

О Создано: 10.10.2025 в 12:23

Обновлено: 27.11.2025 в 15:45

Самарская область, Самара, улица

Гагарина, 60

5 900 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Гагарина, 60

Округ

Самара, Октябрьский район

Улица

улица Гагарина

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

 32 M^2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

Продаём помещение с арендатором на 1-й линии, расположенное по адресу: г. Самара, Октябрьский район, ул. Гагарина, 60 Этаж/этажность: 1/5 Общая площадь: 32 кв. м Выделенная мощность: 5 кВт Высота потолков: 2,6 м Окно и витражная входная группа Парковка: бесплатная вдоль тротуара, возможна разгрузка «Газелей» Безопасность: охранная и пожарная сигнализация Выгодное расположение: Высокая проходимость оживлённая центральная улица Рядом

остановка общественного транспорта, 2

Invest Group, Invest Group

79171285440







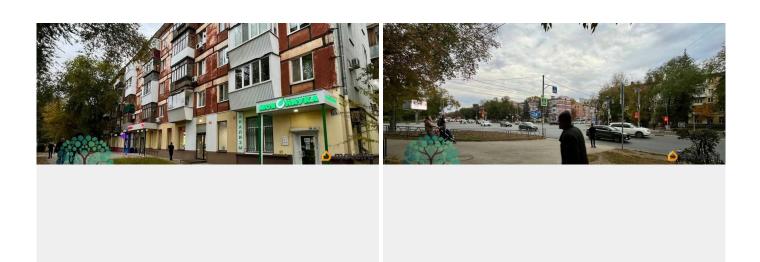
минуты Удобная транспортная развязка Инфраструктура: Альфа-Банк, мед.клиника Моя наука, аптеки Апрель, Аптека плюс, мясной цех Мясорубка, магазин морепродуктов, пекарня Хлебница и многое другое Отличная транспортная доступность пересечение Гагарина и Авроры Готовый ремонт: пол - плитка, стены - окрашены, потолок - гипсокартон Рекламные возможности: выносная конструкция, баннер над входом Идеально подходит для: Магазина (продукты, одежда, цветы, косметика) Кафе, кофейни, пекарни Офиса или пункта выдачи заказов Салона красоты Аптеки Стоимость продажи: 5 900 000 рублей. Специалист объекта: Ковалёва Александра



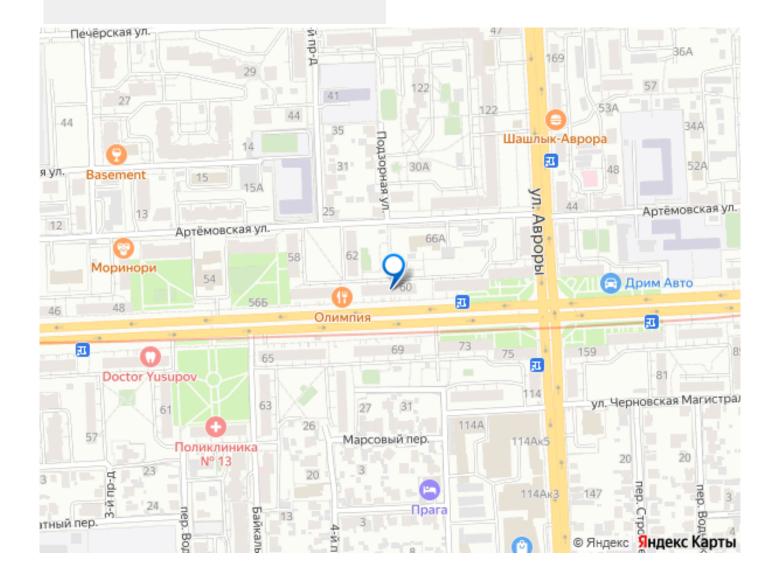












Move.ru - вся недвижимость России