

Создано: 10.10.2025 в 11:03

Обновлено: 17.02.2026 в 11:51

**Самарская область, Самара, улица
Гагарина, 59**

6 100 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Гагарина, 59

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Гагарина](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

30 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

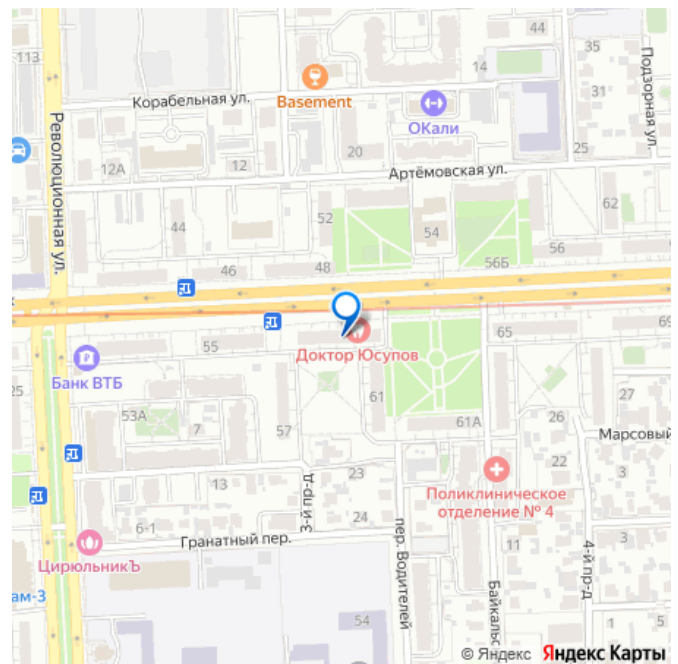
Продаётся помещение с отличной локацией:
Адрес: г. Самара, Железнодорожный район,
ул. Гагарина, 59 (1-й этаж 5-этажного жилого
дома) Общая площадь: 30 кв. м Отдельный
вход. Парковка: бесплатная вдоль тротуара,
возможна разгрузка «Газелей» Безопасность:
охранная и пожарная сигнализация Выгодное
расположение: Высокая проходимость
оживлённая центральная улица Рядом
офисы, детские сады, школы По соседству
располагаются многочисленные объекты
коммерческой деятельности Отличная

<https://samara.move.ru/objects/9285620777>

Захар Гасанов, Invest Group

79178248139

для заметок



транспортная доступность Готовый ремонт:

Пол плитка Стены под покраску Потолок

«Армстронг» Светодиодное освещение

Рекламные возможности: выносная

конструкция, баннеры над входом или на

окнах Идеально подходит для: Магазина

(продукты, одежда, цветы, косметика) Кафе,

кофейни, пекарни Офиса или пункта выдачи

заказов Салона красоты Аптеки Стоимость

продажи: 6 100 000 рублей. Специалист

объекта: Гасанов Захар.



