

**Самарская область, Самара, улица
Победы, 130**

10 650 000 ₺

Самарская область, Самара, улица Победы, 130

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Победы](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

60 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

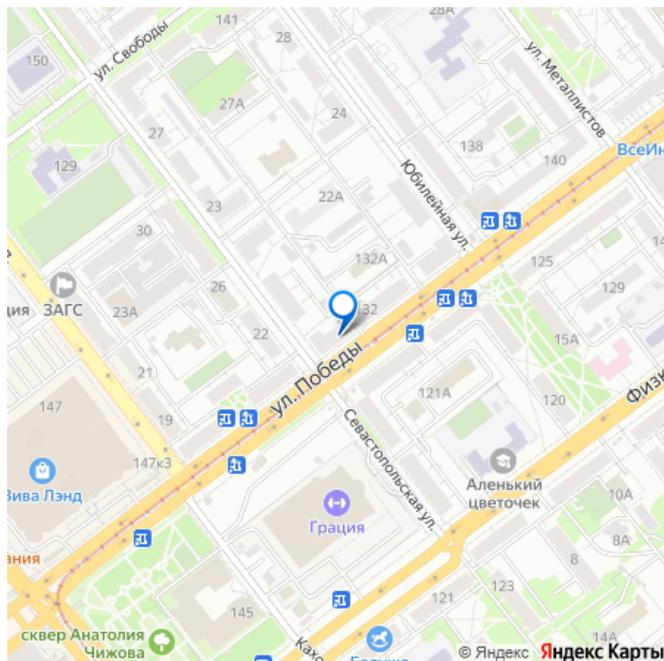
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается торговое помещение площадью 60 кв. м на первой линии улицы Победы в одном из самых оживленных районов города с высоким уровнем автомобильного и пешеходного трафиков и локаций нежилых помещений в непосредственной близости от Т.Ц. «Вива-Лэнд», пл. Кирова, Дворца спорта Грация и остановок общественного транспорта. Помещение имеет отдельный вход, выделенный фасад, место под рекламу, прямой доступ для пешеходов с тротуаров, парковка с ул. Победы для автомобилей.

для заметок



Отличная планировка помещения:
просторный торговый зал 45 кв.м., санузел и
вспомогательное помещение. Помещение с
обычным ремонтом, пластиковые
стеклопакеты, потолок - армстронг, стены
покраска, установлен кондиционер,
заключены прямые договоры с
энергоснабжающими и обслуживающими
организациями. Высокий пешеходный и
автомобильный трафик делают данный
объект идеальным решением для открытия
или расширения бизнеса в сфере розничной
торговли, оказания услуг или организации
общественного питания, пункта выдачи
заказов. Один взрослый собственник, без
ограничений и обременений, вся сумма в
договоре.

