

**Самарская область, Самара, Тушинская  
улица, 41**

**7 700 000 ₺**

Самарская область, Самара, Тушинская улица, 41

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Тушинская](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

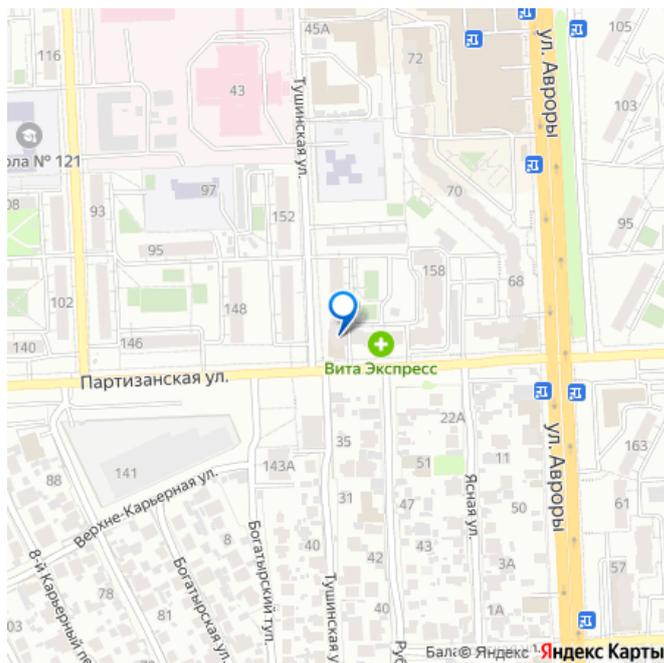
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

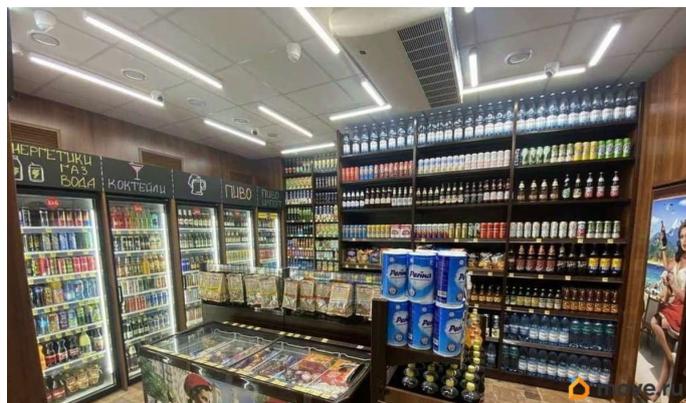
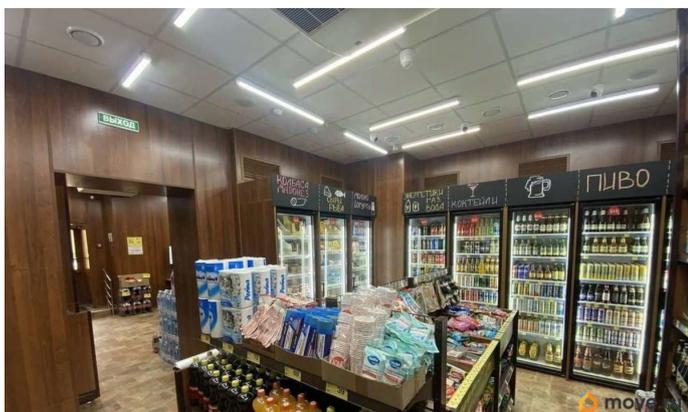
**Описание**

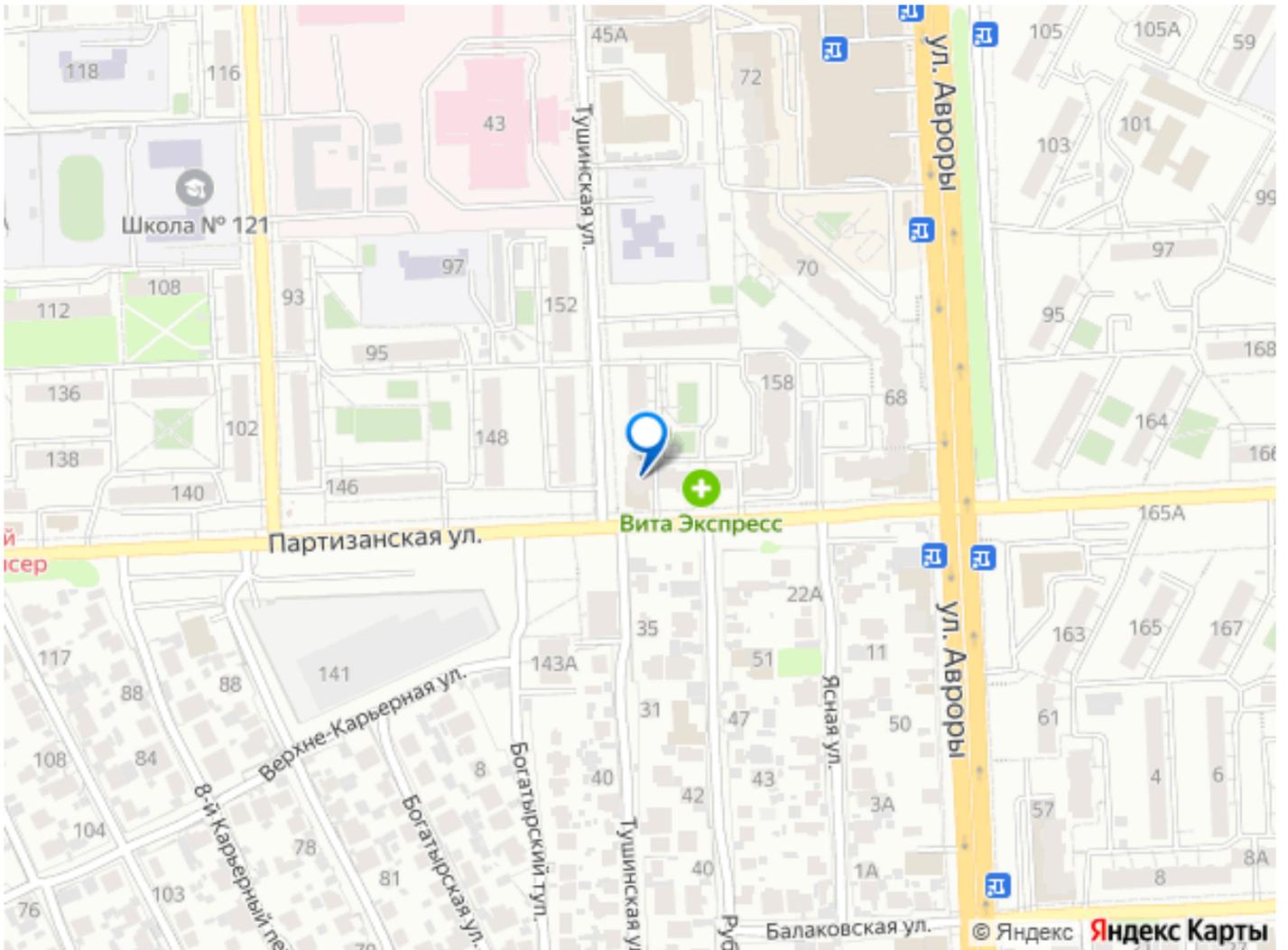
Продам нежилое помещение на первом этаже с федеральным арендатором «Красное&Белое». Договор заключен в 2025 г. Первая линия улицы Тушинская. В шаговой доступности находится супермаркет Пятерочка, Почта России, аптека Вита, пункт выдачи заказов WB и т.д. В помещении выполнен ремонт: пол плитка стены окрашены потолок типа армстронг со встроенными светодиодными светильниками. Имеются все необходимые коммуникации. Высота потолка 2.7 м. Выделенная

для заметок



электрическая мощность 15 кВт.  
Централизованное отопление.  
Благоустроенная территория, отличные  
подъездные пути. Документы в полном  
порядке. Места для парковки автомобилей  
напротив помещения. МАП 50 000 руб + КУ





Move.ru - вся недвижимость России