

**Самарская область, Самара, просека 5-я,  
97А**

**11 500 000 ₹**

Самарская область, Самара, просека 5-я, 97А

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

96.8 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

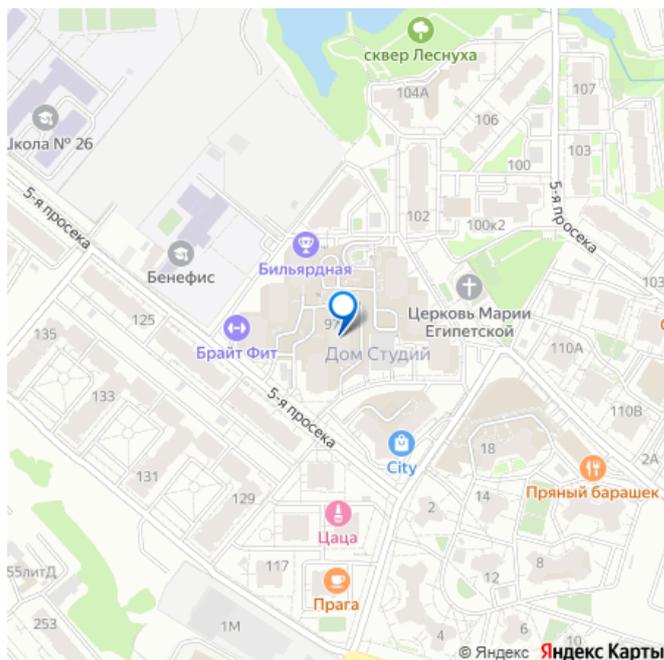
Раздел

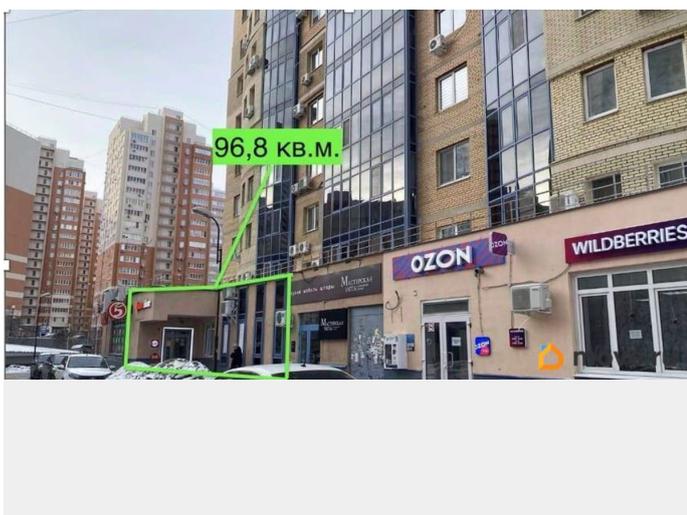
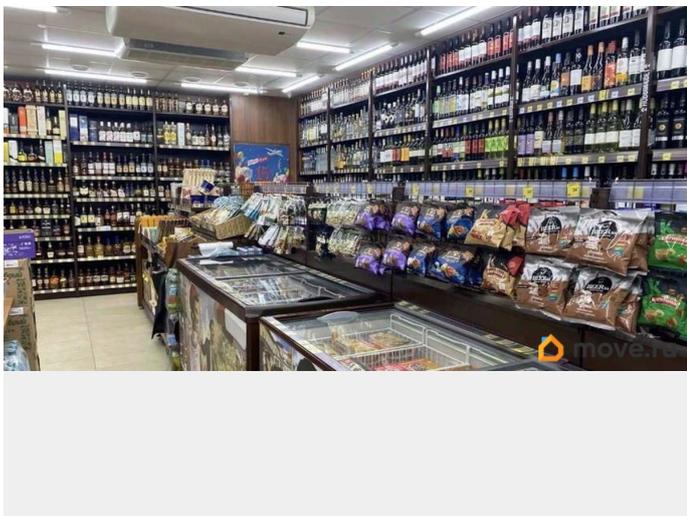
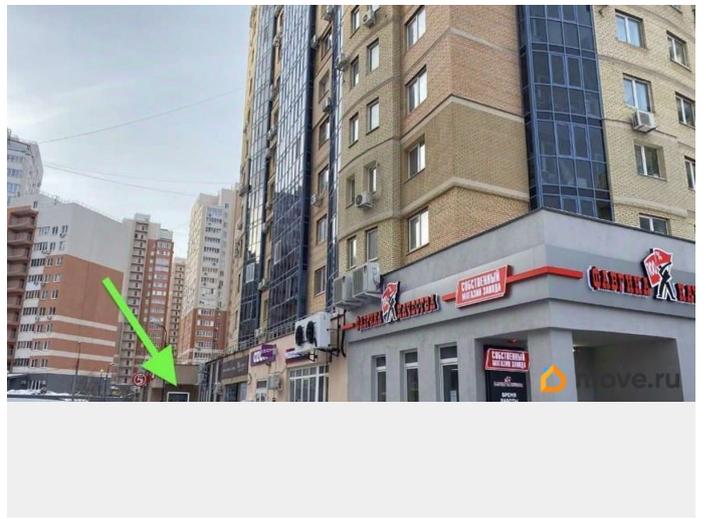
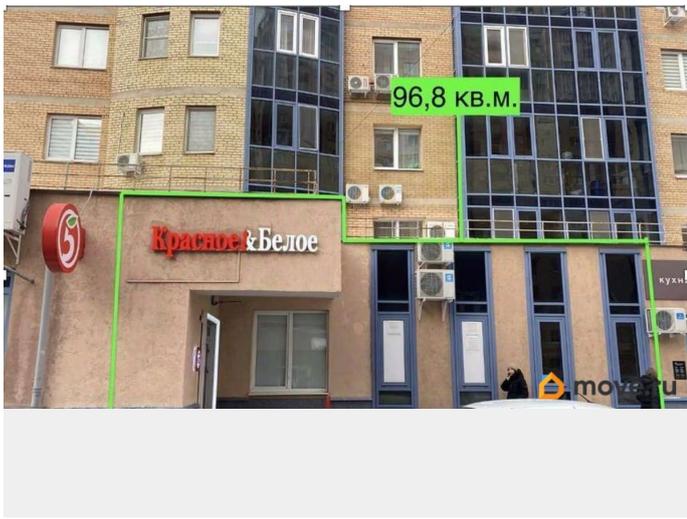
[Коммерческая недвижимость](#)

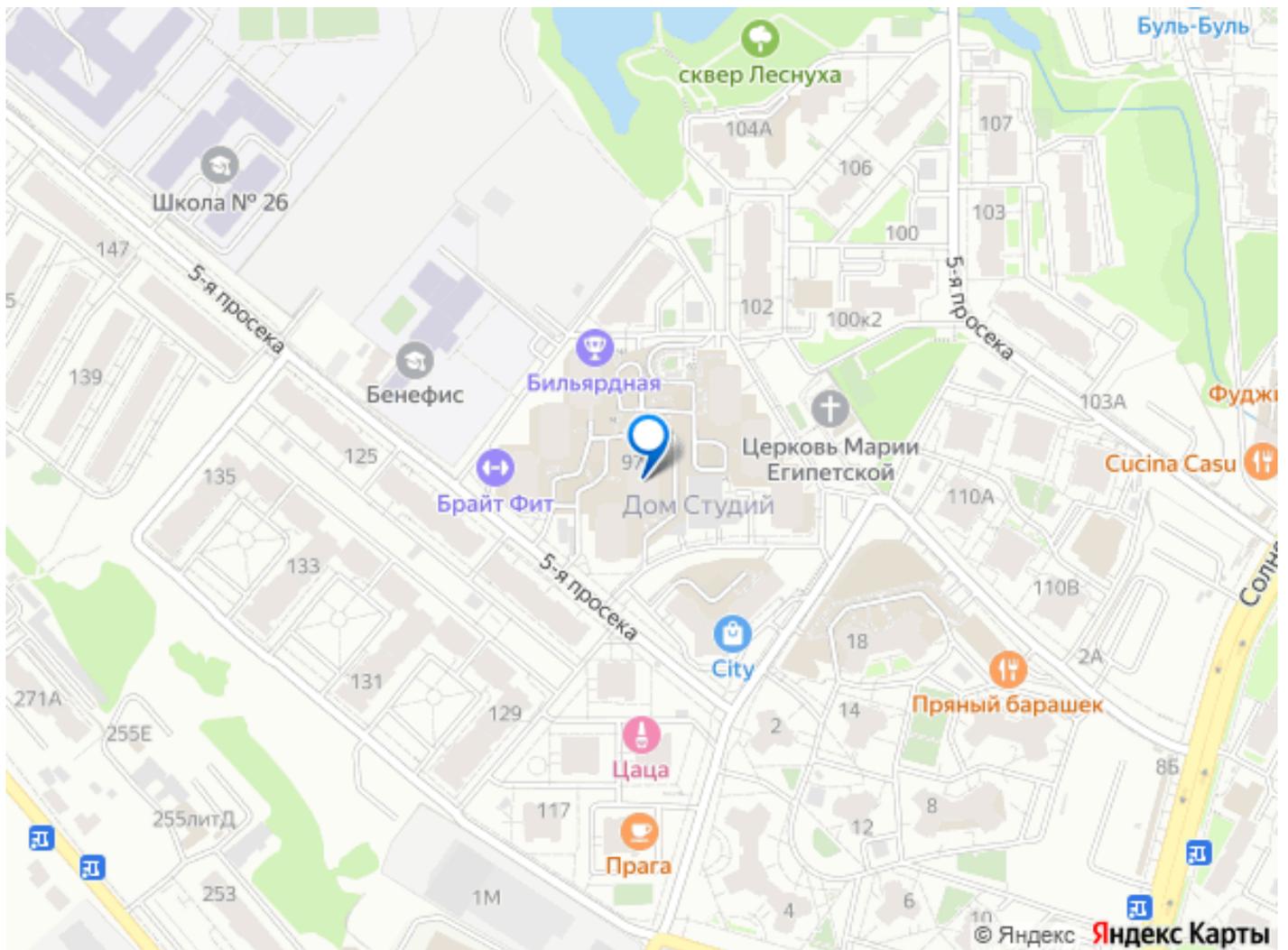
## Описание

Продам готовый арендный бизнес в жилом комплексе «Надежда». Большой, густонаселенный жилой район города. Отдельный вход, свободная планировка, выполнен качественный ремонт, высокие потолки, витражные окна. Все коммуникации, с/у, водонагреватель, мощность электроэнергии 15 кВт. Благоустроенная территория, отличные подъездные пути. Рядом расположены супермаркет «Пятерочка», магазины «Фабрика качества», аптеки и т.д. Заключен долгосрочный договор аренды с федеральным арендатором «Красное&Белое» на 15 лет с 2022 года.

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России