

**Самарская область, Самара, улица  
Мичурина, 147**

**6 800 000 ₺**

Самарская область, Самара, улица Мичурина, 147

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Мичурина](#)

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Самара, Октябрьский район, ул. Мичурина, 147. Ближайшее пересечение с ул. Лукачёва.

Расположено в густонаселенном районе, многоэтажной застройки с плотностью населения около 30 000 человек.

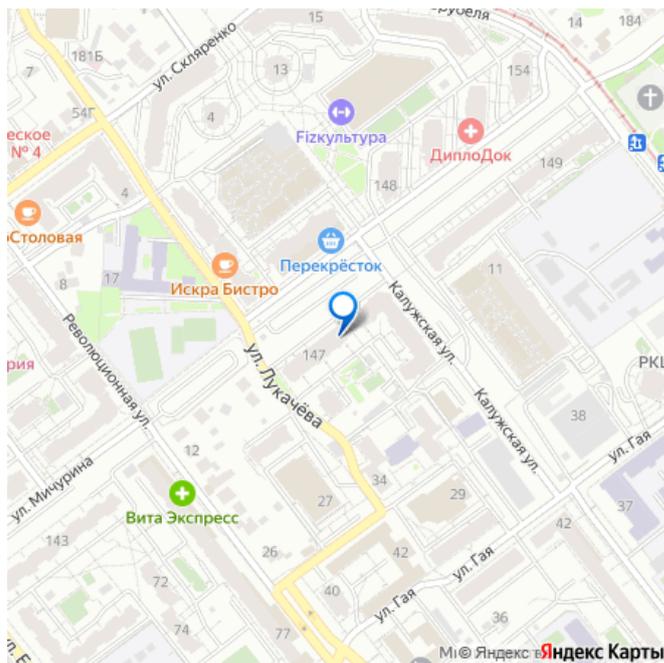
Этаж/этажность: 1/16. Общая площадь: 42 кв. м. Планировка: 1 кабинета и 1 с/у. (Возможна перепланировка). Высота потолков: 2,6 м.

Окна на обе стороны Отдельный вход, доступ 24/7

Ремонт: пол - керамогранит, стены - окрашены, потолок - армстронг, три фазы.

Возможность разгрузки грузовых машин.

для заметок



Место под рекламу на фасаде помещения,  
баннеры над входом, выносная конструкция.

В ближайшем окружении расположены:

Красное и Белое, Перекресток, ивент-  
агентство, общежития СамГТУ, СГАУ и т.д.

Использование: офис, тайм-кафе,

ветеринарная клиника, частная школа,

студия красоты, учебный центр и др.

Стоимость продажи: 6 800 000 рублей.

