

🕒 Создано: 28.01.2026 в 10:02

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 12:39

**Самарская область, Самара, улица Гагарина, 60**

**5 600 000 ₺**

Самарская область, Самара, улица Гагарина, 60

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Гагарина](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

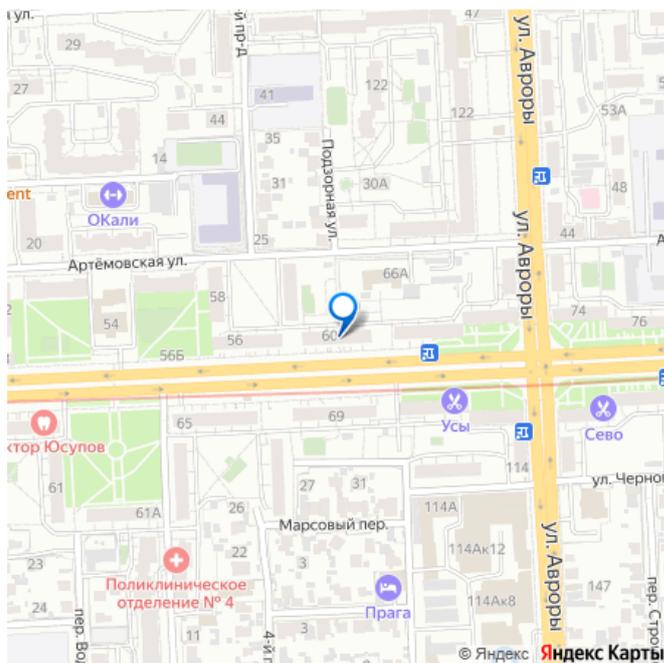
Продаём помещение с арендатором на 1-й линии, расположенное по адресу: г. Самара, Октябрьский район, ул. Гагарина, 60  
Этаж/этажность: 1/5 Общая площадь: 32 кв. м  
Выделенная мощность: 5 кВт Высота потолков: 2,6 м Окно и витражная входная группа Парковка: бесплатная вдоль тротуара, возможна разгрузка «Газелей» Безопасность: охранная и пожарная сигнализация Выгодное расположение: Высокая проходимость оживлённая центральная улица Рядом остановка общественного транспорта, 2

<https://samara.move.ru/objects/9290484615>

**Invest Group, Invest Group**

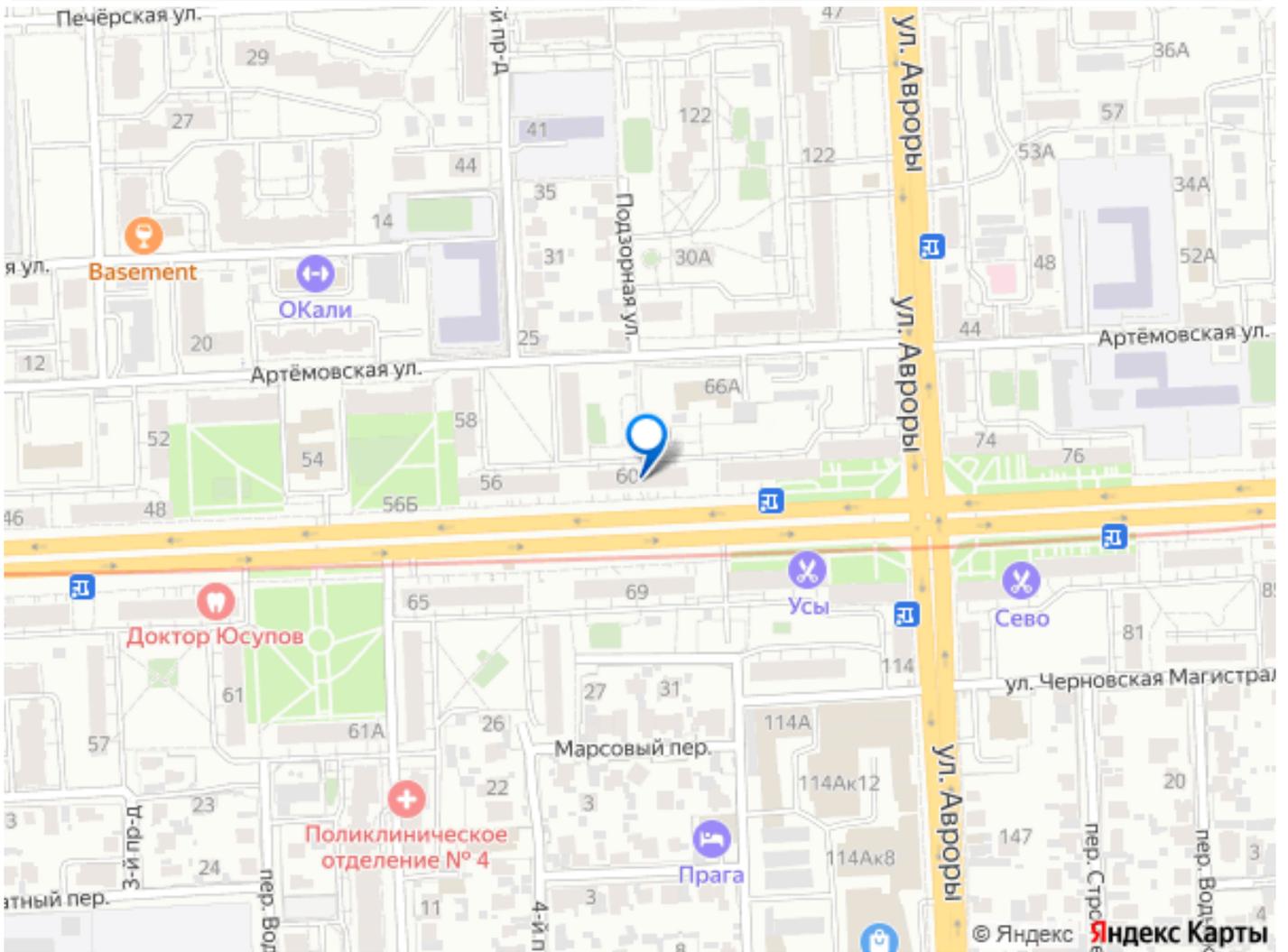
**79171285440**

для заметок



минуты Удобная транспортная развязка  
Инфраструктура: Альфа-Банк, мед.клиника  
Моя наука, аптеки Апрель, Аптека плюс,  
мясной цех Мясорубка, магазин  
морепродуктов, пекарня Хлебница и многое  
другое Отличная транспортная доступность  
пересечение Гагарина и Авроры Готовый  
ремонт: пол - плитка, стены - окрашены,  
потолок - гипсокартон Рекламные  
возможности: выносная конструкция, баннер  
над входом Стоимость продажи: 5 600 000  
рублей.





Move.ru - вся недвижимость России