

Самарская область, Чапаевск, ул.

Черняховского, 22а

5 200 000 ₺

Самарская область, Чапаевск, ул. Черняховского, 22а

Улица

[улица Черняховского](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

98 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

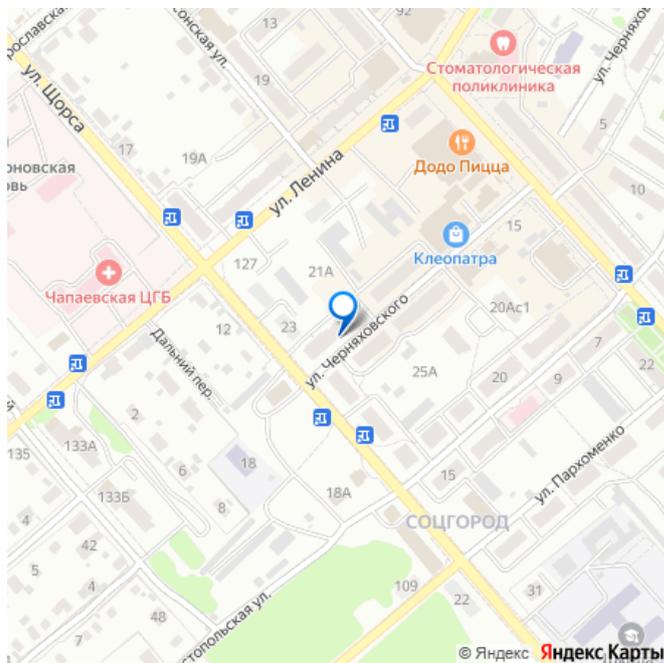
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

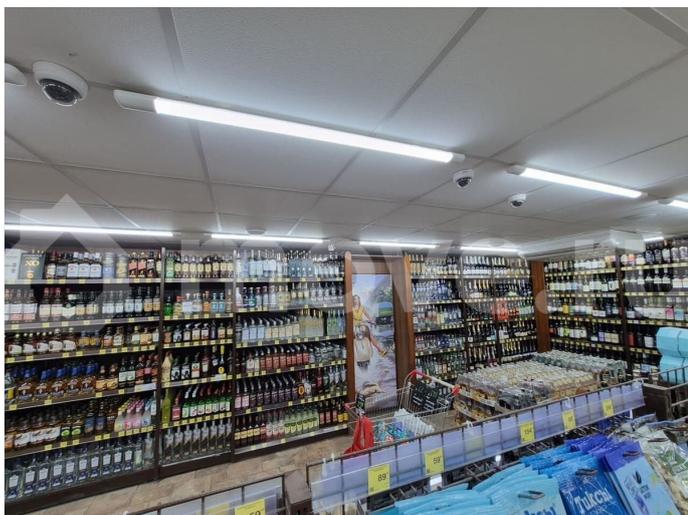
Описание

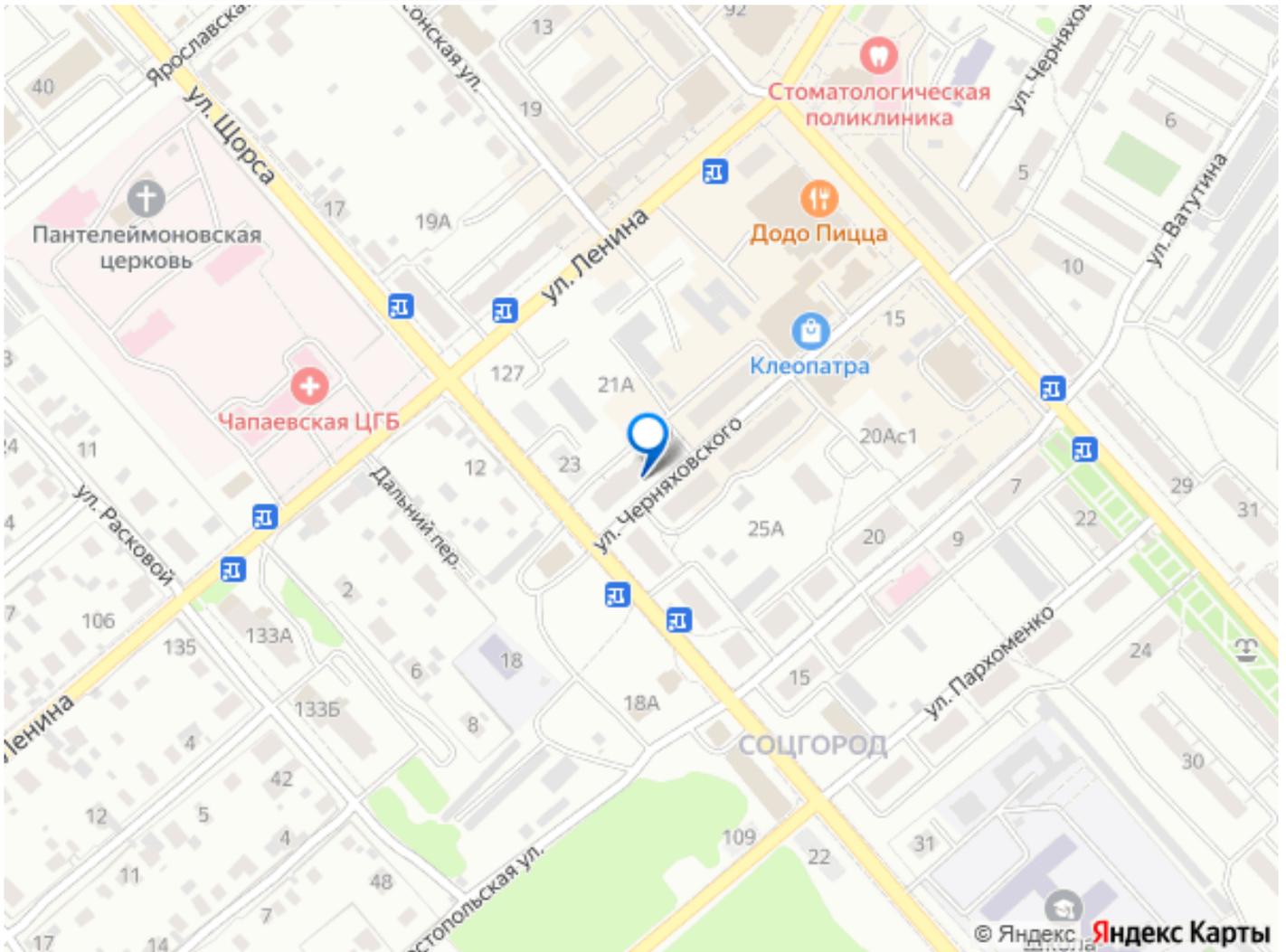
с Арендатором Красное и Белое, площадь помещения 98 м2, находится в многоквартирном доме свежей постройки в спальном районе рядом с остановкой, рынком и другими сетевиками. Магазин бесперебойно работает с сентября 2018 г, отличные ежемесячные показатели по продажам, договором предусмотрена ежегодная индексация. Отличный готовый арендный бизнес, который можно вести без присутствия и ежемесячных поездок в магазин. Все работает дистанционно, счета поставщики услуг присылают на электронную почту за истекший месяц, Ваша

для заметок



задача оплатить и перевыставить единый счёт для компенсации расходов в Красное и Белое . МАП 50 тыс/мес на ИП, к.у арендатор оплачивает отдельно. Собственник, обмен не интересен, в договоре возможно указать полную стоимость продажи. Звоните, не упустите свой шанс стать обладателем готового арендного бизнеса с надёжным, федеральным арендатором. Торг возможен





Move.ru - вся недвижимость России