



О Создано: 12.08.2025 в 11:52

Обновлено: 05.12.2025 в 11:35

Самарская область, Самара, улица Малоярославская, 80 44 000 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Малоярославская, 80

Округ

Самара, Железнодорожный район

Улица

улица Малоярославская

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

465 m²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

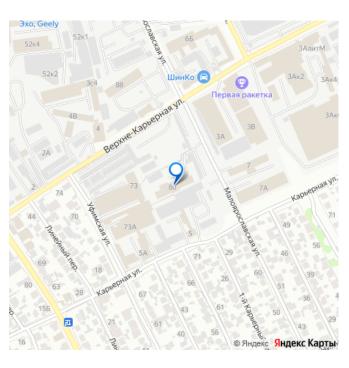
Продаётся действующая база склад с арендаторами г. Самара, Железнодорожный район, ул. Малоярославская/Верхне-Карьерная. Удобное расположение базы в центе города в сложившиеся промышленной зоне с идеальными подъездными путями. Территория базы в собственности, полностью асфальтирована, огорожена и освещена. Ведётся круглосуточное наблюдение и охрана. На территории достаточно много места для осуществления погрузочноразгрузочные работ. Земельный участок

Агентство недвижимости Ивановой Дарии, Агентство недвижимости Ивановой Дарии

79871656379,7933783 2703

для заметок





площадью 30 соток, категория земель земли населённых пунктов, разрешённое использование Промышленные предприятия и склады 5-4 класса вредности. Общая площадь нежилого зданий Ангар 465 кв.м., стены железный профлист, пол бетонная стяжка, высота потолков 8 м., высота ворот 4м., электроэнергия 100 кВт. с возможностью увеличения. Здание оформлено можно легко произвести реконструкцию. Отдельно стоящее одноэтажное здание (охрана) 40 кв.м. По показу звоните в любое время организуем показ.





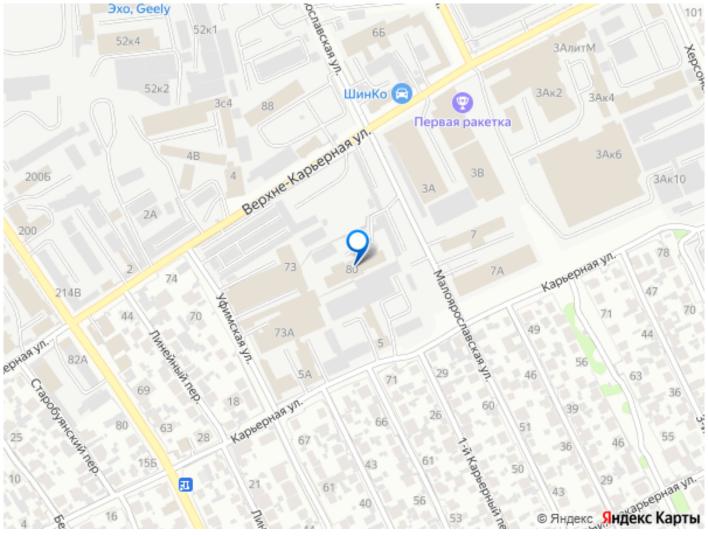












Move.ru - вся недвижимость России