

Создано: 18.04.2025 в 13:47

Обновлено: 04.02.2026 в 10:16

Самарская область, Самара, Заводское шоссе, 42

22 500 000 ₽

Самарская область, Самара, Заводское шоссе, 42

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

341 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

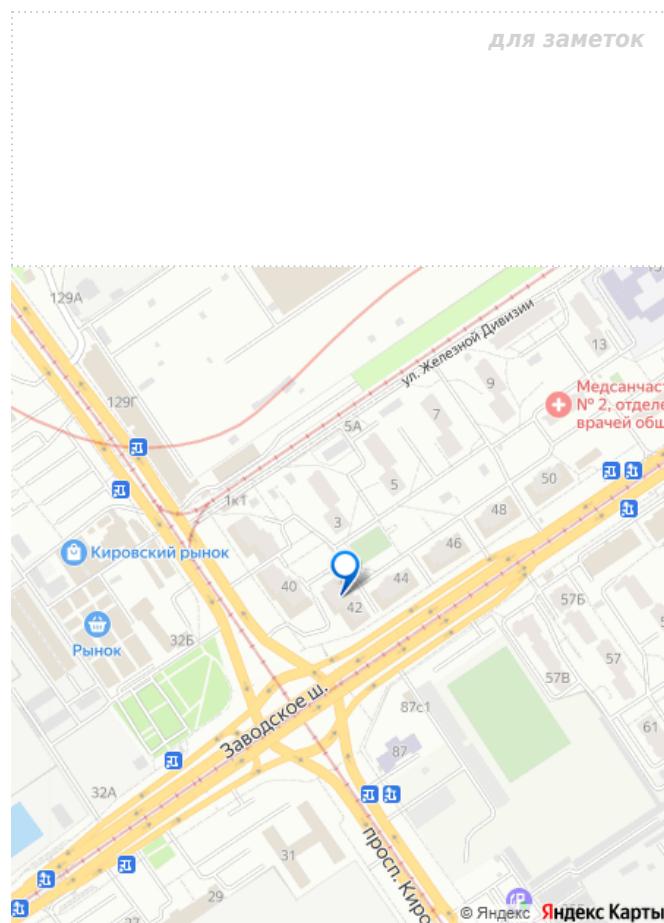
Продается помещение на первой линии в оживленном месте на пересечении пр. Кирова и Заводское шоссе Площадь 342 кв.м. Этаж/этажность: 1/9. - 1 линия - Отдельный вход - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Возможность разгрузки грузовых машин. - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Приточно-вытяжная вентиляция - Есть кондиционер - Чистовой ремонт - Высота потолков 3 м - Окна выходят на улицу и во двор. - Возможность перепланировки - Мощность: 40 кВт (трёхфазный ввод). - Ремонт: пол керамогранит, стены окрашены,

<https://samara.move.ru/objects/9277420025>

Агентство Регионального Развития,

Агентство Регионального Развития

79878185750



потолок Армстронг. Дополнительная
информация: Остановки общественного
транспорта, метро. Оживленная улица
(плотный автомобильный и пешеходный
трафик) Удобная транспортная развязка
Рядом Кировский рынок, остановка
общественного транспорта Рядом находятся
сетевые арендаторы Магазины: «Магнит»,
«Пятерочка», мясные магазины. Почта
России, аптеки, пункты выдачи, салоны
красоты. ПАО «Кузнецов». Подходит для
торговли, услуг, офиса... По всем вопросам
можете обращаться к представителю
собственника: Роман Б. Помощь с
оформлением ипотеки и покупки в лизинг.
Подписывайтесь на наш профиль, чтобы
узнавать о новых локациях первыми!
Добавьте это объявление в «избранное» -
чтобы не потерять.

