

Агент

79179506136

**Самарская область, Чапаевск, улица
Ленина, 46А**

6 100 000 ₽

Самарская область, Чапаевск, улица Ленина, 46А

Улица

[улица Ленина](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

67 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

продажа и возможно Аренда Универсального Помещения в Чапаевске Идеально подходит для открытия торгового магазина, пекарни, кулинарии или кафе! Адрес: г. Чапаевск, ул. Ленина, д. 46а Отдельно стоящее капитальное здание площадью 63 м?. Все коммуникации принадлежат собственнику-физическому лицу. Водоснабжение ГВС и ХВС, теплый пол по всей площади, электричество мощностью 15 кВт. Оснащено необходимым оборудованием: мойка, вытяжка, кондиционеры, холодильники, стеллажи, мебель, санузел, пожарная сигнализация и система охраны. Расходы:

для заметок



оплата воды, света и канализации отдельно по счётчикам. Удобный подъезд для разгрузки товаров и вывоза мусора. Расположение рядом с остановкой транспорта, школой, базами и жилыми домами, центральной дорогой города. Преимущества: - Уже оборудованное помещение под любые нужды бизнеса - Минимальные расходы на оснащение и ремонт - Идеальная доступность для клиентов и сотрудников - Возможность сразу начать работу и получать прибыль Звоните прямо сейчас и убедитесь сами, почему именно это помещение станет лучшим выбором для вашего бизнеса! Станьте владельцем успешного проекта в самом удобном месте города Чапаевска уже сегодня!





