

ГК Визит, ГК Визит

89251234567

**Самарская область, Самара, Ново-
Вокзальная ул, 146а**

68 000 000 ₽

Самарская область, Самара, Ново-Вокзальная ул, 146а

Улица

[улица Ново-Вокзальная](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

793 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

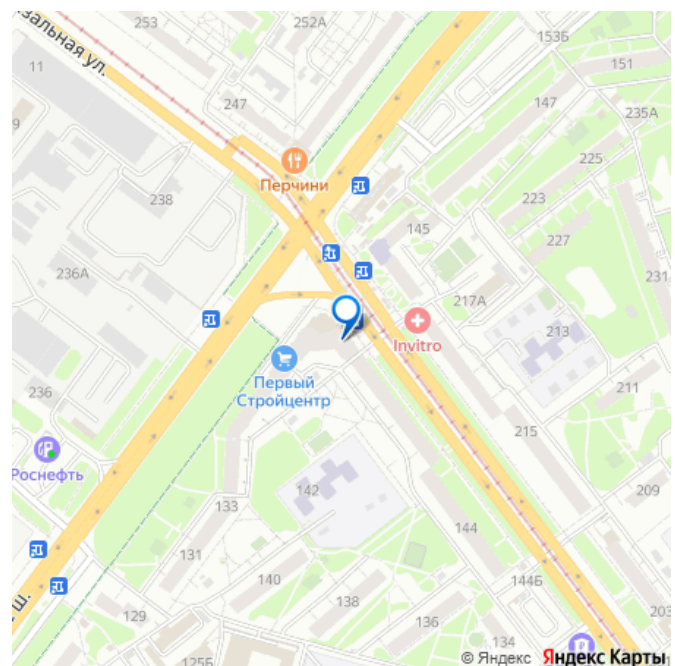
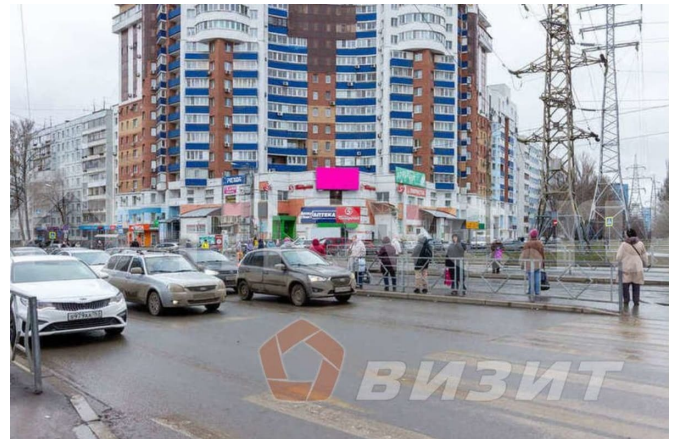
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

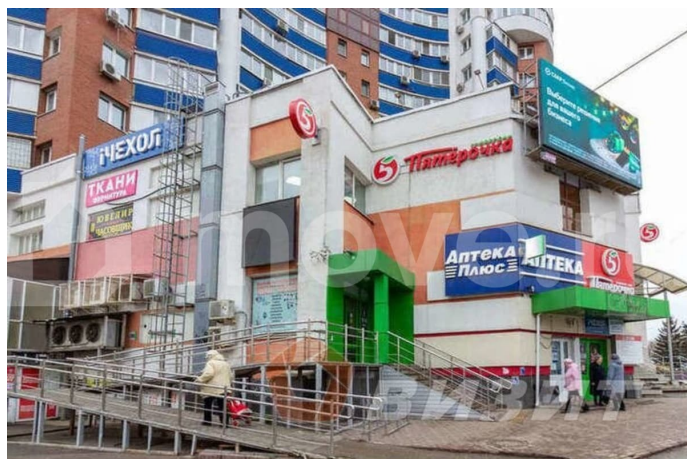
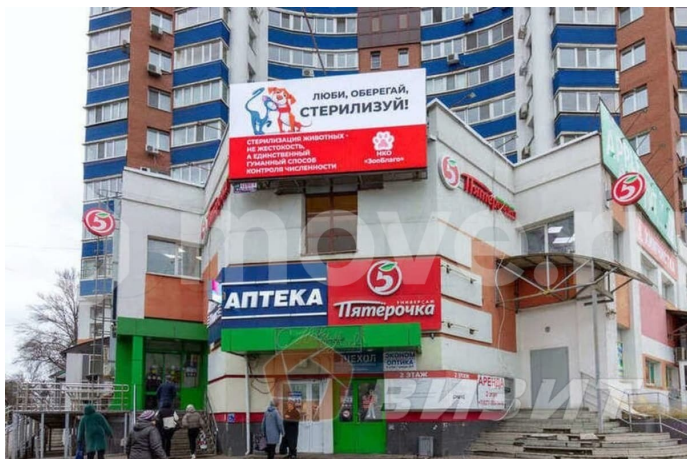
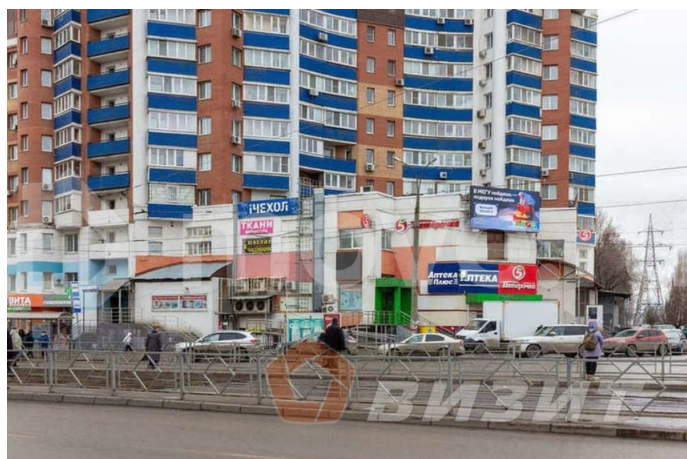
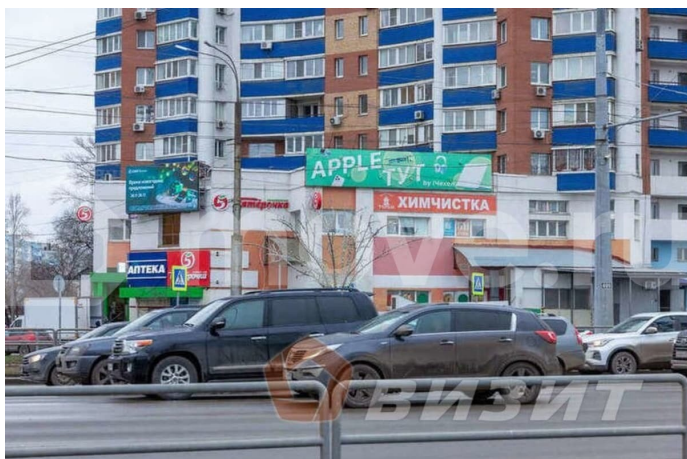
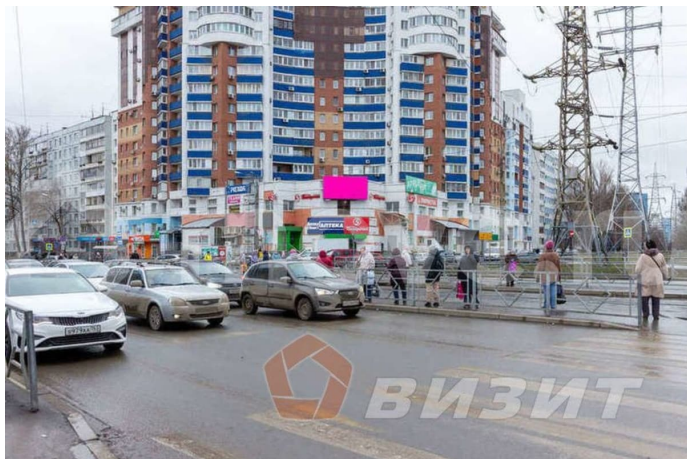
Описание

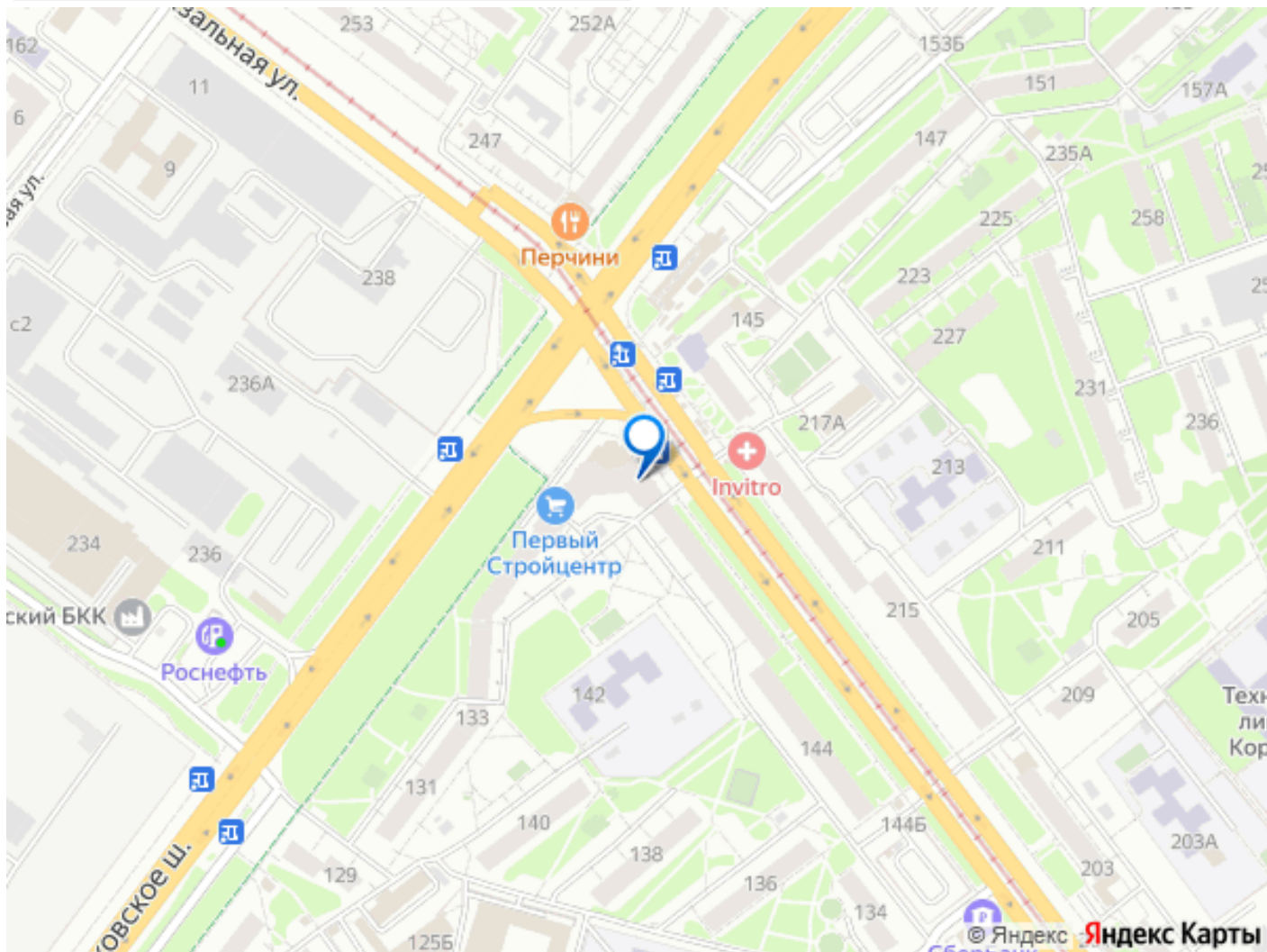
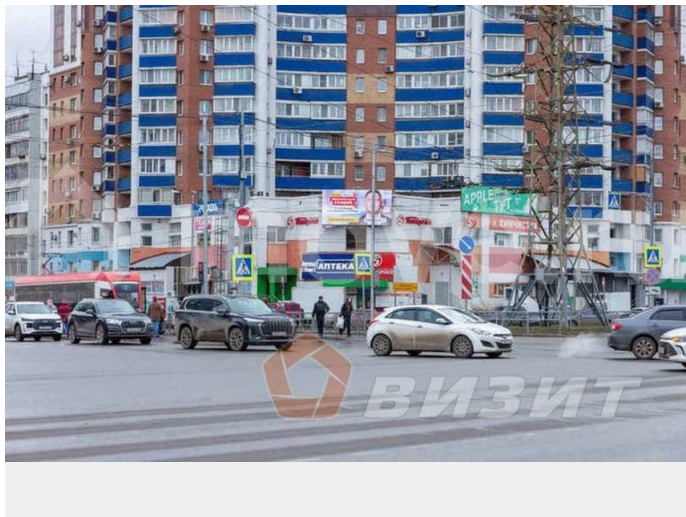
Промышленный район, ул. Ново-Вокзальная, 146а Торговая площадь на 2 этаже в ТЦ «Треугольник» Продаётся торговое/офисное помещение в ТЦ «Треугольник». Данный объект находится на 2 этаже 15-ти этажного жилого дома, на пересечении улиц Московское шоссе и ул. Ново-Вокзальная и представляет собой нежилое помещение, в котором размещены торговые, подсобные, служебные и технические площади. Общая площадь объекта 793 кв.м. Материал перекрытий - железобетон. Есть приточная/вытяжная вентиляция; Объект обеспечен спринклерной системой

для заметок



пожаротушения; Высота от пола до потолка 4,2м; Выделенная мощность 40кВт. Нижний этаж сдан в аренду «Х5» - сеть продуктовых супермаркетов «Пятёрочка». На 3-ем этаже жилые помещения. Отличный вариант под размещение торговой галереи, медклиники, бэк-офис для большой хорошей компании. Цена 68 000 000 руб.





Move.ru - вся недвижимость России