

🕒 Создано: 29.11.2024 в 16:02

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 11:46

**Самарская область, Самара, Центральная  
улица, 11**

**7 000 000 ₹**

Самарская область, Самара, Центральная улица, 11

Округ

[Самара, Куйбышевский район](#)

Улица

[улица Центральная](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

84.1 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

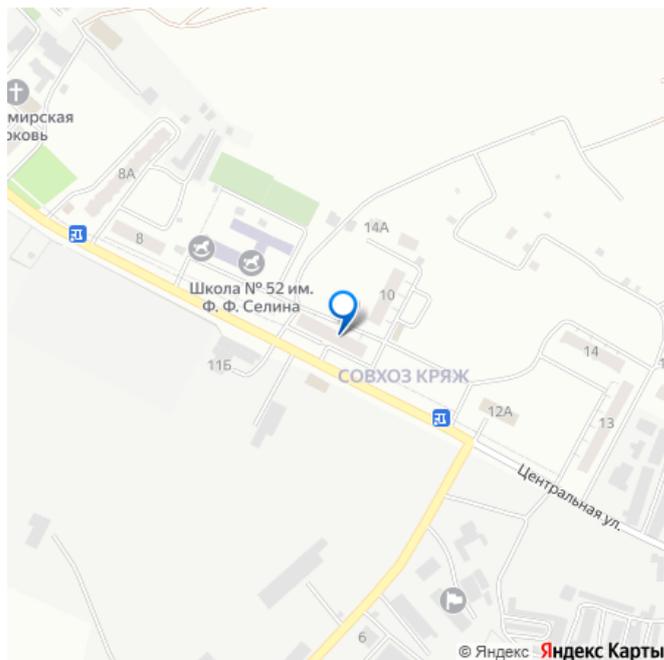
Арт. 84855519 Продаётся готовый арендный бизнес магазин Красное&Белое. Объект расположен в центре района жилой застройки, по соседству с супермаркетом «Пятёрочка» и «Почтой России» в шаговой доступности от быстроразвивающегося жилого комплекса «Легенда». Отличительной чертой объекта является отсутствие конкуренции в данном районе. Внутри помещения качественный уровень отделки, удобная планировка, все коммуникации центральные, проведена система пожарной и

<https://samara.move.ru/objects/9273486300>

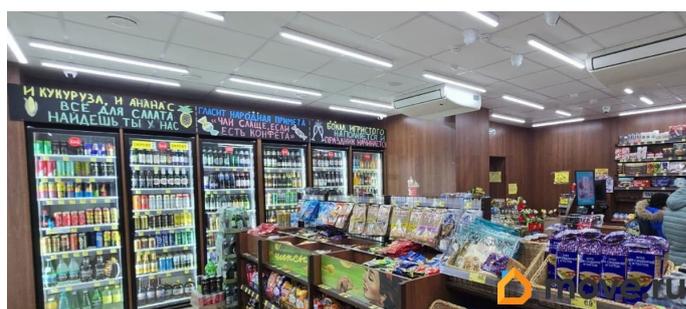
**Андрей Решетнев, РЕЗИДЕНЦИЯ  
НЕДВИЖИМОСТИ**

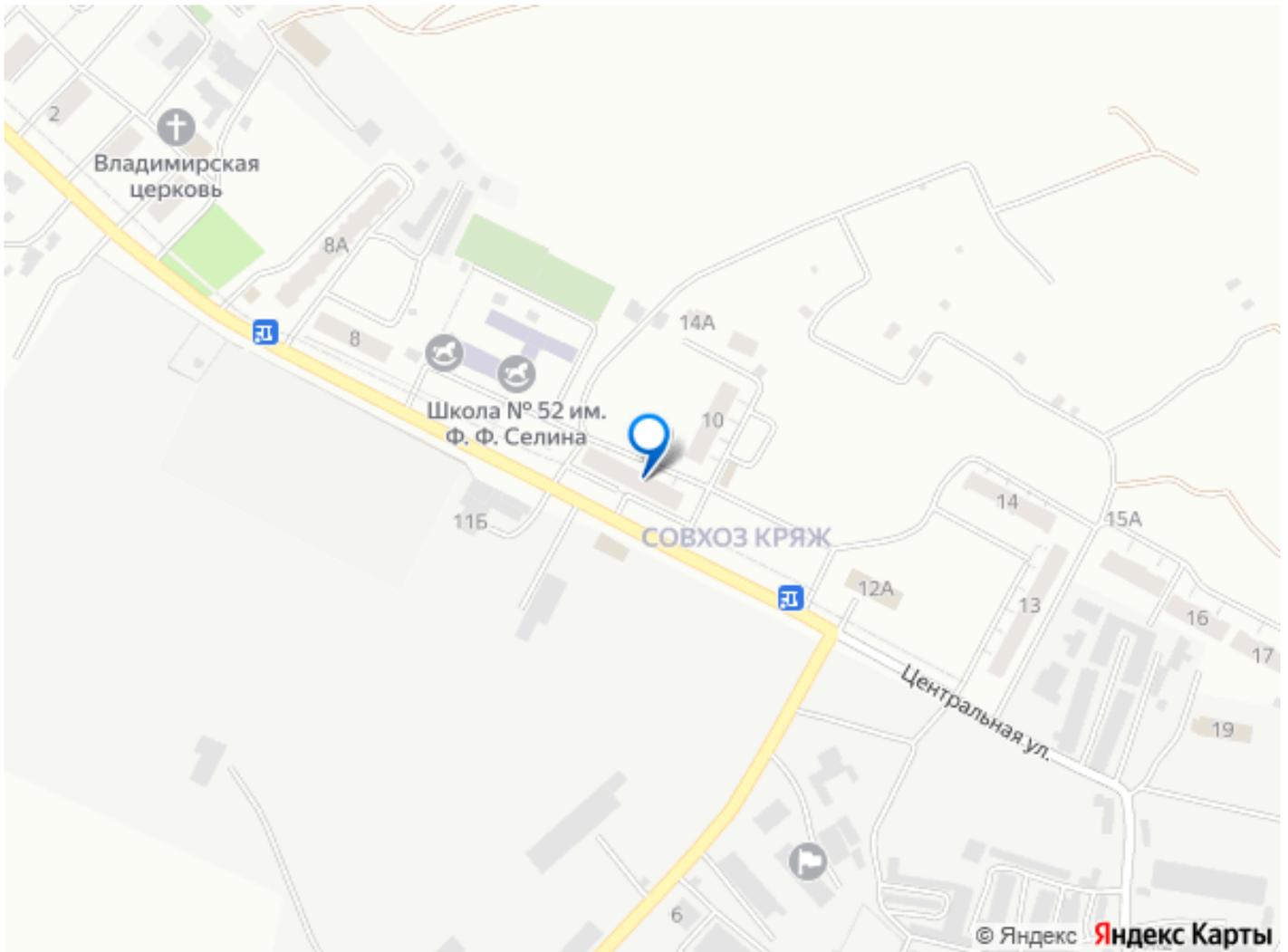
**79893053125**

для заметок



охранной сигнализации. Перед входом расположена открытая парковка для клиентов. На данный момент заключен договор аренды с надежным федеральным арендатором, сроком на 15 лет.





Move.ru - вся недвижимость России