

O Создано: 30.05.2024 в 02:19

Обновлено: 10.12.2025 в 12:58

Самарская область, Тольятти, улица Мурысева, 64

16 100 000 ₽

Самарская область, Тольятти, улица Мурысева, 64

Округ

Тольятти, Комсомольский район

Улица

улица Мурысева

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

500 m²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

Продажа готового арендного бизнеса в Комсомольском районе, на первой линии улицы Мурысева! Отдельно стоящее здание. Отгороженный земельный участок в аренде. Торговое назначение. Выполнен индивидуальный дизайнерский ремонт фасада и прилегающей к дому площади. Современный густонаселённый район города с развитой инфраструктурой. Отдельный вход с фасада, второй-зона разгрузки, третий-запасной (пожарный). Электрические мощности - 60 кВт. Прямые договора с

https://samara.move.ru/objects/9254083981

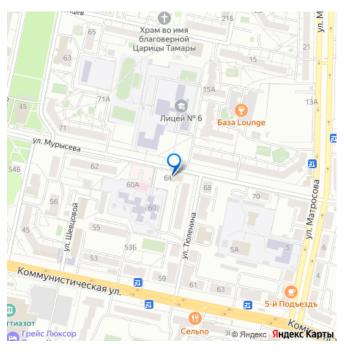
Елена Геннадьевна Ланчикова,

Русская Жемчужина

79171278615







поставщиками. Перед помещением парковочные места и разгрузочная зона. Доступ 24/7. 1 этаж - 297 кв.м. Якорный арендатор - сетевой федеральный дискаунтер «Магнит». Договор аренды до 2032 г. Цоколь -290 кв.м. Готов к посадке арендатора.Ведутся переговоры по посадке Красного и Белого.





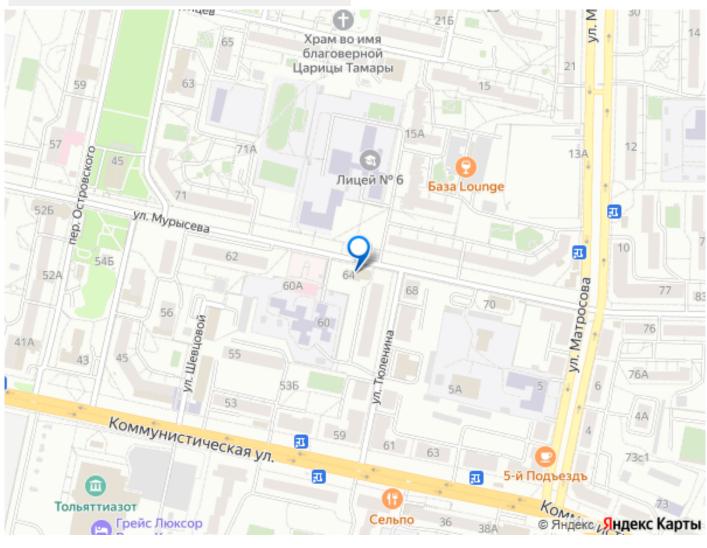












Move.ru - вся недвижимость России