

🕒 Создано: 07.10.2025 в 17:05

Обновлено: 14.10.2025 в 16:18

<https://samara.move.ru/objects/9285534605>

Собственник

79871654721

для заметок

Самарская область, Самара,

Галактионовская улица, 25

37 000 000 ₽

Самарская область, Самара, Галактионовская улица, 25

Округ

[Самара, Самарский район](#)

Улица

[улица Галактионовская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

578 м²

Детали объекта

Тип сделки

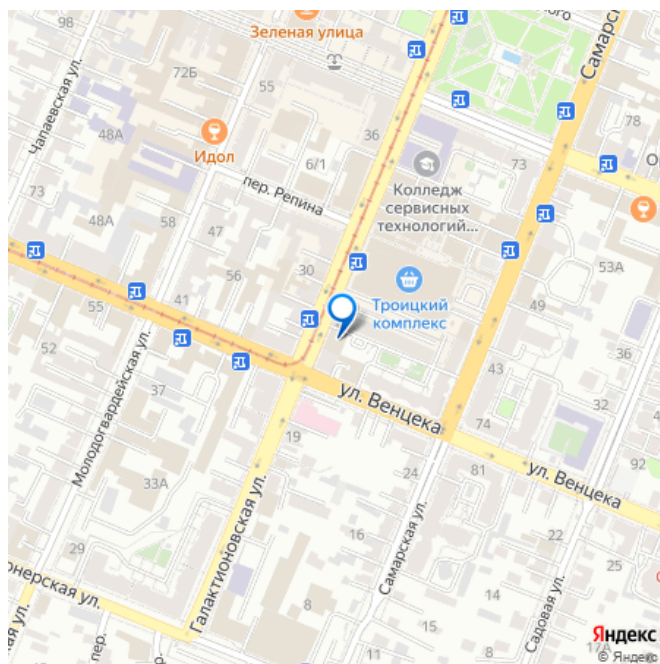
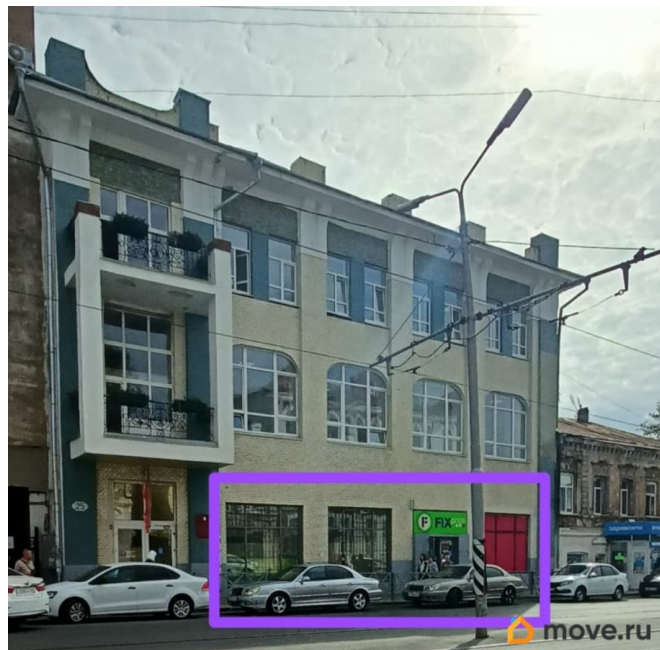
Продам

Раздел

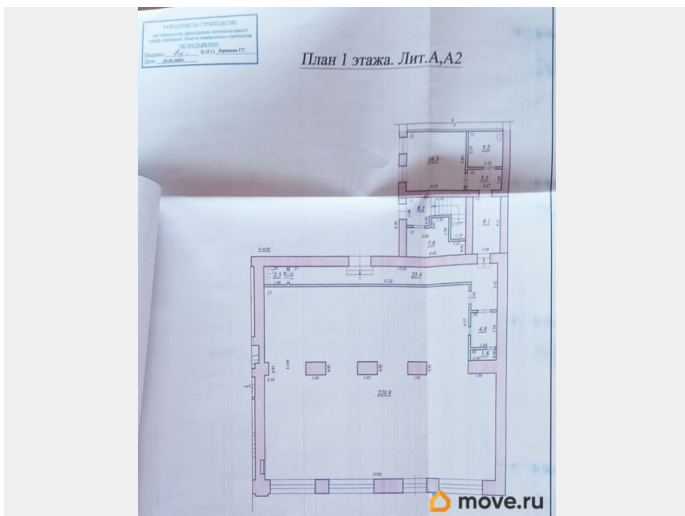
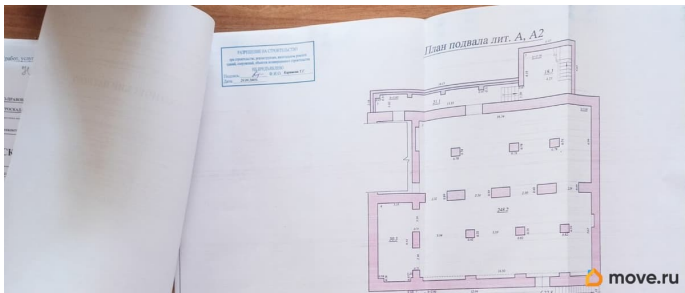
[Коммерческая недвижимость](#)

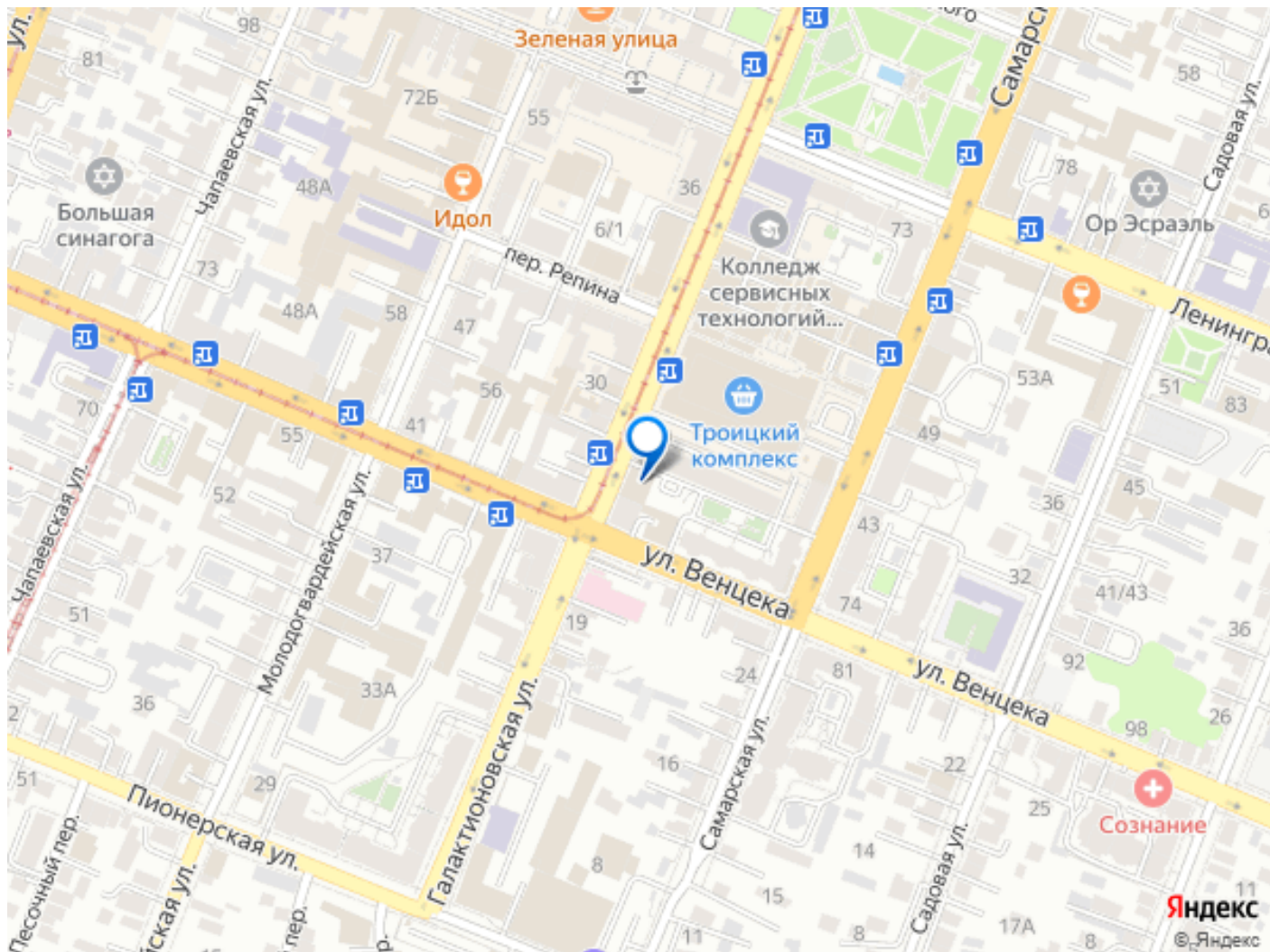
Описание

Арендный бизнес с федеральными арендаторами рядом с Троицким рынком. Адрес: г. Самара. Самарский район, ул. Галактионовская, д. 25 Общая площадь: 578,4 кв. м. Все площади занимают арендаторы. 1 этаж 306,2 метра Цоколь 272,2 метра Назначение помещения: нежилое. Наличие отдельного входа: 2 шт. (один с Галактионовской, второй со двора). Место под рекламу на фасаде помещения. Планировка: торговый зал, санузел. Выделенная мощность: 20 кВт. Высота



потолков - 4,5м. Исторический центр города, высокий пешеходный трафик. В ближайшем окружении расположены: Троицкий рынок, остановки общественного транспорта, Бристоль, офисы, сервисные центры, Горилка, аптеки. Прямая продажа от собственника.





Move.ru - вся недвижимость России