

Лайф Групп, Лайф Групп

79878163299

**Самарская область, Самара, улица
Георгия Димитрова, 14**

50 000 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Георгия Димитрова, 14

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Георгия Димитрова](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

322.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

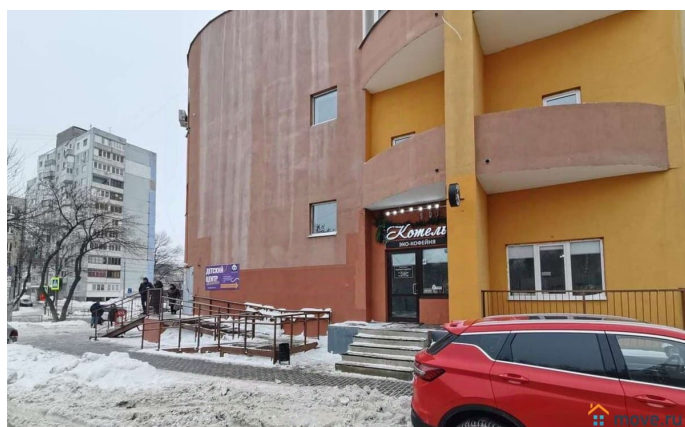
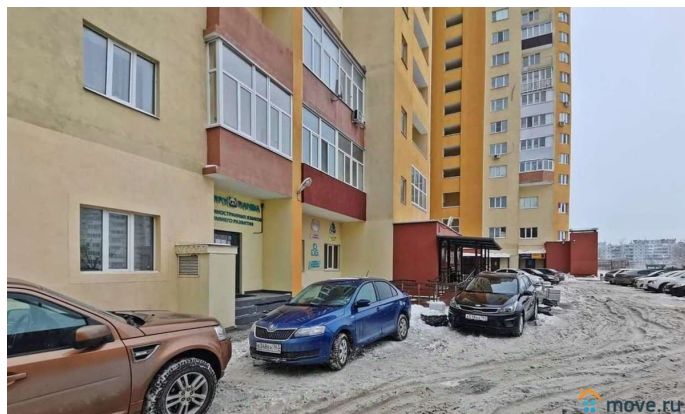
Описание

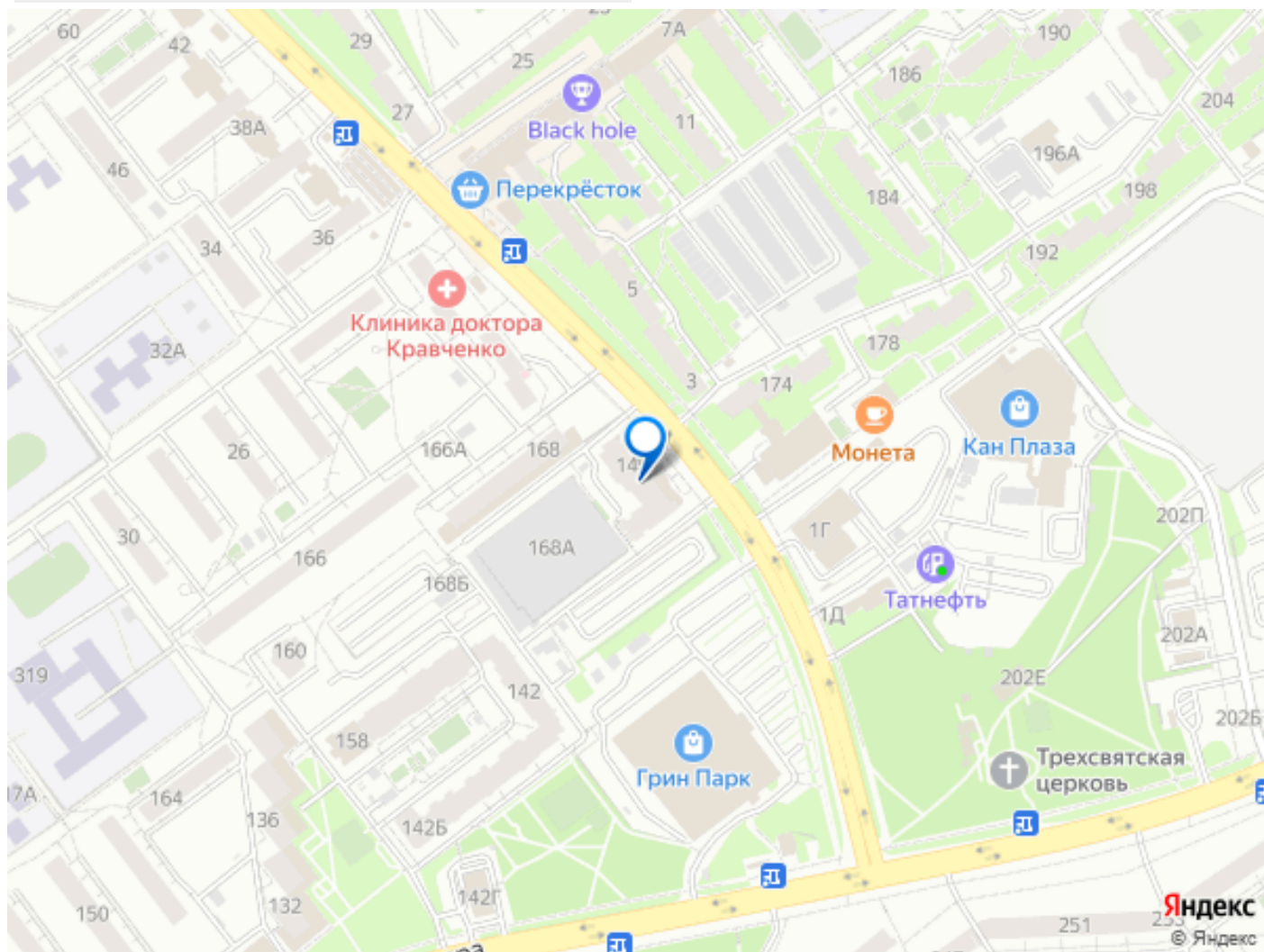
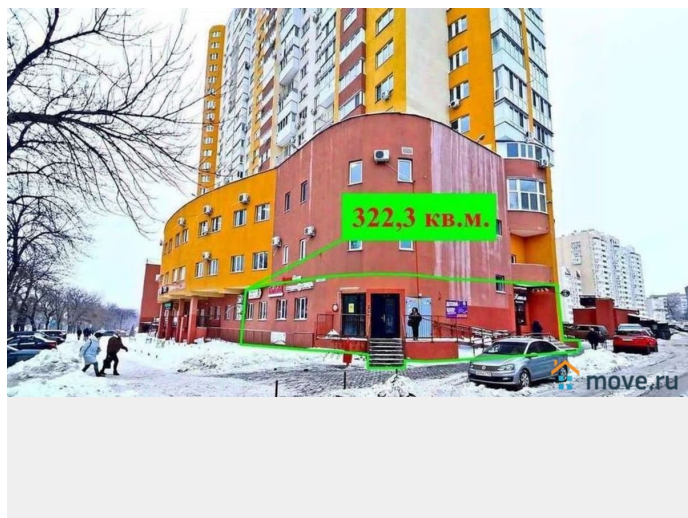
Продается помещение с арендаторами на первом этаже. Объект находится в новом доме. На данный момент все площади сданы. Несколько входных групп. Внутри сделан чистовой ремонт индивидуально для каждого арендатора. Объект находится в месте с плотной жилой застройкой и на интенсивном пешеходном и автомобильном трафике. Помещение хорошо просматривается с ул. Г. Димитрова, есть возможность размещения вывесок и рекламы на фасаде. Выделенная электрическая мощность на объект 30 кВт,

для заметок



высота потолка 4 м. Да данный момент заключены договоры с арендаторами: «Красное и белое», магазин продуктов «Гарибальди», кофейня, детская школа английского языка. Рядом находятся: большое количество офисных помещений, студия танцев, магазин электроники, салон красоты и т.д.





Move.ru - вся недвижимость России