

О Создано: 25.09.2025 в 13:07

Обновлено: 17.11.2025 в 15:53

Самарская область, Самара, Нагорная улица, 136А

5 890 000 ₽

Самарская область, Самара, Нагорная улица, 136А

Округ

Самара, Кировский район

Улица

улица Нагорная

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

 $56.5 \, \text{M}^2$

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

Продаём торговое помещение, расположенное по адресу: г. Самара, Кировский р-он, ул. Нагорная, дом 136а Общая площадь: 56.5 кв. м. Этаж/этажность 1/10 Высота потолков: 2,6 м Выделенная электрическая мощность: 5 кВт. Возможность размещения выносной конструкции или светового бокса на фасаде здания. Помещение оборудовано кондиционером. Ремонт: пол-плитка, потолок-армстронг, стены- окрашены. Рядом остановка

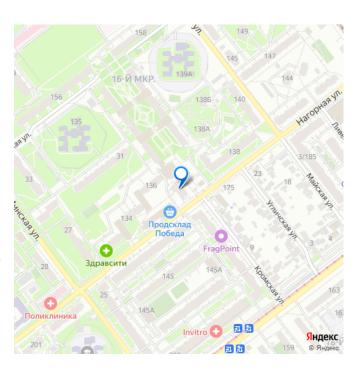
общественного транспорта. Парковка рядом с

Invest Group, Invest Group

79171285440







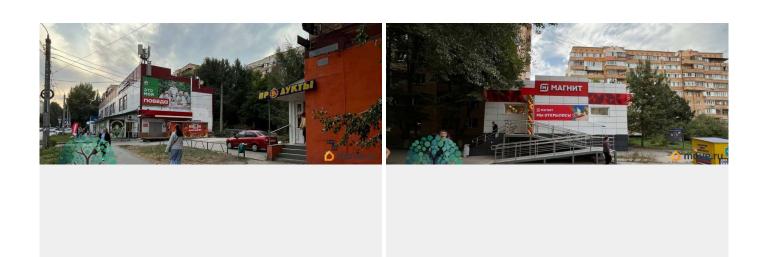
помещением, всегда есть где припарковаться. Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик. Спальный район высокоэтажной застройки с населением около 10 000 человек Инфраструктура: федеральные сети Победа, Магнит, Магнит косметик, 9%, Домашкино, аптеки Вита, Фармленд, пункты выдачи заказов Ozon, WB, Яндекс, магазины разливных напитков и многое другое. Возможное использование: салон красоты, цветочный магазин, обучающий центр, магазин продовольственных товаров, шоурум, офис продаж и многое другое. Стоимость продажи: 5 890 000 рублей (104 000 руб/кв.м).



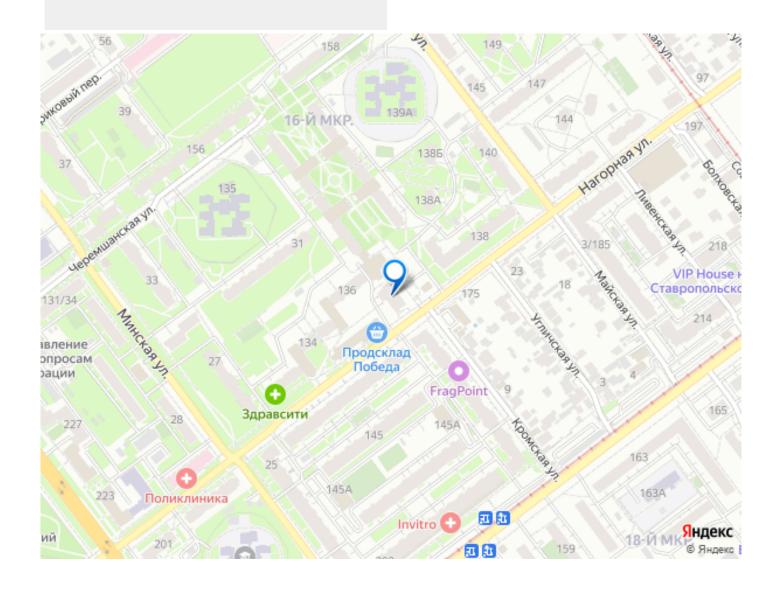












Move.ru - вся недвижимость России