

🕒 Создано: 12.05.2025 в 19:40

Обновлено: 03.02.2026 в 03:41

**Самарская область, Самара, Ново-
Садовая улица, 220А**

100 000 000 ₽

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 220А

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Ново-Садовая](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

917.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

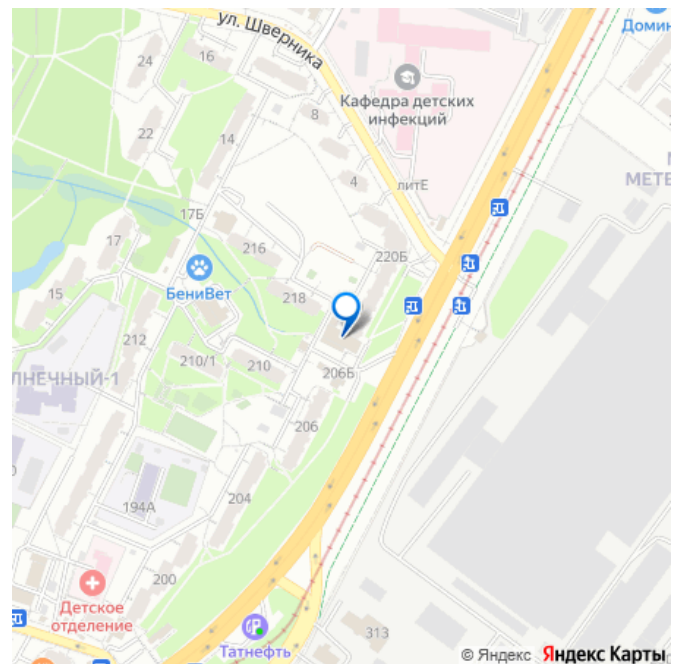
Описание

- Адрес: Промышленный район Ново-Садовая, 220а.
- Общая площадь: 917,5 кв.м.
- Помещения располагаются на 1 и 2 этажах здания
- Первый этаж: сетевой магазин «Чижик»
- Второй этаж: офисная часть, коридорная система, состоящая из 14 кабинетов (в большинстве проведены мокрые точки).
- Назначение здания, где располагается помещение нежилое.
- Возможность разгрузки грузовых машин.
- Место под рекламу на фасаде помещения.
- Высота потолков: 3м.
- Наличие пожарной

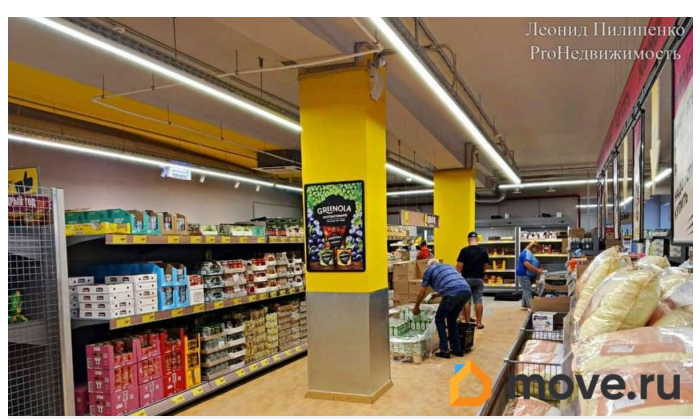
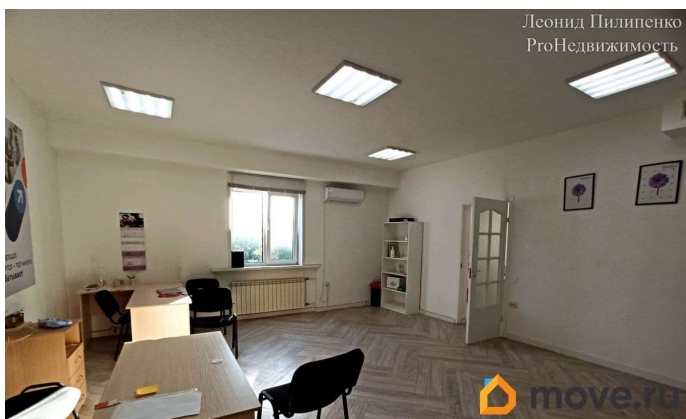
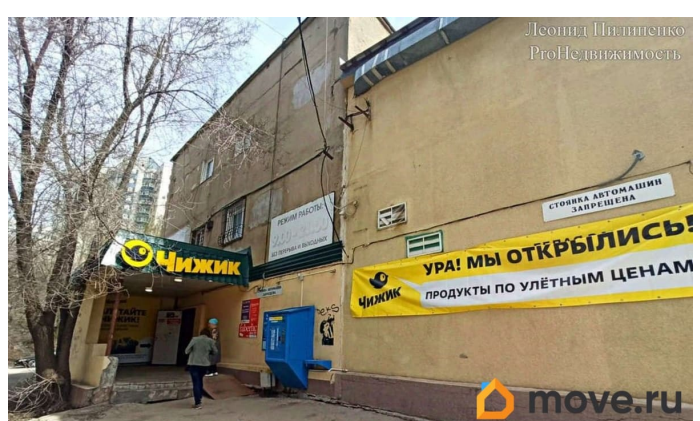
<https://samara.move.ru/objects/9279035681>

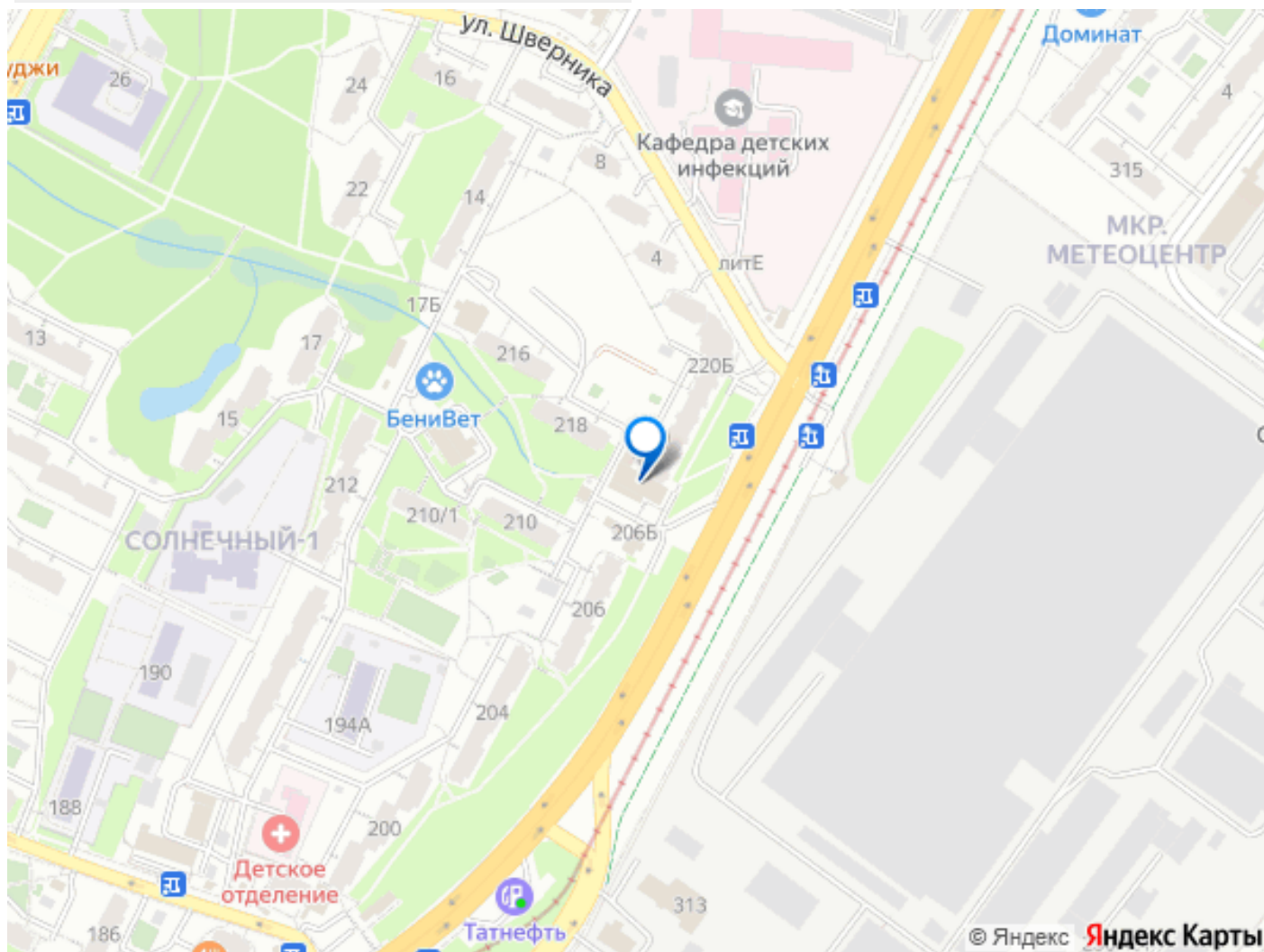
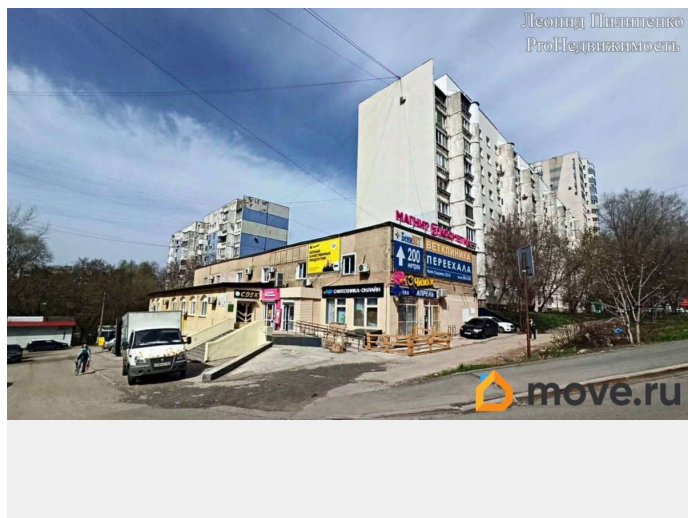
**Леонид Владимирович Пилипенко,
NewDay
79893055484**

для заметок



сигнализации. • Возможность перепланировки. • Выделенная мощность: 50 кВт с возможностью увеличения. • В помещении произведён современный ремонт из качественных материалов. • Присутствуют арендаторы. • Индивидуальные условия.





Move.ru - вся недвижимость России