

Создано: 20.08.2025 в 13:26

Обновлено: 10.01.2026 в 17:48

<https://samara.move.ru/objects/9284280012>

Invest Group, Invest Group

**79171285440**

**Самарская область, Самара, улица  
Мориса Тореза, 55**

**7 600 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Мориса Тореза, 55

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Мориса Тореза](#)



## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

47 м<sup>2</sup>

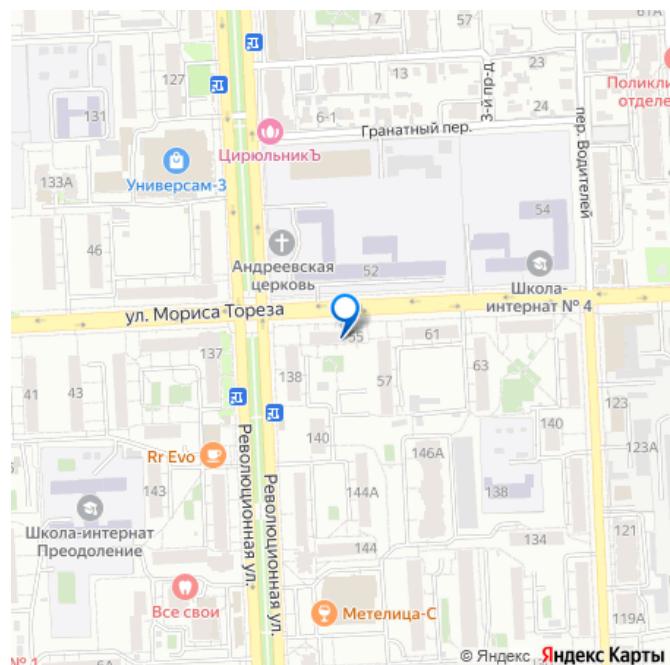
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

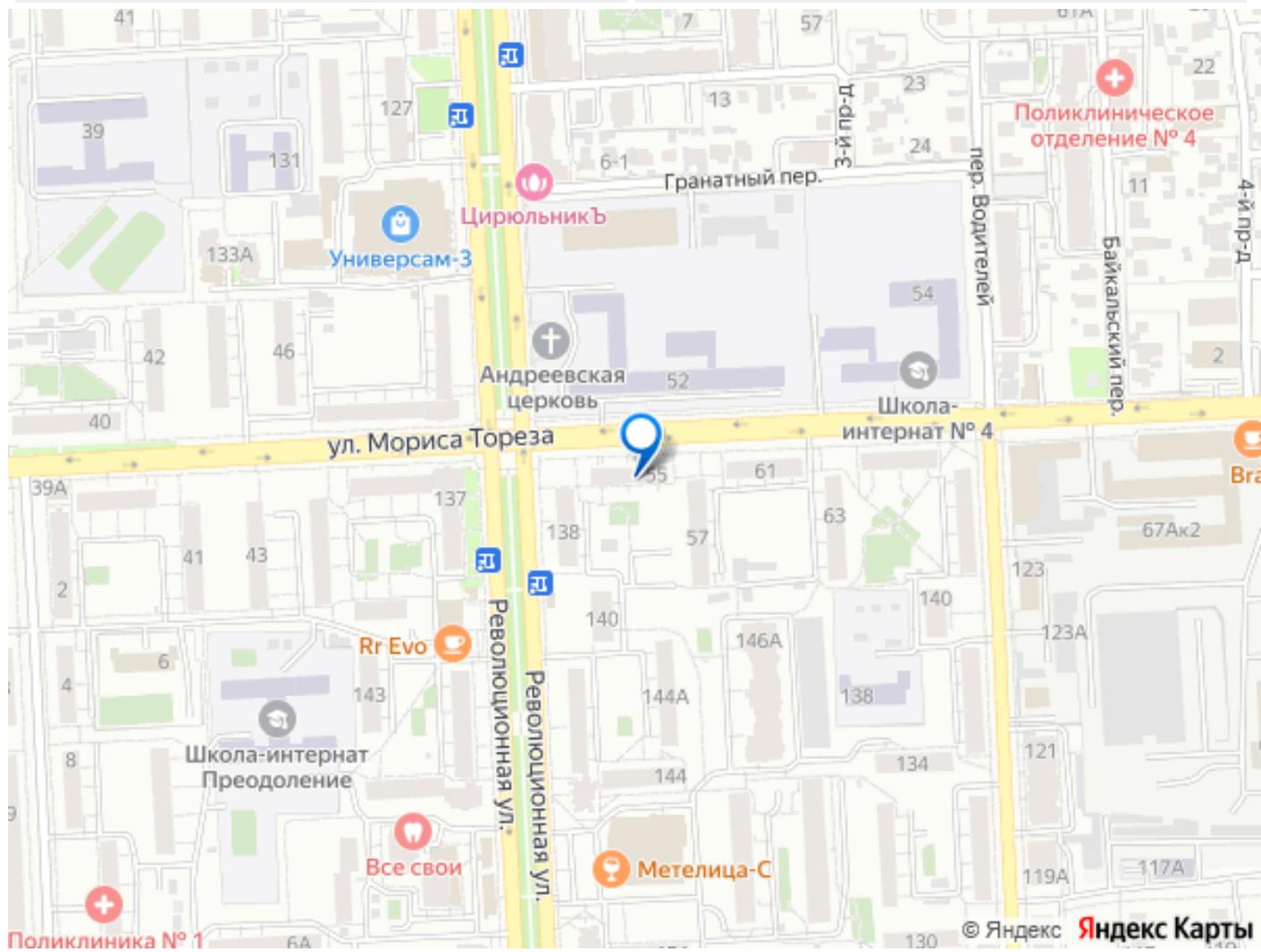


## Описание

Продаётся помещение свободного назначения, расположенное по адресу: г. Самара, Железнодорожный район, ул. Мориса Тореза, д.55, ближайшее пересечение с улицей Революционная. Этаж/этажность: 1/5 Общая площадь: 47 кв.м. Отдельный вход с улицы Планировка: 2 зала, с/у. Высота потолков: 2.6 м. Выделенная мощность: 5 кВт. Ремонт в помещении: пол - плитка, стены - окрашены, потолок - армстронг. Место под рекламу или световой короб на фасаде помещения. Парковка на 4-5 авто

прям перед входом. Доступ к помещению  
24/7 Остановка общественного транспорта  
100м, станция метро Гагаринская 10 минут  
пешком Отличный пешеходный и  
автомобильный трафик. В ближайшем  
окружении находятся: салон красоты, Яндекс  
маркет, кадетский корпус, ломбард,  
вет.клиника, парикмахерская и многое  
другое Помещение сдано в аренду.  
Стоимость продажи: 7 600 000 рублей.  
Специалист объекта Ковалёва Александра





Move.ru - вся недвижимость России