

Создано: 11.11.2025 в 12:19

Обновлено: 11.11.2025 в 12:17

**Самарская область, Самара, Ново-
Вокзальная улица, 6**

10 500 000 ₽

Самарская область, Самара, Ново-Вокзальная улица, 6

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Ново-Вокзальная](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

57 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

г. Самара, Советский район, улица Ново-вокзальная, дом 6. Ближайшее пересечение с улицей Физкультурная Общая площадь: 57 кв. м. Этаж/этажность: 1/5. Планировка: 1 зал, с/узел. Возможна любая перепланировка. Высота потолков: 2,5 м. Выделенная мощность: 15 кВт. Парковка напротив входа на 100+ автомобилей. Ремонт в помещении: пол - керамогранит, стены - покраска, потолок - армстронг. Светодиодное освещение. Возможность разгрузки грузовых машин: газелей, камазов. Место под рекламу

<https://samara.move.ru/objects/9286492623>

Invest Group, Invest Group

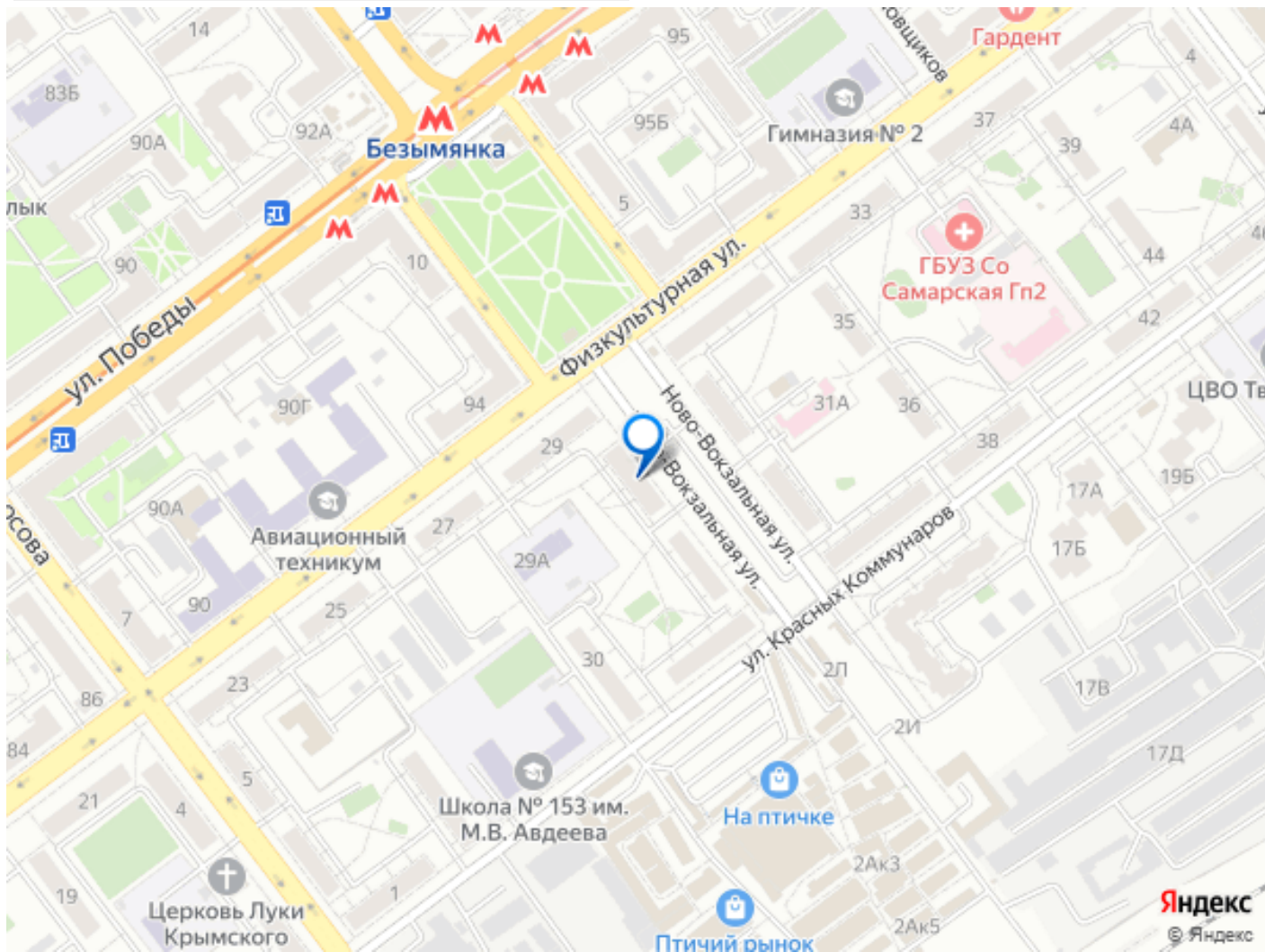
79171285440

для заметок



на фасаде помещения: отдельная выносная конструкция и баннеры над входом и окнах
Удобная транспортная развязка, остановки общественного транспорта
Огромный пешеходный трафик с рынка «На птичке»
В ближайшем окружении располагается: 9 %, пивной магазин, ПВЗ Озон, ВБ, салон красоты, рыбацкий магазин. Стоимость продажи: 10 500 000 рублей. Специалист объекта: Ковалёва Александра





Move.ru - вся недвижимость России