

**Самарская область, Самара, ул. Свободы,
92**

12 100 000 ₹

Самарская область, Самара, ул. Свободы, 92

Улица

[улица Свободы](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

99.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

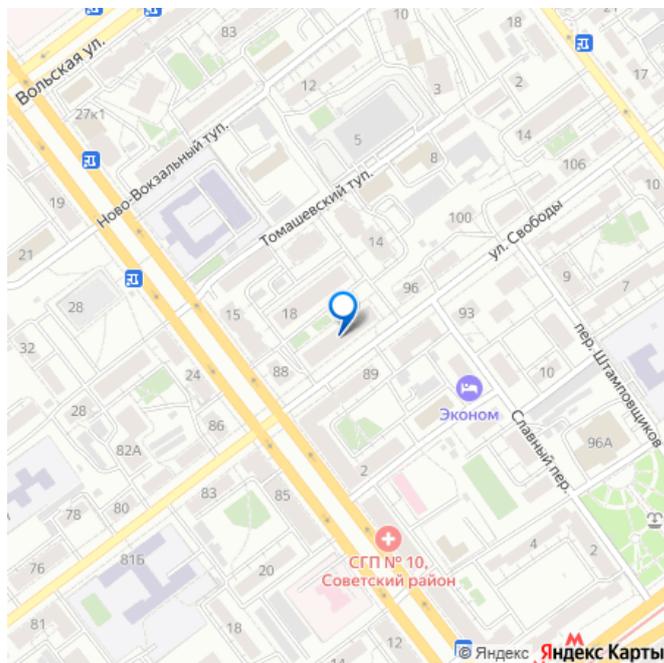
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

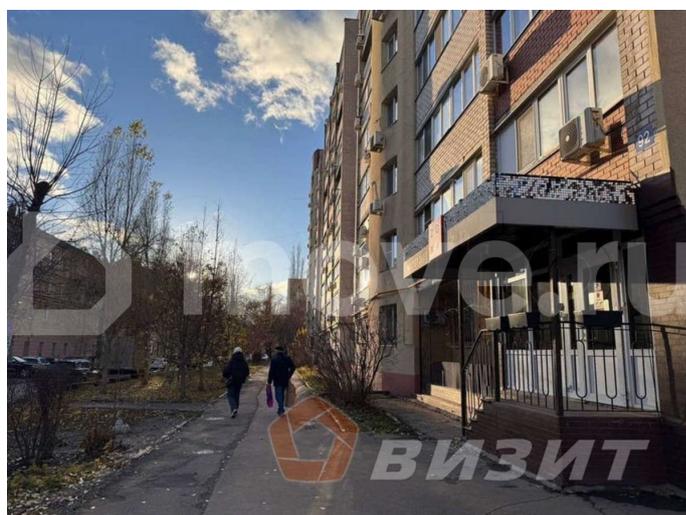
Описание

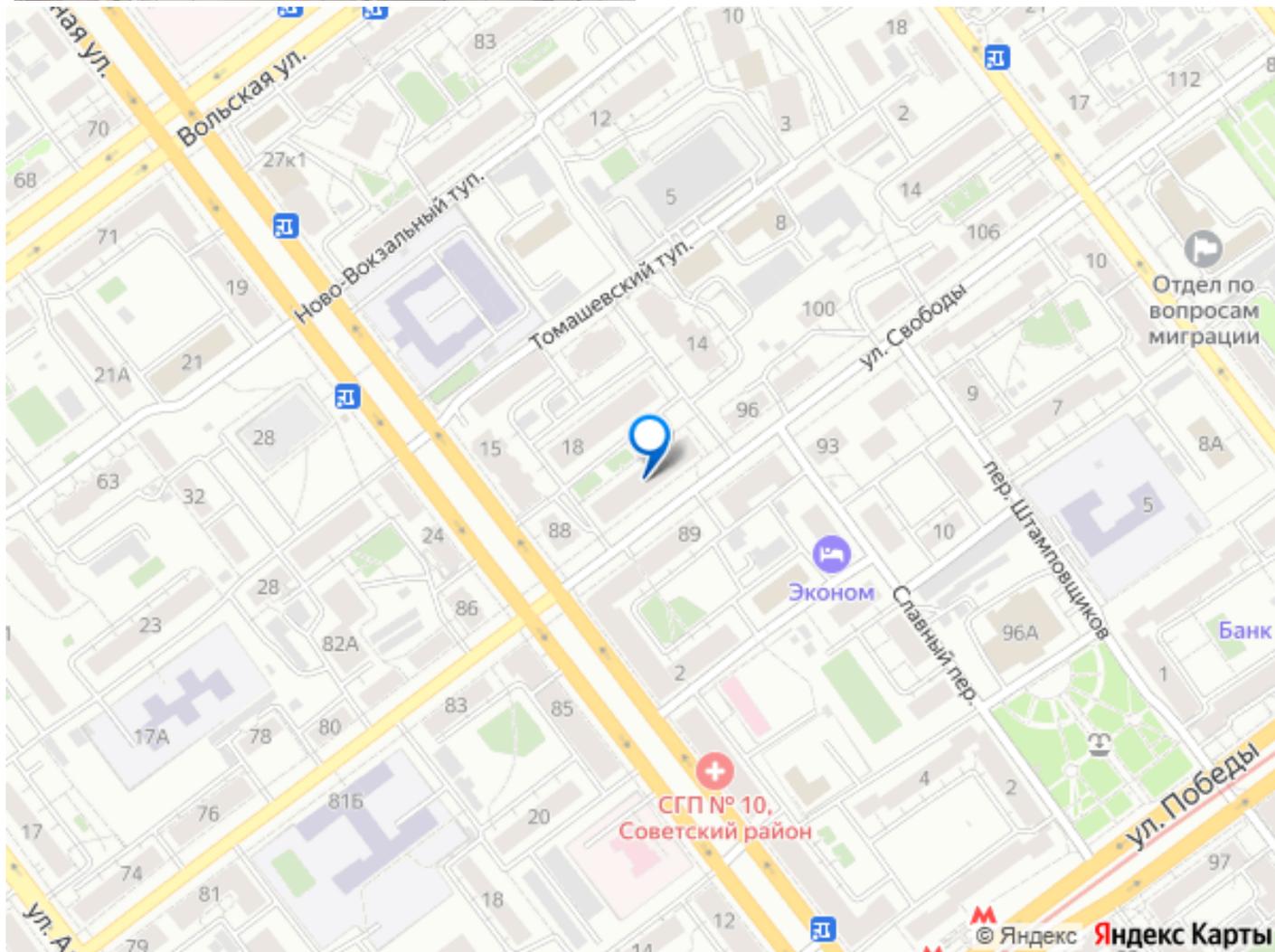
г. Самара, Промышленный район, улица Свободы д.92. Ближайшее пересечение с ул. Ново-Вокзальная. Продажа арендного бизнеса с высокой окупаемостью. Общая площадь: 99.8 кв.м. Планировка: кабинетная
Этаж/Этажность: 1/10. Высота потолков: 2.9 м. Отдельный вход. Ремонт: пол-керамогранитная плитка, стены под покраску, потолок-натяжной, 3 мокрых точки, три кондиционера, водонагреватель, на окнах рольставни, тепловая завеса.
Коммуникации: все центральные.
Возможность установки мокрой точки по полу в любом месте. Выделенная мощность: 25 кВт

для заметок



(380W) возможность увеличения. Окна на все стороны. Возможность разделения объекта. Парковка перед зданием. В ближайшем окружении: продуктовый магазин Пятерочка, Чижик, пекарня, магазин разливного пива, барбершоп «Братишка», взрослая поликлиника №10 и т.д. Стоимость продажи: 12 100 000 рублей.





Move.ru - вся недвижимость России