

🕒 Создано: 18.03.2026 в 03:40

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 03:40

APP, APP

89251234567

**Самарская область, Тольятти, ул.
Дзержинского, 21**

40 000 000 ₺

Самарская область, Тольятти, ул. Дзержинского, 21

Улица

[улица Дзержинского](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

670.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия 0 -ой этаж .

Федеральные арендаторы. - Быстрый срок окупаемости объекта - 6 отдельных входных групп - Общая парковка на 600 машиномест -

Есть возможность разместить вывеску -

Погрузка/разгрузка: Запасной вход,

Отдельное окно - Доступ по общему графику

с 10:00 до 21:00 - ХВС/ГВС - Общие санузлы

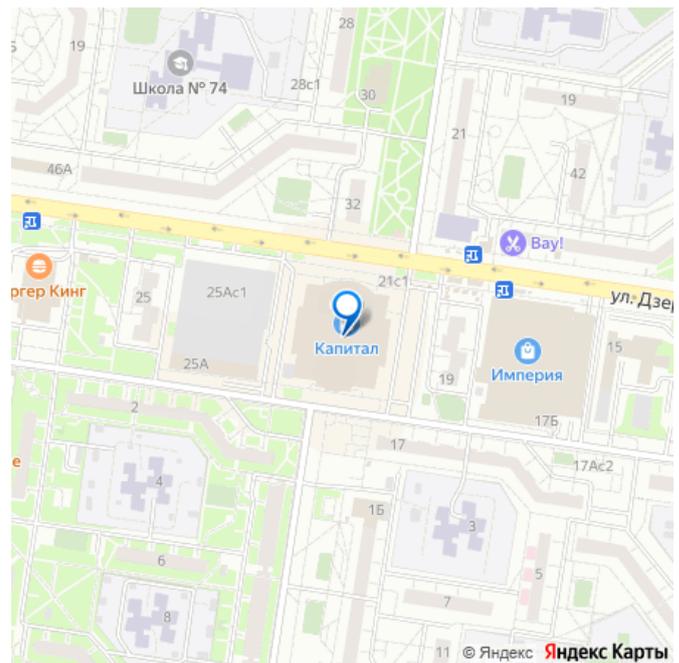
на на этаже - Центральное отопление -

Приточно-вытяжная вентиляция - Встроенная вентиляционная сплит система -

Максимальная мощность 5000 кВт - Хороший

ремонт - Высота потолков 4 м - Возможность

для заметок



перепланировки - Видеонаблюдение -

Пожарная и охранный сигнализации.

Дополнительная информация: Продается

часть высоко востребованного ТЦ в г

Тольятти Продажа поэтажно . По всем

вопросам можете обращаться к

представителю собственника: Дмитрий И

Помощь с оформлением ипотеки и покупки в

лизинг. Подписывайтесь на наш профиль,

чтобы узнавать о новых локациях первыми!

Добавьте это объявление в «избранное» -

чтобы не потерять.



