

Самарская область, Самара, улица Гагарина, 60

5 600 000 ₺

Самарская область, Самара, улица Гагарина, 60

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Гагарина](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

32 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

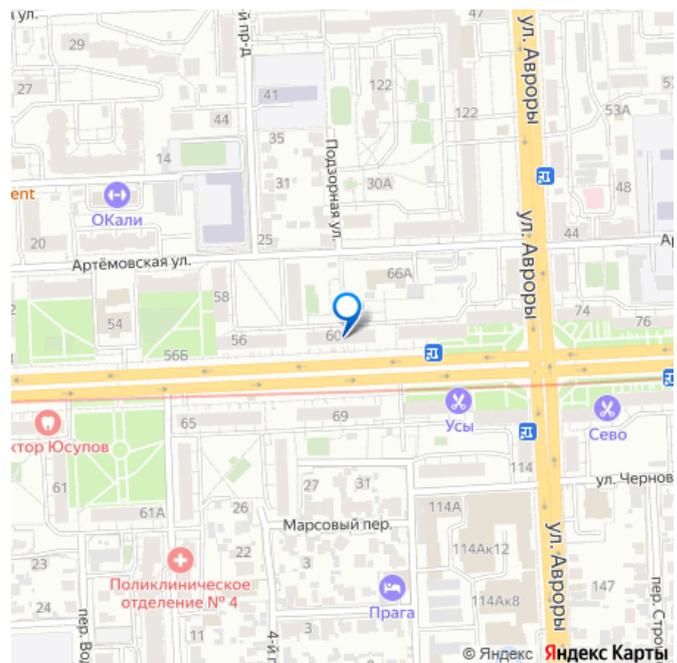
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продаём помещение с арендатором на 1-й линии, расположенное по адресу: г. Самара, Октябрьский район, ул. Гагарина, 60
Этаж/этажность: 1/5 Общая площадь: 32 кв. м
Выделенная мощность: 5 кВт Высота потолков: 2,6 м Окно и витражная входная группа Парковка: бесплатная вдоль тротуара, возможна разгрузка «Газелей» Безопасность: охранная и пожарная сигнализация Выгодное расположение: Высокая проходимость оживлённая центральная улица Рядом остановка общественного транспорта, 2

для заметок



минуты Удобная транспортная развязка
Инфраструктура: Альфа-Банк, мед.клиника
Моя наука, аптеки Апрель, Аптека плюс,
мясной цех Мясорубка, магазин
морепродуктов, пекарня Хлебница и многое
другое Отличная транспортная доступность
пересечение Гагарина и Авроры Готовый
ремонт: пол - плитка, стены - окрашены,
потолок - гипсокартон Рекламные
возможности: выносная конструкция, баннер
над входом Идеально подходит для:
Магазина (продукты, одежда, цветы,
косметика) Кафе, кофейни, пекарни Офиса
или пункта выдачи заказов Салона красоты
Аптеки Стоимость продажи: 5 600 000
рублей. Специалист объекта: Ковалёва
Александра



