

🕒 Создано: 18.03.2026 в 03:41

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 04:54

Самарская область, Самара,

Зубчаниновское ш, 32а

29 950 000 ₪

Самарская область, Самара, Зубчаниновское ш, 32а

Улица

[шоссе Зубчаниновское](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

460 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - Теплый склад - Доступ 24/7

- ХВС/Бойлер - Свой санузел -

Индивидуальное отопление - Напольное

покрытие - Бетонный пол - Дополнительные

преимущества: Площадка рядом с

помещением, Место для маневра транспорта

- Видеонаблюдение - Коммунальные услуги

оплачиваются отдельно Готовый арендный

бизнес | Автосервис 460 м? | первая линия

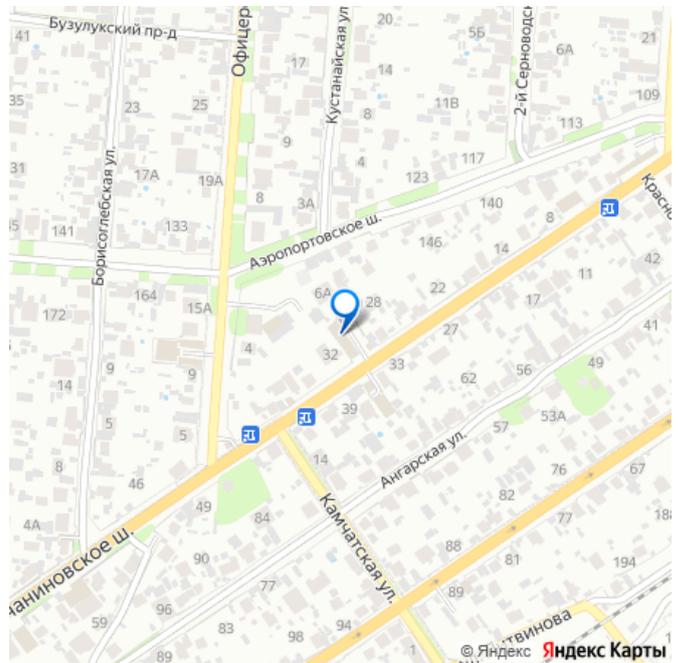
Продаётся готовый арендный бизнес —

действующий автосервис по адресу:

Зубчаниновское шоссе, 32А. Объект

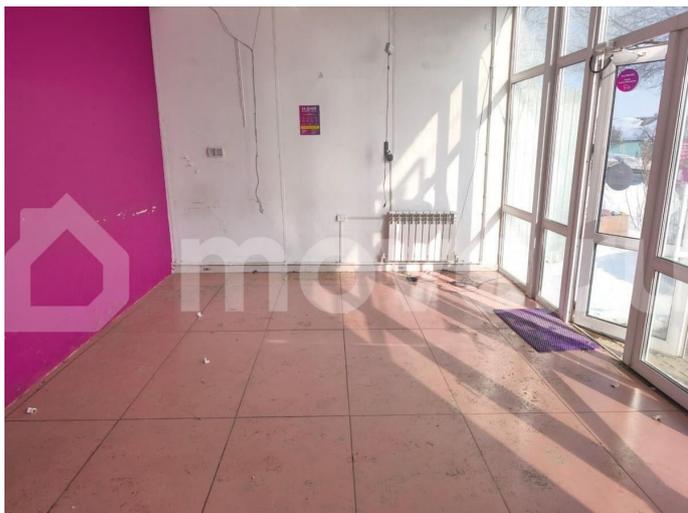
расположен на первой линии вдоль шоссе, с

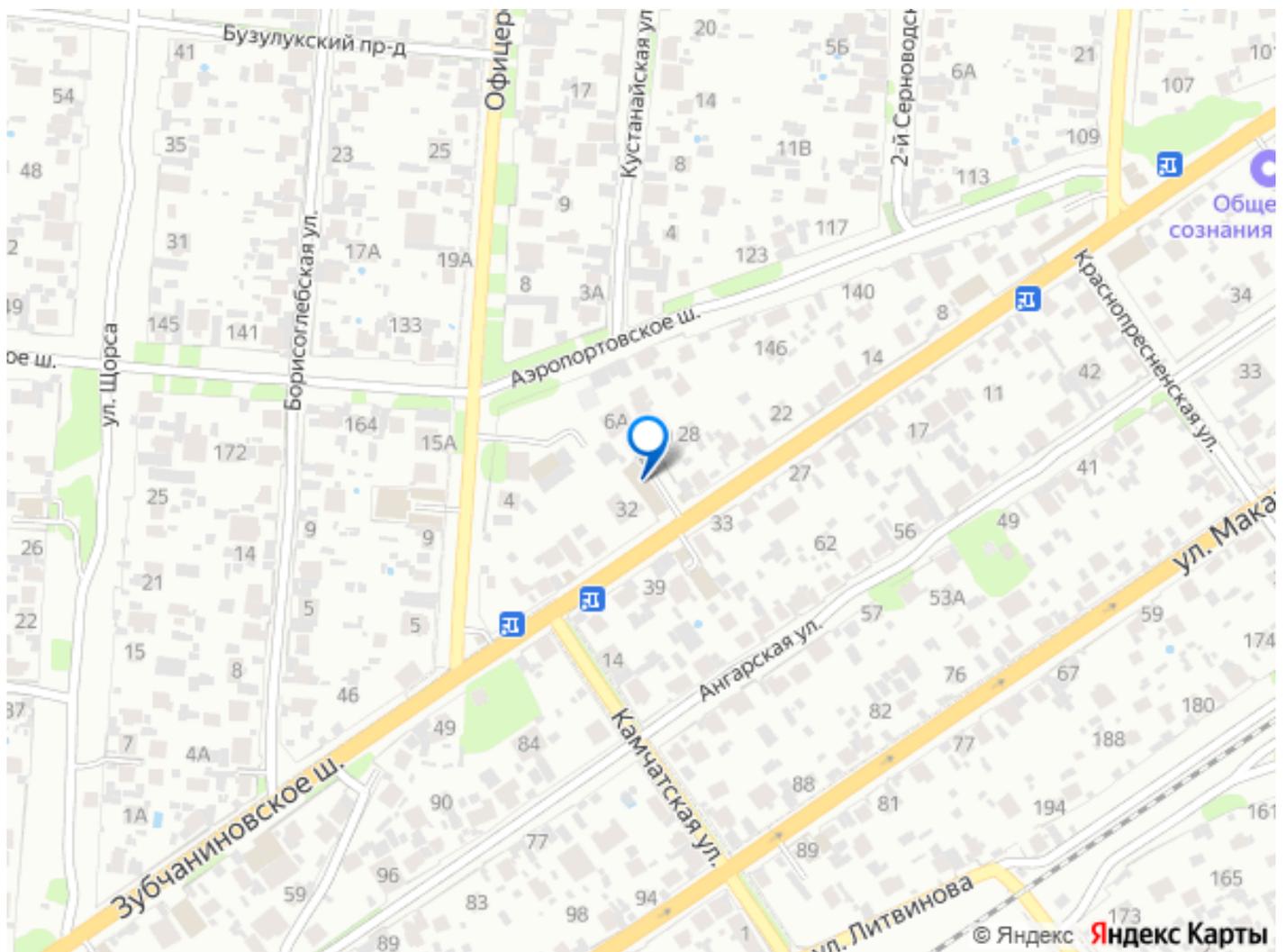
для заметок



высоким автомобильным трафиком и удобным подъездом. Основные характеристики — площадь здания 460 м² — земельный участок 12 соток — земля под коммерческую деятельность — несколько отдельных боксов — установлены секционные ворота — удобная площадка перед боксами В здании размещаются арендаторы — автосервисные компании. Преимущества объекта первая линия у дороги высокий поток автомобилей стабильные арендаторы готовый денежный поток ликвидный формат автосервисного комплекса Объект подходит для инвесторов, которые ищут недвижимость с действующим доходом. Подробная информация и финансовые показатели — по телефону. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Сергей М Помощь с оформлением ипотеки и покупки в лизинг. Подписывайтесь на наш профиль, чтобы узнавать о новых локациях первыми! Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.







Move.ru - вся недвижимость России