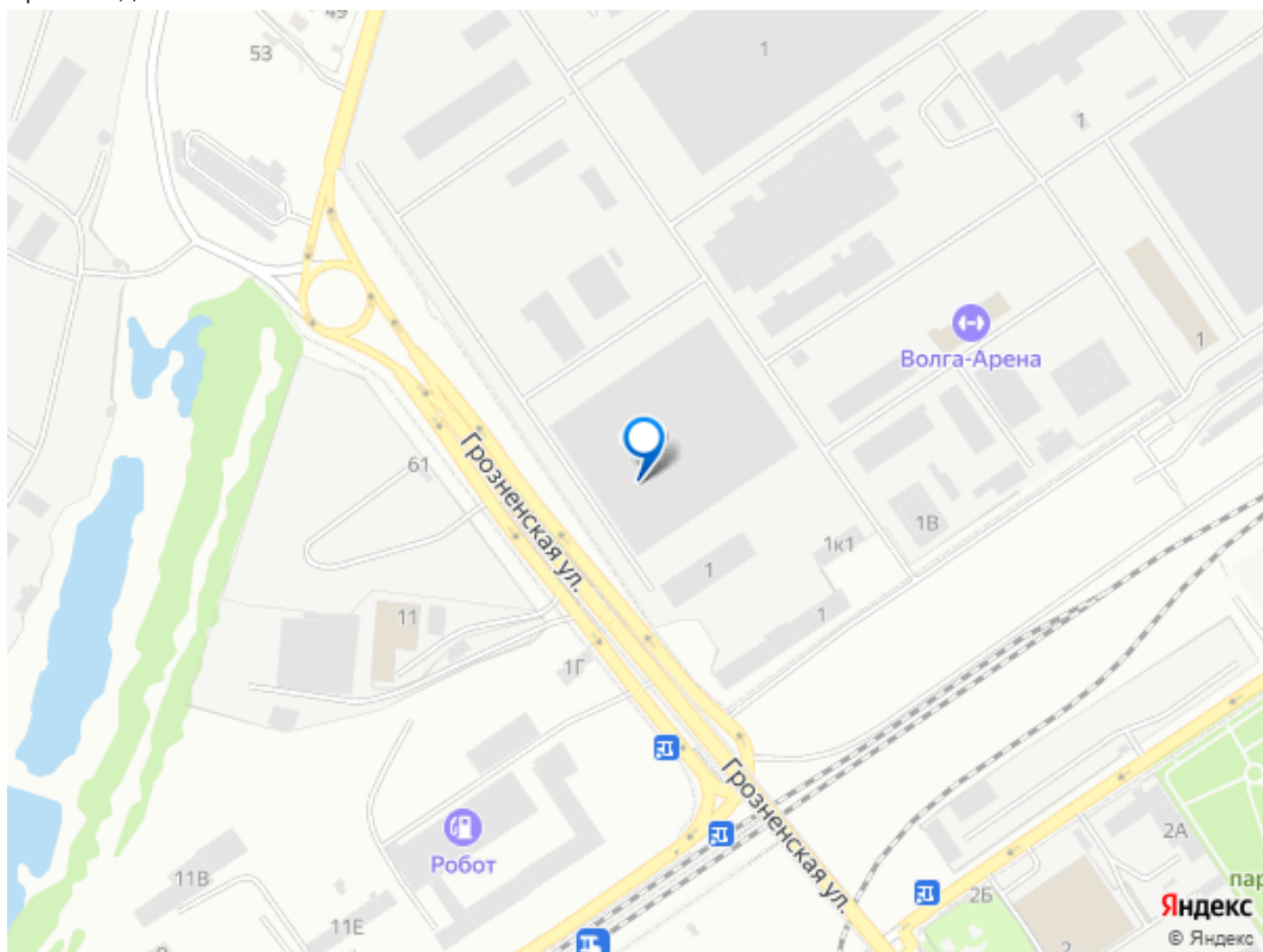
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается в аренду производственный корпус площадью 12500 кв. м, расположенные в первой линии ул. Грозненская. Площади включают: - 2 пролета общей площадью 4 752 кв. м, 18 м x 132 м каждый, высотой 12 м, мостовой кран в каждом пролете, грузоподъемность ГАКа - 5 тонн, высота до ГАКа - 6 м, полы бетонные, ворота 4, 2 x 4 м - 3 шт; - 5 пролетов 12 м x 132 м (7920 кв. м, высотой 8 м, кран-балки грузоподъемностью 2 тонны подвесного типа в каждом пролете, высота до ГАКа - 4, 5 м. - На территории имеется склад открытого хранения с козловым краном. - Возможна разгрузка с ж/д ветки соседнего предприятия (ветка от РЖД). Оказываются услуги разгрузки. Электроснабжение с тарифом СН-2, мощности имеются. Кровля - ПВХ мембрана. Ключевые слова: кран-балка 5 тонн, цех, обработка металлоконструкций,

для заметок



грузоподъемные механизмы,
производственная база.



Move.ru - вся недвижимость России