

🕒 Создано: 03.02.2026 в 14:37

Обновлено: 03.02.2026 в 14:20

<https://samara.move.ru/objects/9288818266>

**Валерий Демьяненко, Пять звезд**

**79178203958**

**Самарская область, Самара,  
Молодогвардейская улица, 168**

**55 000 000 ₽**

Самарская область, Самара, Молодогвардейская улица, 168

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Молодогвардейская](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

306 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

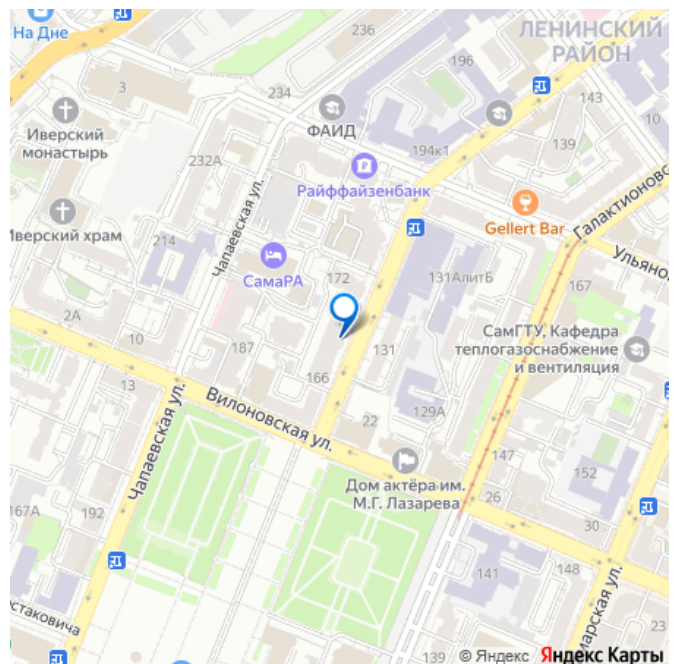
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

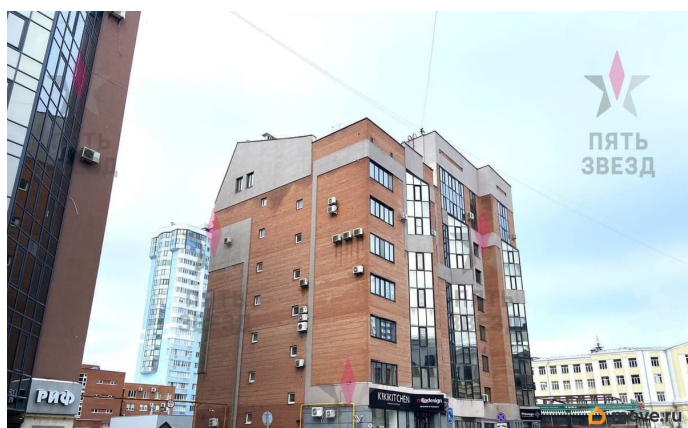
**Описание**

Продается нежилое помещение на 1 линии ул.Молодогвардейская/пл.Куйбышева. Престижная центральная часть города. Отдельный вход, витринное остекление, качественный ремонт, функциональная планировка, все коммуникации. Удобная транспортная развязка. Рядом остановки общественного транспорта. В шаговой доступности главная площадь города им. Куйбышева. Вокруг развитая инфраструктура- популярные рестораны, кофейни, магазины, офисы банков и т. д.

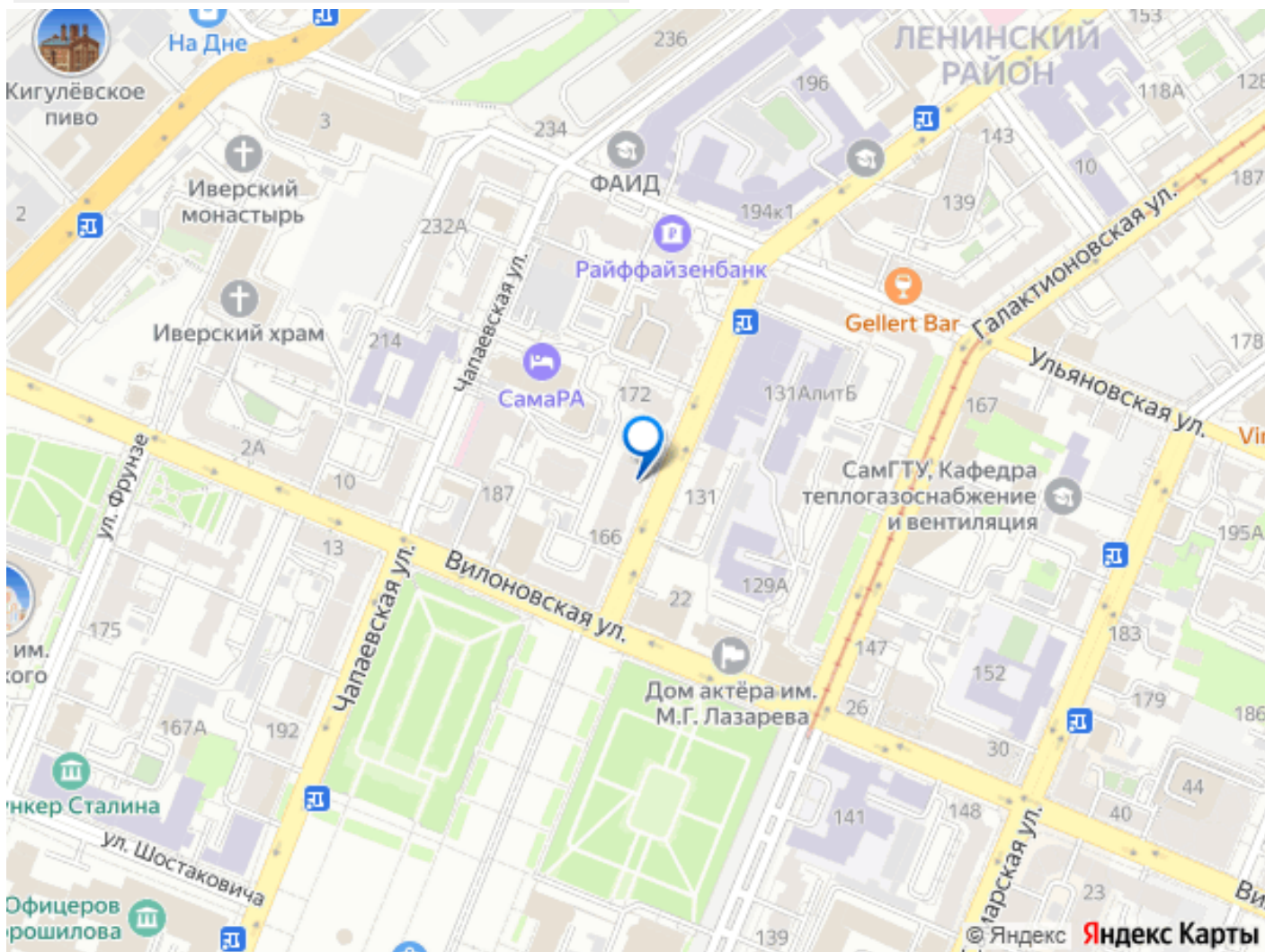
для заметок



Высокий пешеходный и транспортный трафик  
в течении всего дня.







Move.ru - вся недвижимость России