

🕒 Создано: 13.03.2026 в 19:08

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 19:46

**Самарская область, Самара, улица
Братьев Коростелевых, 117**

40 000 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Братьев Коростелевых,
117

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Братьев Коростелевых](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

260 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

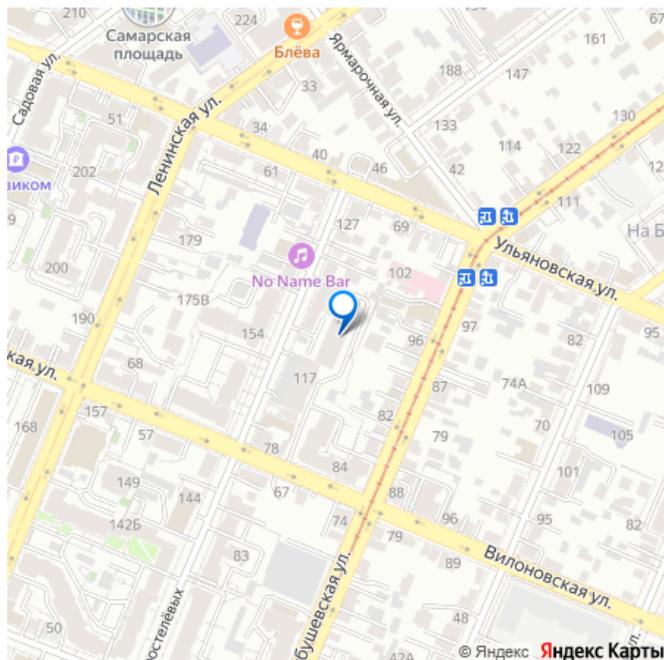
Арт. 132687555 Продаётся помещение на ул. Братьев Коростелёвых. Объект расположен в центре густозаселенного жилого района, в окружении плотной многоэтажной жилой застройки, на первой линии вдоль улицы с высоким пешеходным и автомобильным трафиком. Помещение имеет свободную планировку и большие, светлые окна на первую линию. Высота потолков 3 метра, все коммуникации центральные, имеется возможность организации зоны разгрузки со

<https://samara.move.ru/objects/9291693307>

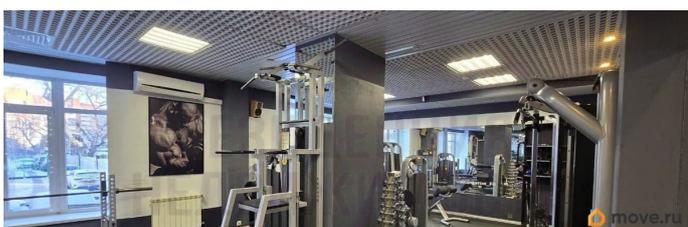
**Андрей Решетнев, РЕЗИДЕНЦИЯ
НЕДВИЖИМОСТИ**

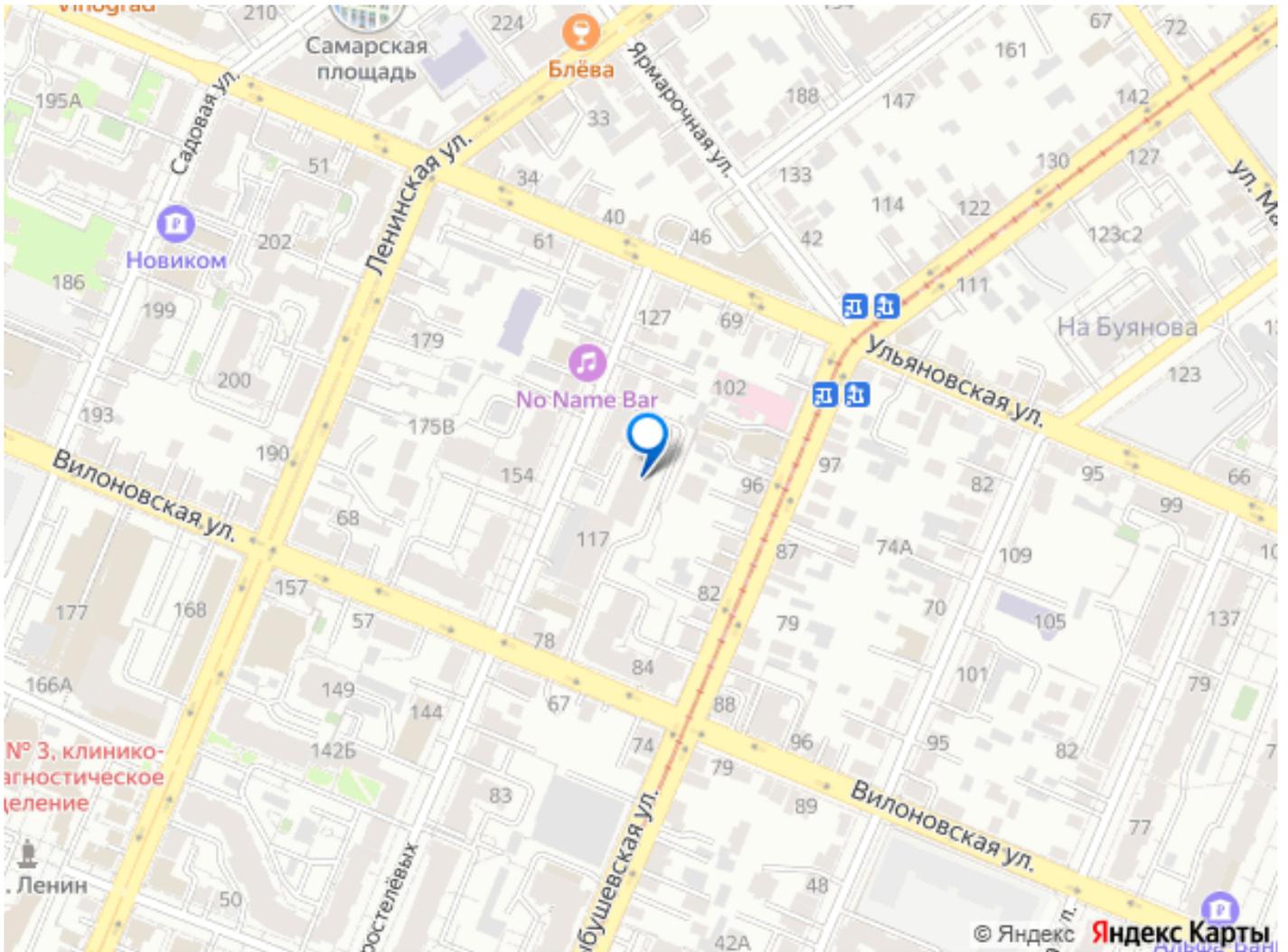
79893053125

для заметок



двора здания. Объект прекрасно подойдёт под различные виды торговли, а также другие направления деятельности. Имеется возможность разделения помещения на несколько частей.





Move.ru - вся недвижимость России