

**Самарская область, Чапаевск,  
Пролетарская ул, 10бс2**

**16 000 000 ₺**

Самарская область, Чапаевск, Пролетарская ул, 10бс2

Улица

[улица Пролетарская](#)

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

333 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

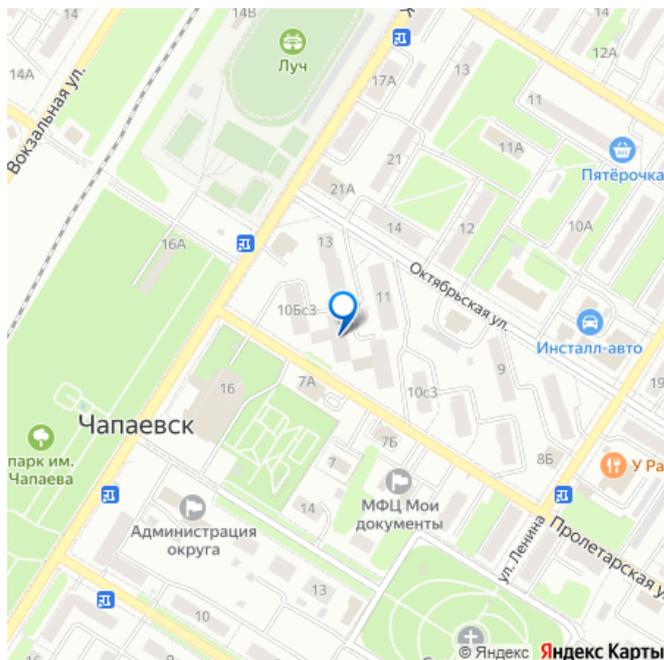
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

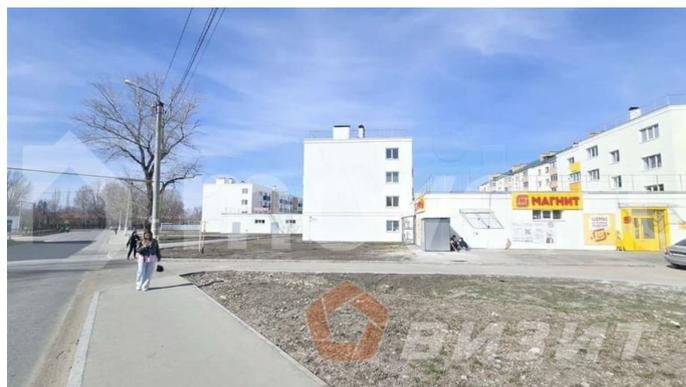
### Описание

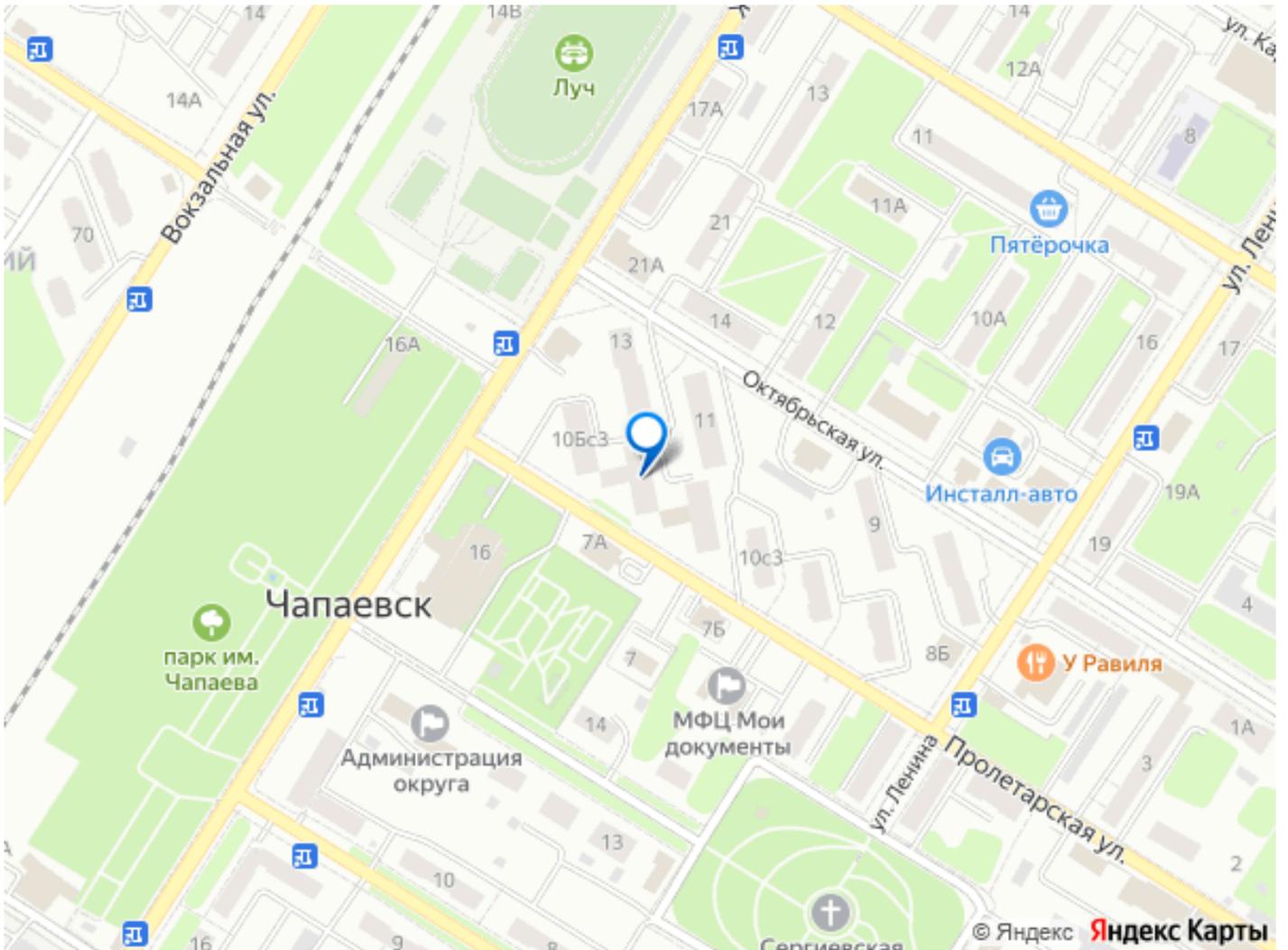
Продам отдельно стоящее здание: г. Чапаевск, ул. Пролетарская, 10 Б. Ближайшее пересечение с ул. Железнодорожная. Расположено в новом ЖК, в географическом центре города, рядом с одной из самых оживлённых магистралей Чапаевска. В данном ЖК - все квартиры проданы. Общая площадь: 333 кв.м. Этаж/этажность: 1/1. 2 отдельных входа: зона разгрузки и главный вход. Выделенная эл. мощность 70 кВт(возможно увеличение). Высота потолков: 3,3 м. Все коммуникации центральные. Место под рекламу на фасаде помещения: отдельная выносная конструкция и баннеры

для заметок



над входом и окнах. В ближайшем окружении расположены: МАГНИТ, Пятёрочка, Клуб, МФЦ, Росрееср, Красное и Белое и др. Ремонт в здании: пол - комбинированный, стены - комбинированные, потолок - комбинированный. Возможное использование: торговое, офис, гостиница, мед. центр, общепит, склад и др. Удобная транспортная развязка. Стоимость продажи: 16 000 000 рублей.





Move.ru - вся недвижимость России