

Самарская область, Самара, ул. Дыбенко,
120

31 340 000 ₹

Самарская область, Самара, ул. Дыбенко, 120

Улица

[улица Дыбенко](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

314 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

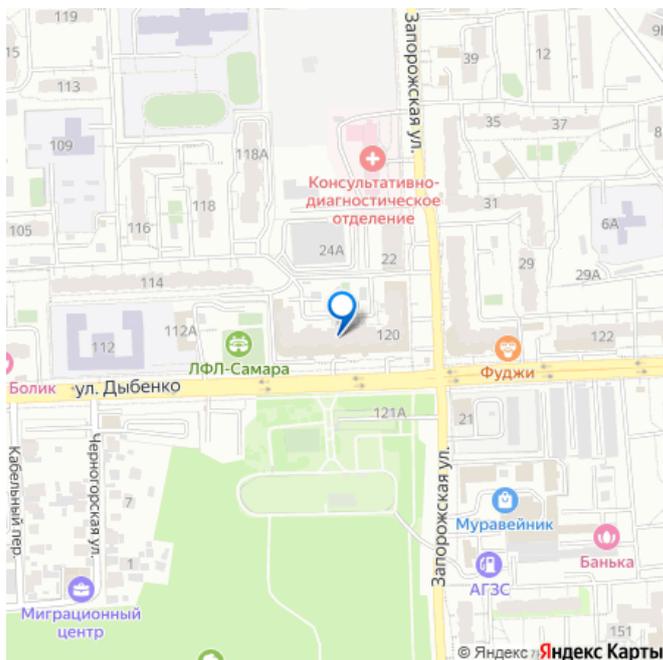
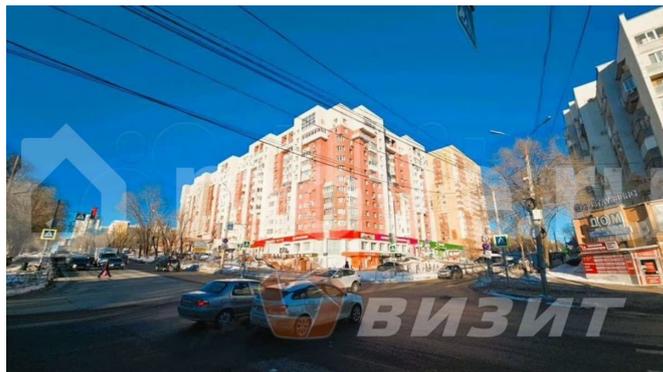
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продам торговое помещение: г. Самара. Советский район, ул. Дыбенко, 120. Ближайшее пересечение с ул. Запорожской: Расположено в географическом центре города, в жилом массиве многоэтажной застройки. Общая площадь: 314 кв.м. Этаж/этажность: -1, 1/13 - 1й и цокольный этажи. 1й этаж - 222м, цоколь - 92м. 3 отдельных входа: 2 с улицы и один со двора. Планировка: 3 зала, 3 кабинета, 5 подсобок и 3 санузла. Высота потолков: 3 м; Выделенная мощность: 15 кВт; Ремонт в помещении: пол - плитка; стены - покраска; потолок - армстронг. Охранно-пожарная сигнализация.

для заметок



В ближайшем окружении: Пятёрочка, Магнит, аптеки, пекарни и др. Рядом ст. метро Советская, жилой массив. Возможность разгрузки грузовых машин: газелей, камазов. Место под рекламу на фасаде помещения: баннеры над входом или окнах и реклама на торце дома. Использование: торговое, офис, услуги, учебный центр и др. Перед помещением парковка, со всегда имеющимися свободными местами. Стоимость продажи: 31 340 000р/мес.

