

О Создано: 19.03.2025 в 14:18

Обновлено: 15.12.2025 в 11:58

### Самарская область, Самара, проспект Кирова, 391

# 37 000 000 ₽

Самарская область, Самара, проспект Кирова, 391

Округ

Самара, Кировский район

Улица

улица Кирова

#### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

 $237 \text{ m}^2$ 

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

#### Описание

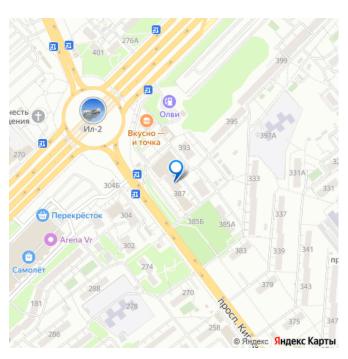
Продается нежилое помещение на 1 линии пр. Кирова/Московского шоссе. Рядом расположены: Макдоналдс, ТЦ Самолет, главный офис ВТБ, остановки общественного транспорта и.т.д. -Общая площадь 237 кв.м; -3 отдельных входа; -Витринное остекление; -Окна на две стороны; -Есть возможность разделения на 2 помещения; -Мощности электроэнергии 30 кВт; -Большая парковочная зона: В настоящее время часть помещения общей площадью 173 кв.м. сдано под «СДЭК», Оставшаяся площадь 64 кв.м с

### Антон Захаров, Пять звезд

# 79179637583







отдельным входом сдана федеральной аптеке. Помещение расположено в густонаселенном районе города, большой автомобильный и пеший трафик.

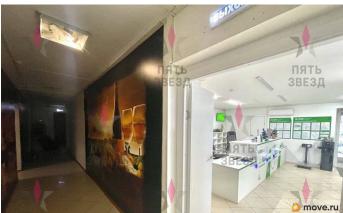




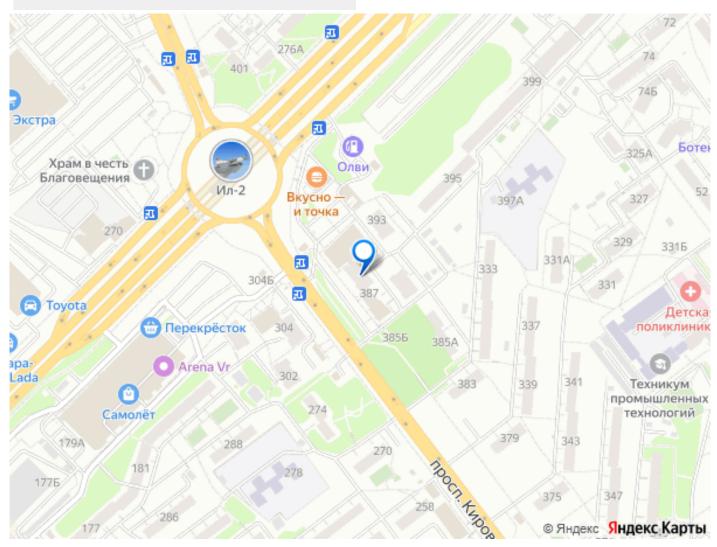












Move.ru - вся недвижимость России