

Создано: 20.08.2025 в 13:38

Обновлено: 02.02.2026 в 13:25

**Самарская область, Самара,
Владимирская улица, 88**

8 000 000 ₽

Самарская область, Самара, Владимирская улица, 88

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Владимирская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

63 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

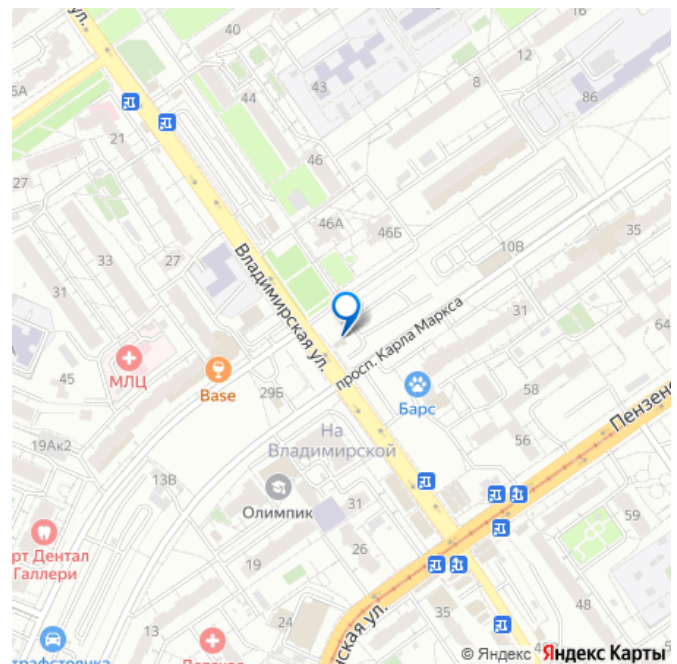
Продаётся отдельно стоящее здание: г. Самара, Железнодорожный р-он, ул. Владимирская 88, ближайшее пересечение с пр-м Карла Маркса Этаж/этажность: 1/1 Отдельный вход с улицы. Общая площадь: 63 кв. м. Возможность разгрузки грузовых машин: газелей. Большая свободная площадка для парковки авто. Здание расположено на земельном участке 500 м, земля муниципальная в аренде. Место под рекламу на фасаде помещения: баннеры над входом или на торце помещения. Высота

<https://samara.move.ru/objects/9284280007>

Invest Group, Invest Group

79171285440

для заметок



потолков: 2,6 м. Есть возможность перепланировки. Установлено 2 кондиционера. Ремонт в помещении: пол - плитка, потолок - армстронг, стены под покраску. В ближайшем окружении: 2 магазина Пятёрочка и 9%, магазины автозапчастей, шиномонтаж, Аптека Эконом, АЗС, ЖК на Владимирской и многое другое. Использование: Мастерская, сервисный центр, офис, склад, магазин автозапчастей, и многое другое. Стоимость аренды: 8 000 000 рублей. Специалист объекта: Ковалёва Александра.

