

О Создано: 16.07.2024 в 10:30

Обновлено: 29.11.2025 в 18:25

## Самарская область, Самара, проспект Металлургов, 92

## 7 200 000 ₽

Самарская область, Самара, проспект Металлургов, 92

Округ

Самара, Кировский район

Улица

проспект Металлургов

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

 $44.3 \text{ m}^2$ 

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

#### Описание

Продается готовый арендный бизнес. Объект расположен в границах улиц: проспект Металлургов-Путейская-Республиканская-Алма-Атинск ая. Помещение находится на первом этаже многоквартирного жилого дома. Вход со стороны проспекта Металлургов. Внутри сделан качественный ремонт: пол плитка, потолок Армстронг, есть санузел. Высота потолка 2, 5 м. Установлен кондиционер. Выделенная электрическая мощность 5 кВт. Установлена охраннопожарная сигнализация, на окна

# Лайф Групп, Лайф Групп 79878163299







смонтированы рольставни. На фасаде есть место для рекламы. Рядом расположены: пункты выдачи - «Яндекс», «КazanExpress», «Оzon». Аптеки - Мега. Цветочный салон, ортопедический салон. В радиусе 100 м: Пятерочка, Красное и белое, салон сотовой связи, пекарни, автошкола, остановка общественного транспорта «Дом молодежи» и т. д. Помещение арендует федеральная служба доставки грузов и документов «СДЭК».





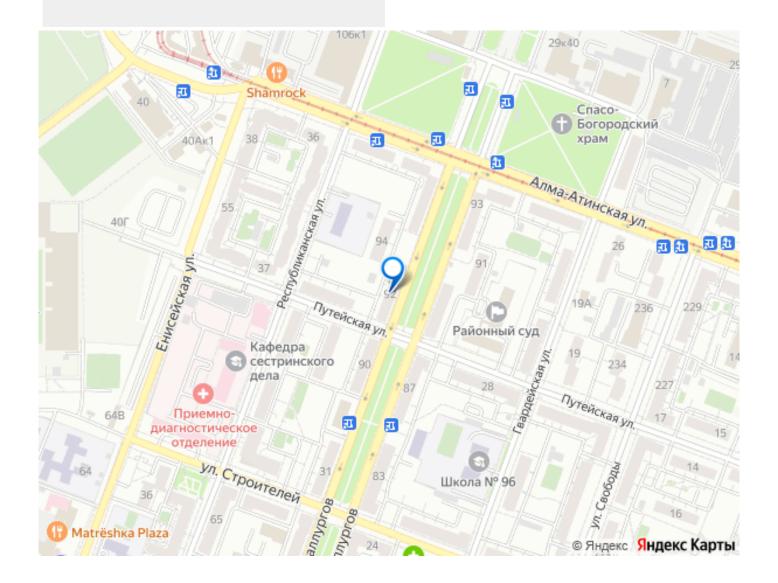












Move.ru - вся недвижимость России