

Создано: 15.12.2025 в 09:52

Обновлено: 20.01.2026 в 02:25

<https://samara.move.ru/objects/9287410720>

Эдмар, Эдмар

79179661632

Самарская область, Тольятти, Ленинский проспект, 14А

4 500 000 ₽

Самарская область, Тольятти, Ленинский проспект, 14А

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

58.3 м²



Детали объекта

Тип сделки

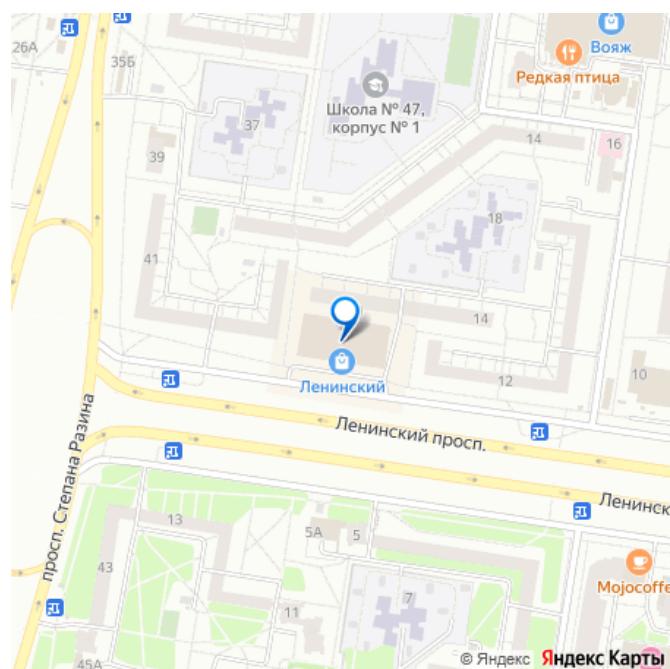
Продам

Раздел

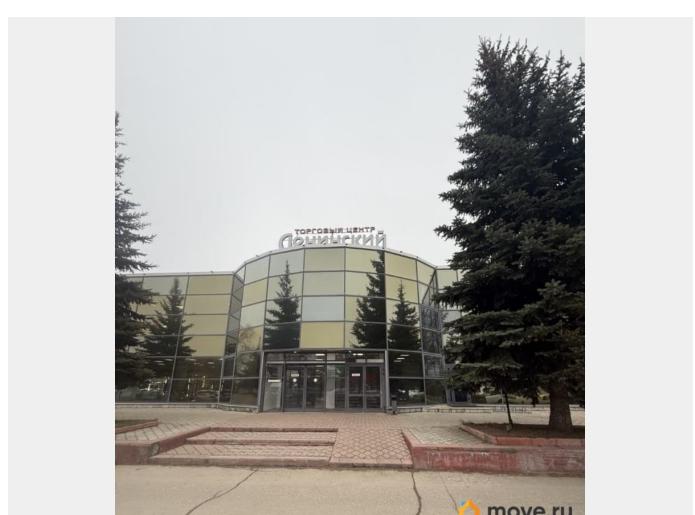
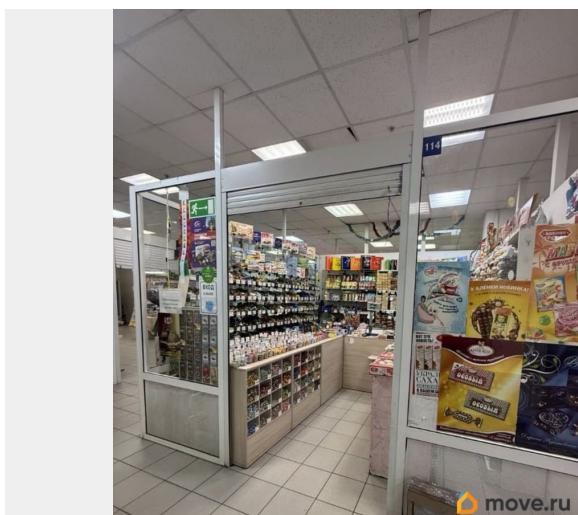
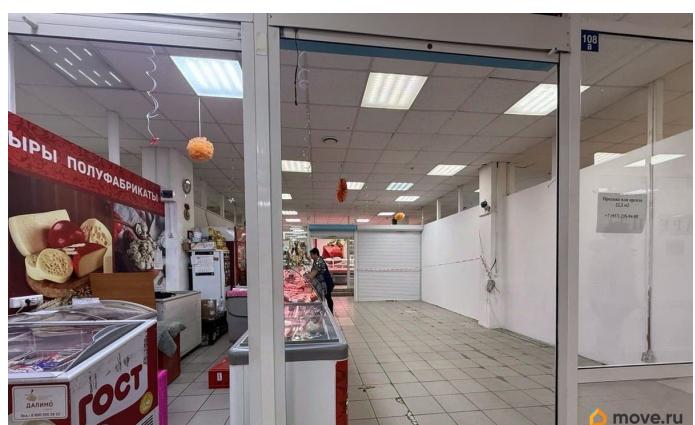
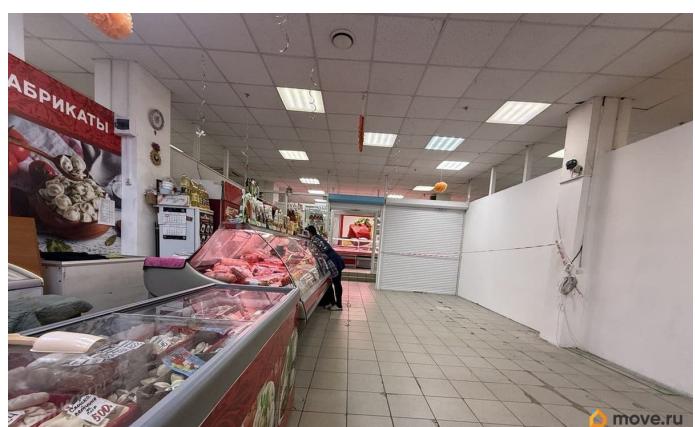
[Коммерческая недвижимость](#)

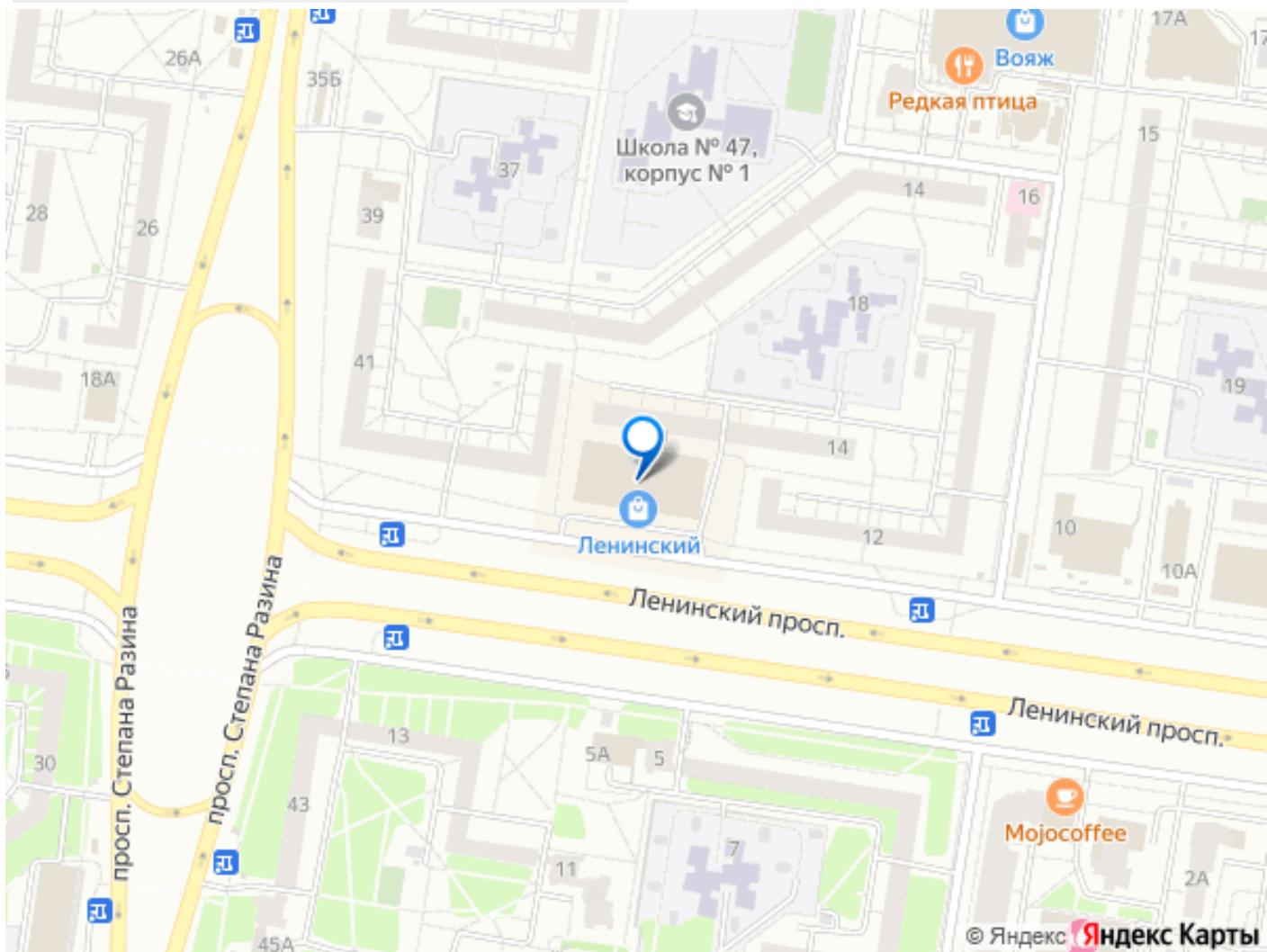
Описание

Продаем торговую площадь в ТД Ленинский, в собственности более 20 лет, продаем в связи с жизненными обстоятельствами. Торговая площадь состоит из двух торговых павильонов: 1 пав.- 13,9 кв.м. сдается кондитерскому отделу за 20 000 руб. 2 пав. - 44,4 кв.м. делится на две зоны, одну часть сдаем за 35 000 руб., вторая часть свободна. Арендаторы стабильно работают, могут остаться, могут съехать- по договоренности. Стабильный многолетний доход. Без обременений и ограничений. Готовы к



продаже.





Move.ru - вся недвижимость России