

О Создано: 04.06.2025 в 15:28

Обновлено: 27.11.2025 в 15:23

### Самарская область, Самара, Молодогвардейская улица, 168

## 70 000 000 ₽

Самарская область, Самара, Молодогвардейская улица, 168

Округ

Самара, Ленинский район

Улица

улица Молодогвардейская

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

406 m<sup>2</sup>

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

#### Описание

Продается нежилое помещение на 1 линии ул. Молодогвардейская/пл. Куйбышева. Престижная центральная часть города. Отдельный вход, витринное остекление, качественный ремонт, функциональная планировка, все коммуникации. Удобная транспортная развязка. Рядом остановки общественного транспорта. В шаговой доступности главная площадь города им. Куйбышева. Вокруг развитая инфраструктура- популярные рестораны, кофейни, магазины, офисы банков и т. д.

https://samara.move.ru/objects/9280695073

# Валерий Демьяненко, Пять звезд 79178203958







Высокий пешеходный и транспортный трафик в течении всего дня. Много места для размещения наружной рекламы на фасаде здания.



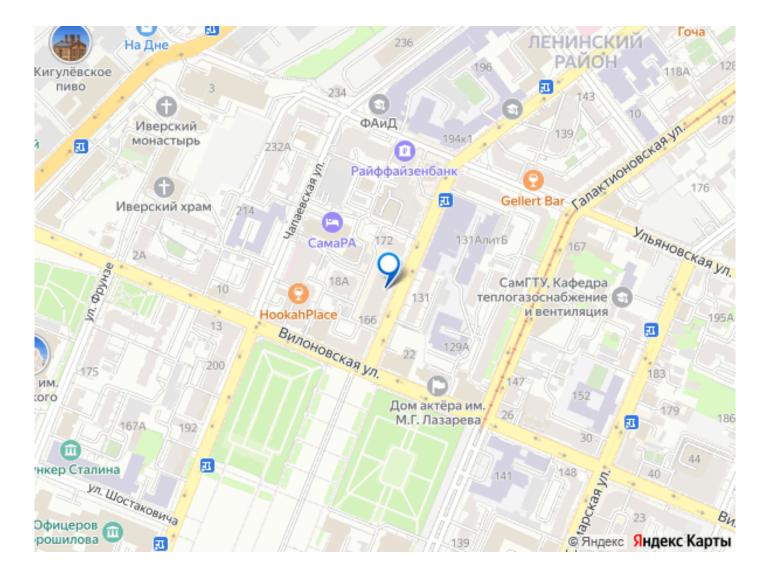












Move.ru - вся недвижимость России