

**Михаил Михаил, Премьер**

**79179712846**

**Самарская область, Самара, улица  
Победы, 130**

**11 300 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Победы, 130

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Победы](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

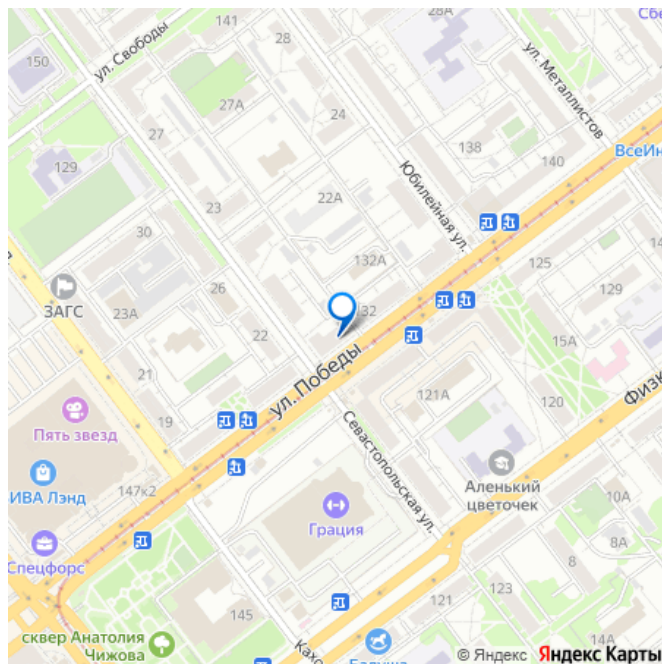
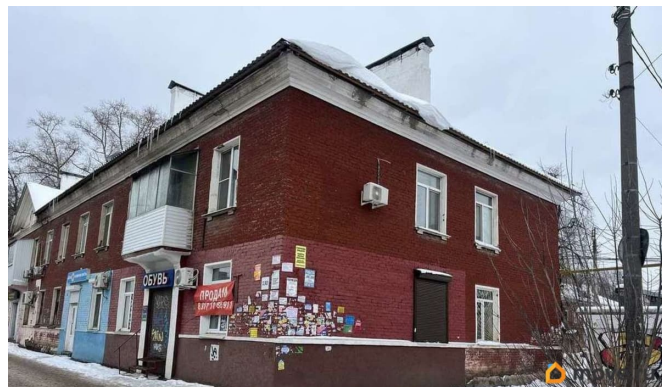
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продается торговое помещение площадью 60 кв. м на первой линии улицы Победы в одном из самых оживленных районов города с высоким уровнем автомобильного и пешеходного трафиков и локаций нежилых помещений в непосредственной близости от Т.Ц. «Вива-Лэнд», пл. Кирова, Дворца спорта Грация и остановок общественного транспорта. Помещение имеет отдельный вход, выделенный фасад, место под рекламу, прямой доступ для пешеходов с тротуаров, парковка с ул. Победы для автомобилей.

для заметок



Отличная планировка помещения:  
просторный торговый зал 45 кв.м., санузел и  
вспомогательное помещение. Помещение с  
обычным ремонтом, пластиковые  
стеклопакеты, потолок - армстронг, стены  
покраска, установлен кондиционер,  
заключены прямые договоры с  
энергоснабжающими и обслуживающими  
организациями. Высокий пешеходный и  
автомобильный трафик делают данный  
объект идеальным решением для открытия  
или расширения бизнеса в сфере розничной  
торговли, оказания услуг или организации  
общественного питания, пункта выдачи  
заказов. Один взрослый собственник, без  
ограничений и обременений, вся сумма в  
договоре.

