

**Самарская область, Самара, ул.  
Карбышева, 61а**

**1 850 000 ₹**

Самарская область, Самара, ул. Карбышева, 61а

Улица

[улица Карбышева](#)

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

36.7 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

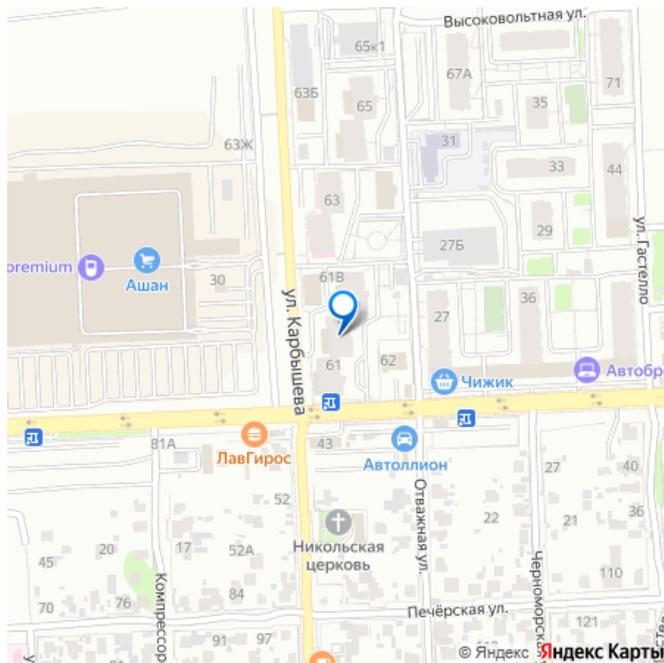
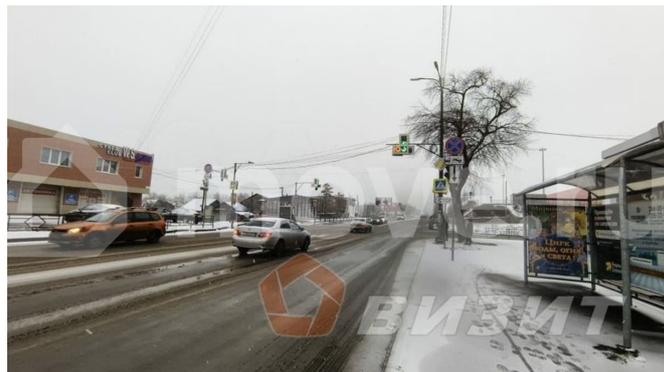
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

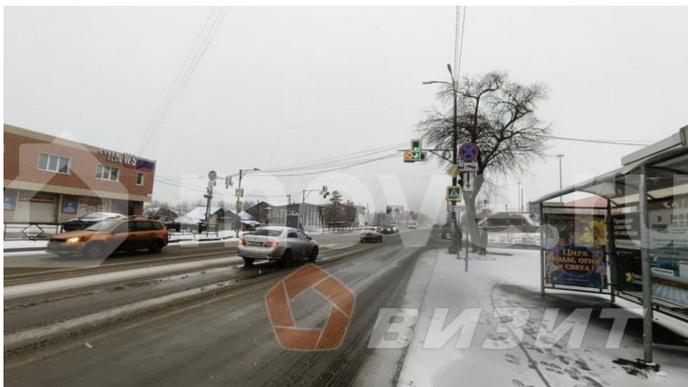
### Описание

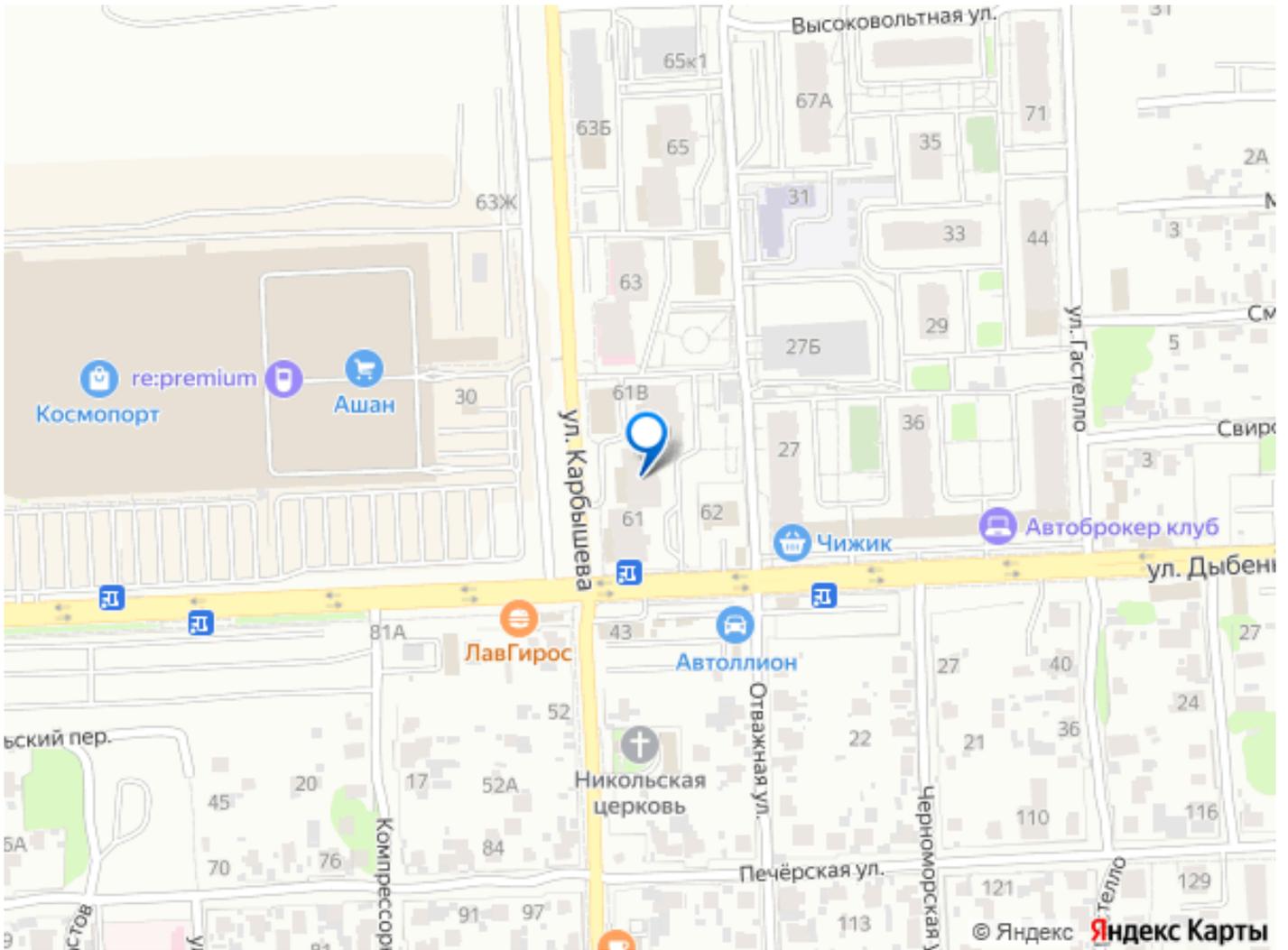
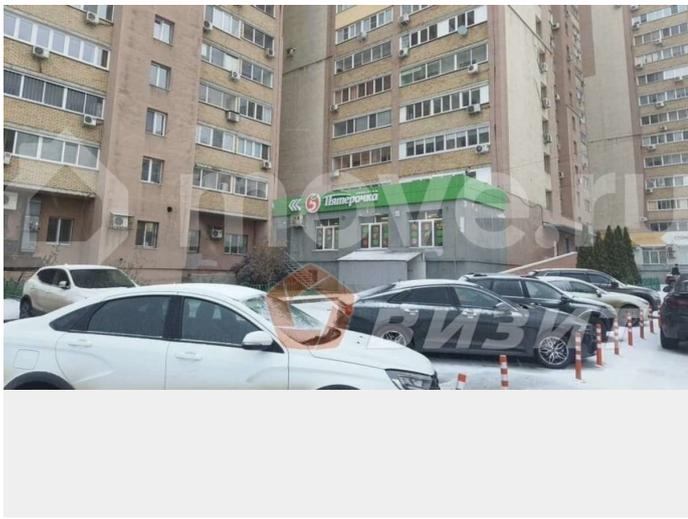
Продается универсальное помещение: г. Самара, Советский р-н, ул. Карбышева, д.61а. Ближайшее пересечение с ул. Дыбенко. Общая площадь: 36,7 кв. м. Этаж/этажность: -1/16. Над помещением располагается нежилой этаж (магазин Пятёрочка). Отдельной вход выходит во двор. Имеется возможность разгрузки газелей. Возможно разместить рекламу на фасаде здания. Высота потолков: 2,6 м. Выделенная мощность: 5 кВт. Ремонт в помещении: пол плитка, стены окрашены в белый цвет, потолок армстронг, освещение люминесцентное. Ближайшая остановка в 50

для заметок



метрах. В ближайшем окружении: ТЦ  
Космопорт, салон красоты, магазин  
Пятёрочка, офисы разных компаний. Высокий  
пешеходный и автомобильный трафик.  
Возможное использование: салон красоты,  
образовательное помещение, офис.  
Помещение сдано в аренду МАП 15 000 р. +  
КУ Стоимость продажи: 1 850 000 рублей





Move.ru - вся недвижимость России