

🕒 Создано: 27.03.2026 в 13:14

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 13:41

Захар Гасанов, Инвест Групп

79178248139

**Самарская область, Самара, улица
Гастелло, 47**

8 500 000 ₹

Самарская область, Самара, улица Гастелло, 47

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Гастелло](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

66.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

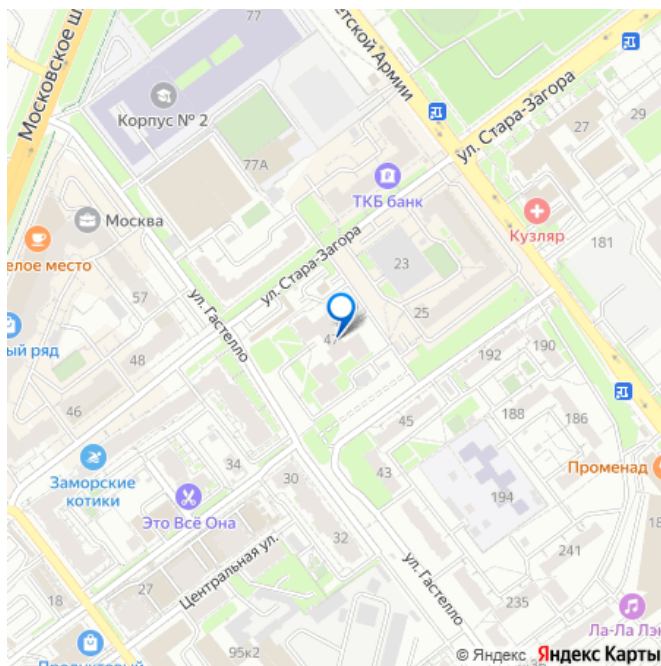
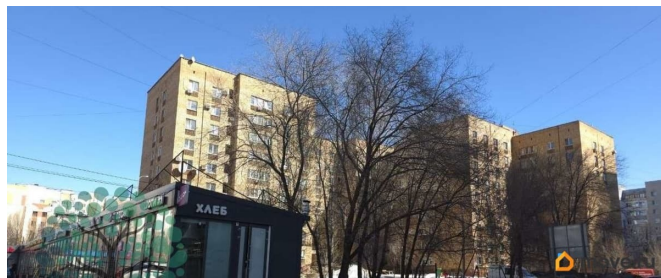
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

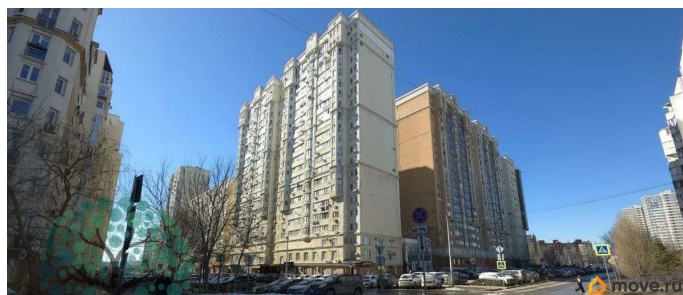
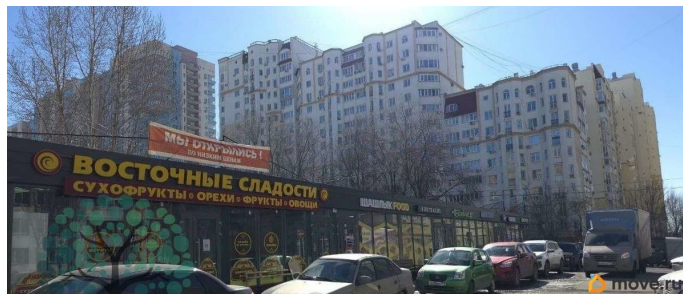
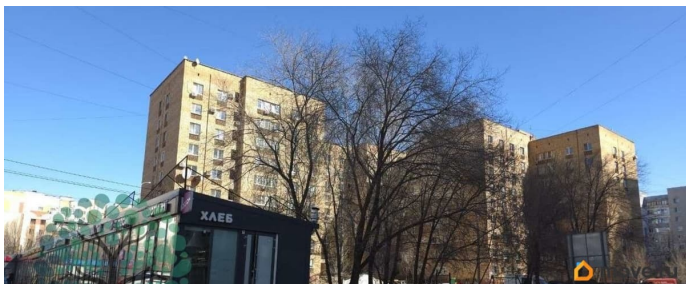
Описание

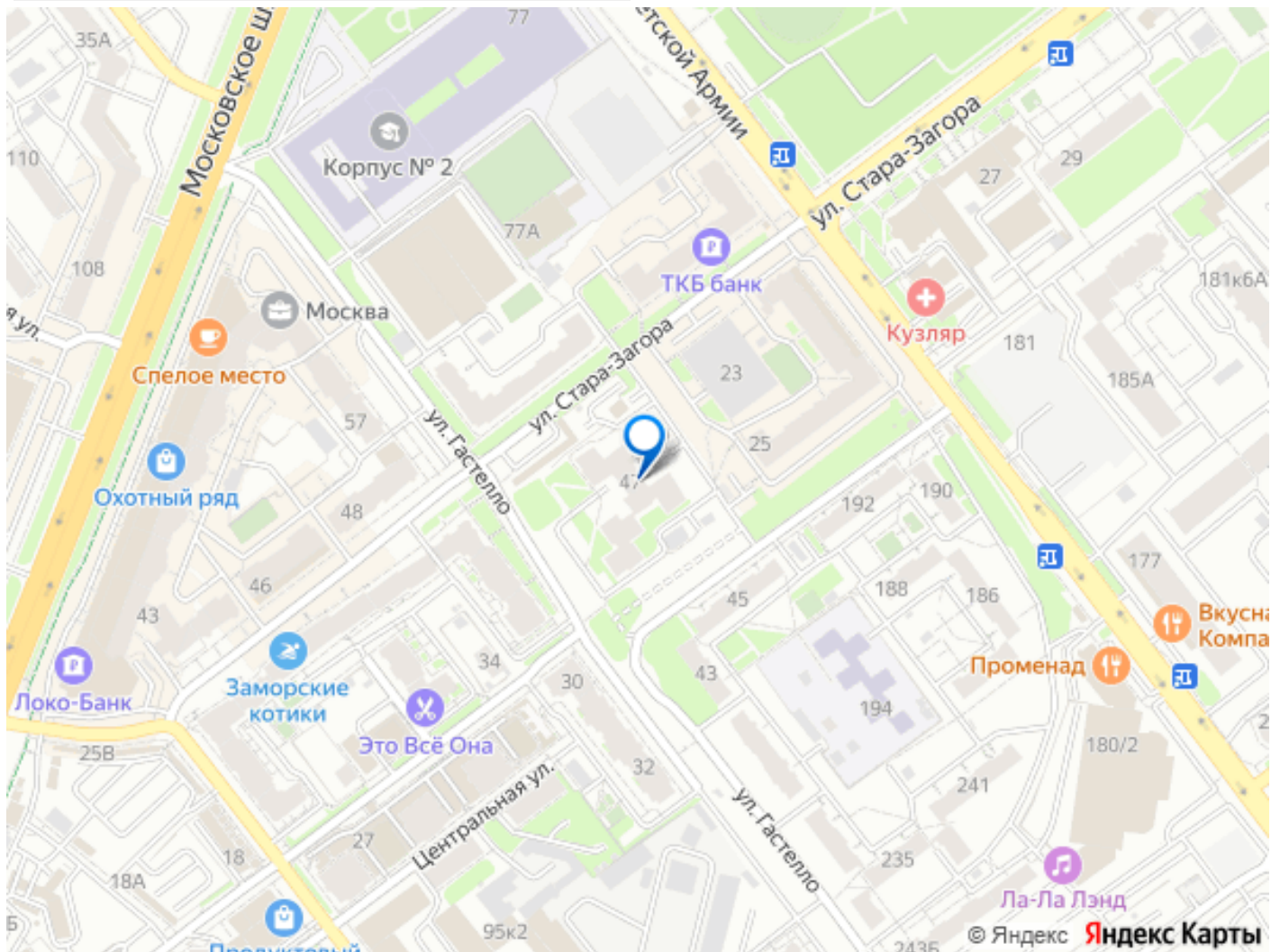
Помещение со стабильным арендатором: г. Самара, Октябрьский район, ул. Гастелло, дом 47. Ближайшее пересечение с ул. Стара Загора. Общая площадь: 66,6 кв.м. Этаж/этажность: 1/9. Отдельный вход со стороны ул. Гастелло. Место под рекламу на фасаде помещения: баннеры над входом или окнах, реклама на торце дома. Высота потолков: 2,7 м. Охранная и пожарная сигнализация, кондиционер. Выделенная мощность: 5 кВт. Ремонт в помещении: пол плитка, стены под покраску, потолок

для заметок



армстронг. Светодиодное освещение.
Возможное использование: Аптека, ПВЗ,
салоны красоты, детский центр,
медучреждение, торговое, офис и многое
другое. Стоимость продажи: 8 500 000
рублей.





Move.ru - вся недвижимость России