

Создано: 10.10.2025 в 11:03

Обновлено: 17.02.2026 в 11:51

<https://samara.move.ru/objects/9285620777>

Захар Гасанов, Invest Group

79178248139

Самарская область, Самара, улица Гагарина, 59

6 100 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Гагарина, 59

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Гагарина](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

30 м²

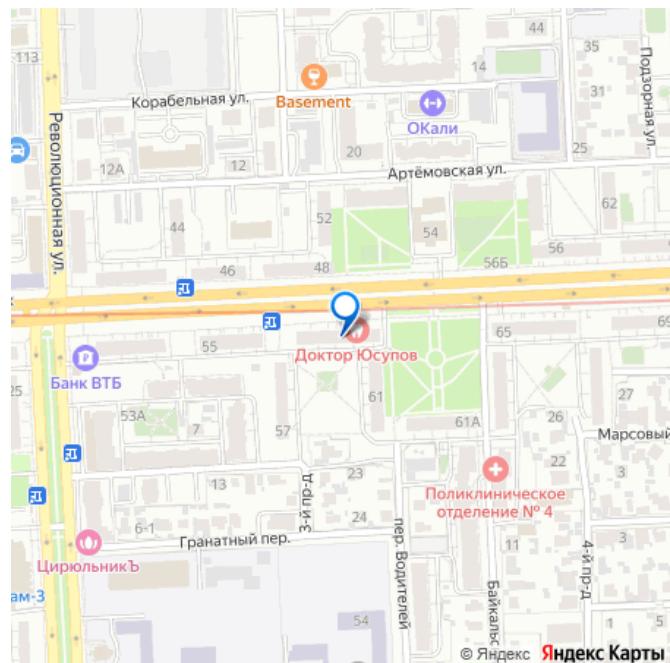
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продаётся помещение с отличной локацией:
Адрес: г. Самара, Железнодорожный район,
ул. Гагарина, 59 (1-й этаж 5-этажного жилого
дома) Общая площадь: 30 кв. м Отдельный
вход. Парковка: бесплатная вдоль тротуара,
возможна разгрузка «Газелей» Безопасность:
охранная и пожарная сигнализация Выгодное
расположение: Высокая проходимость
оживлённая центральная улица Рядом
офисы, детские сады, школы По соседству
располагаются многочисленные объекты
коммерческой деятельности Отличная

транспортная доступность Готовый ремонт:
Пол плитка Стены под покраску Потолок
«Армстронг» Светодиодное освещение
Рекламные возможности: выносная
конструкция, баннеры над входом или на
окнах Идеально подходит для: Магазина
(продукты, одежда, цветы, косметика) Кафе,
кофейни, пекарни Офиса или пункта выдачи
заказов Салона красоты Аптеки Стоимость
продажи: 6 100 000 рублей. Специалист
объекта: Гасанов Захар.



