

Создано: 27.01.2026 в 03:15

Обновлено: 02.02.2026 в 03:59

<https://samara.move.ru/objects/9288377104>

Акимов Валерий Евгеньевич

79272153435

**Самарская область, Сызрань, улица
Плеханова**

6 500 000 ₽

Самарская область, Сызрань, улица Плеханова

Улица

[улица Плеханова](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

403 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Описание ?Коммерческая недвижимость в центре города ?Основные характеристики:

Участок: 13,2 сотки Местоположение:

Центральный район города Общая площадь

зданий: ~403 кв.м + подвал 119 кв.м ---

?Описание объектов: ?? Здание №1 (187 кв.м)

- Два производственных цеха - Раздевалка для персонала - Кухня - Комната отдыха - ?

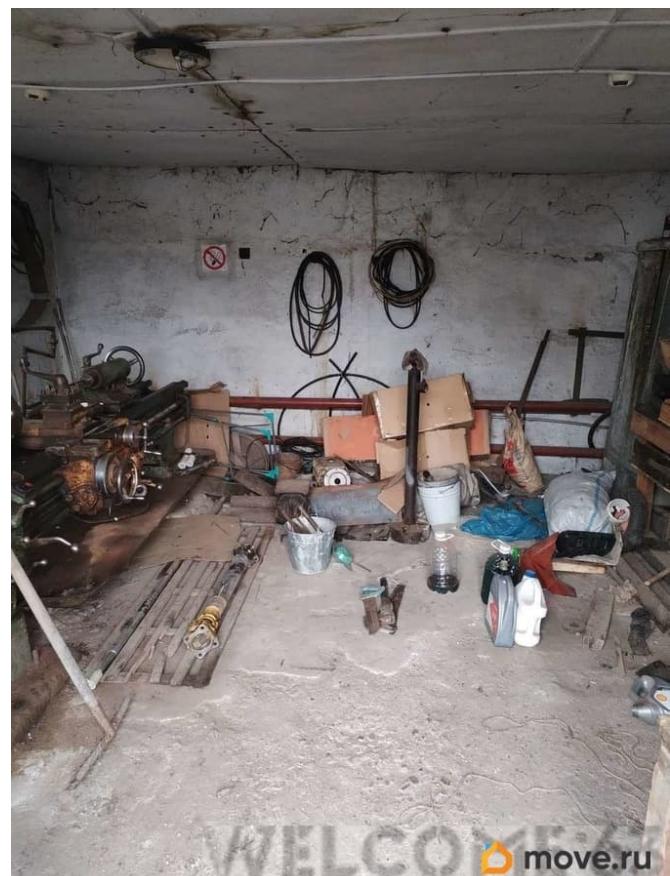
Новая металлическая кровля - ? Частично установлены пластиковые окна ?? Здание №2 (97 кв.м) - Слесарная мастерская -

Установлены токарные и сверлильные станки

- Помещения свободного назначения ??

Здание №3 (119 кв.м) - Производственный

для заметок



цех - Подвал (119 кв.м) - дополнительное складское пространство ?? Дополнительно: - Офисный вагончик - Складское помещение --- ?Коммуникации: ? Электричество - разрешенная мощность 78 кВт ? Водоснабжение ? Канализация - септик --- ?Преимущества: ?? Центральное расположение ?? Готовая инфраструктура для производства ?? Все коммуникации подключены ?? Документы в порядке ?? Универсальность использования --- ?Идеально подходит для: - Небольшого производства - Производственно-складского комплекса - Мастерских и цехов - Коммерческой деятельности --- ? Для просмотра и уточнения деталей свяжитесь с нами!

