

О Создано: 20.08.2025 в 14:33

Обновлено: 13.12.2025 в 17:48

Самарская область, Самара, Енисейская улица, 47

4 800 000 ₽

Самарская область, Самара, Енисейская улица, 47

Округ

Самара, Кировский район

Улица

улица Енисейская

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

 46.4 m^2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

Продаём торговое помещение на 1 линии, расположенное по адресу: г. Самара, Кировский р-он, ул. Енисейская, дом 47, ближайшее пересечение с ул. Елизарова. Общая площадь: 46.4 кв. м. Этаж/этажность 1/9 Высота потолков: 2,8 м Выделенная электрическая мощность: 5 кВт. Возможность размещения выносной конструкции или светового бокса на фасаде здания. Тепловая завеса над входом, помещение оборудовано кондиционером. Ремонт: пол-плитка, потолок-армстронг, стены- окрашены. Рядом

Invest Group, Invest Group

79171285440







остановки общественного транспорта. Парковка на 20 мест перед входом в помещение, всегда есть где припарковаться. Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик. Район высокоэтажной застройки с населением около 10 000 человек Инфраструктура: федеральные сети Пятерочка, аптека Апрель, пункты выдачи заказов Ozon, WB, Яндекс, пекарня Белочка, магазины разливных напитков и многое другое. Возможное использование: салон красоты, цветочный магазин, обучающий центр, магазин продовольственных товаров, шоурум, офис продаж и многое другое. Стоимость продажи: 4 800 000 рублей (103 448 руб/кв.м). Специалист объекта Ковалёва Александра.





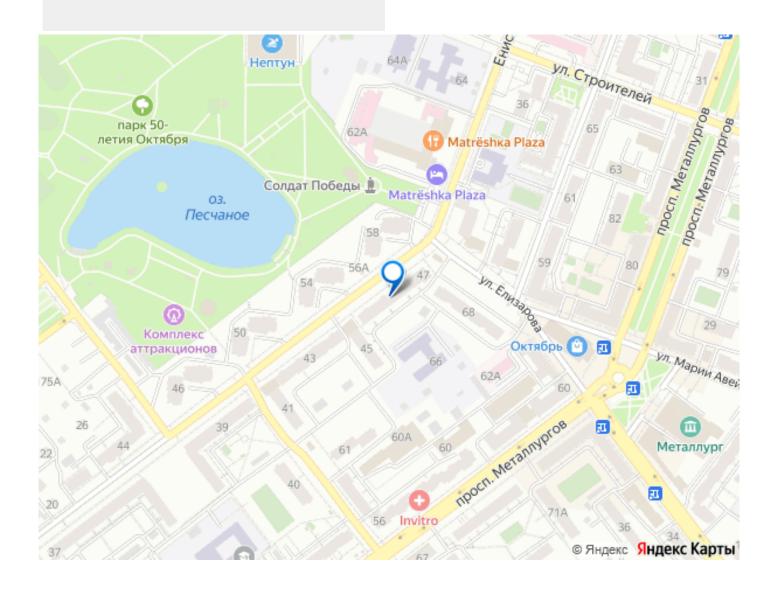












Move.ru - вся недвижимость России