

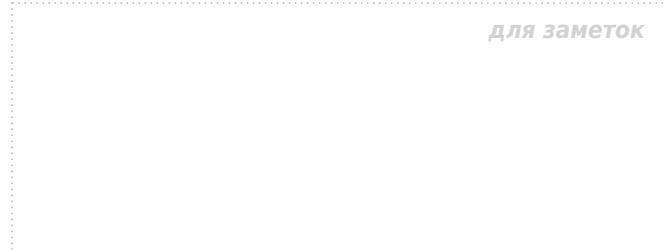
Создано: 19.03.2025 в 14:18

Обновлено: 04.02.2026 в 10:01

<https://samara.move.ru/objects/9275061699>

Антон Захаров, Пять звезд

**79179637583**



**Самарская область, Самара, проспект Кирова, 391**

**37 000 000 ₽**

Самарская область, Самара, проспект Кирова, 391

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Кирова](#)



## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

237 м<sup>2</sup>

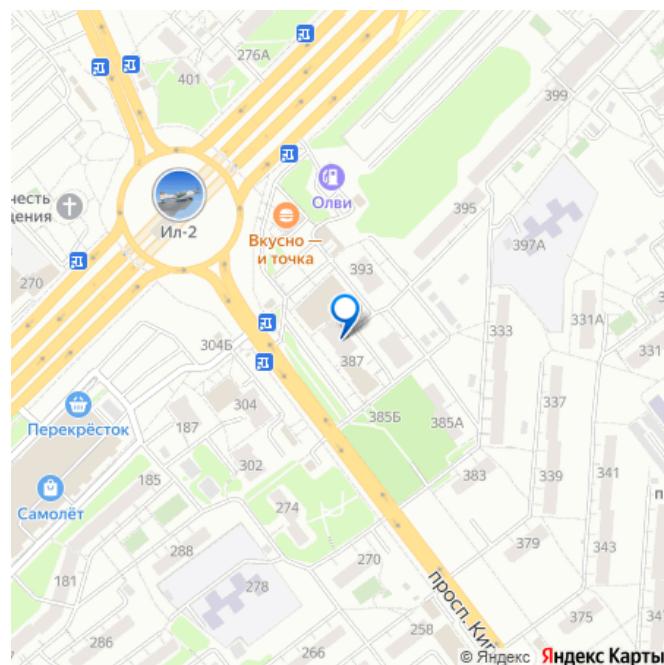
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

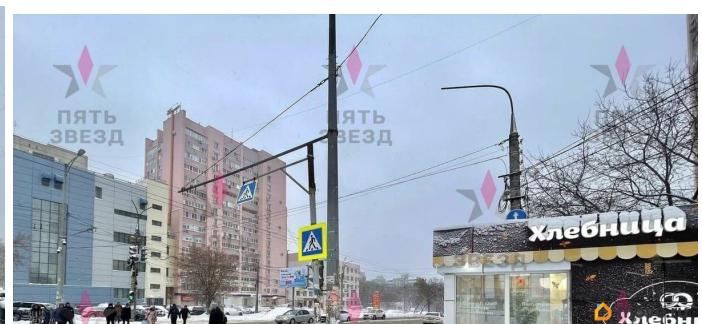
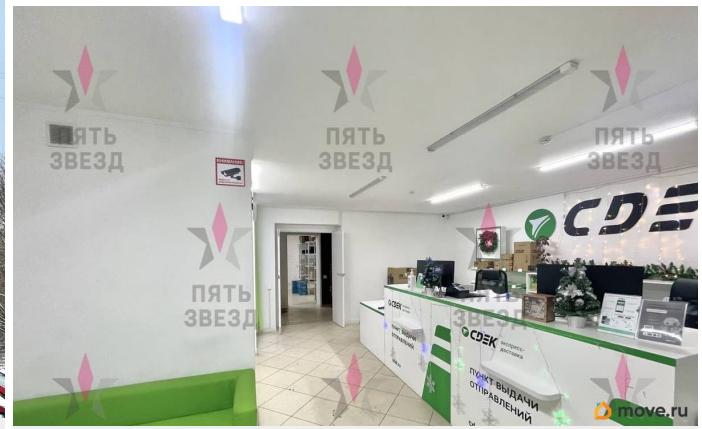
[Коммерческая недвижимость](#)

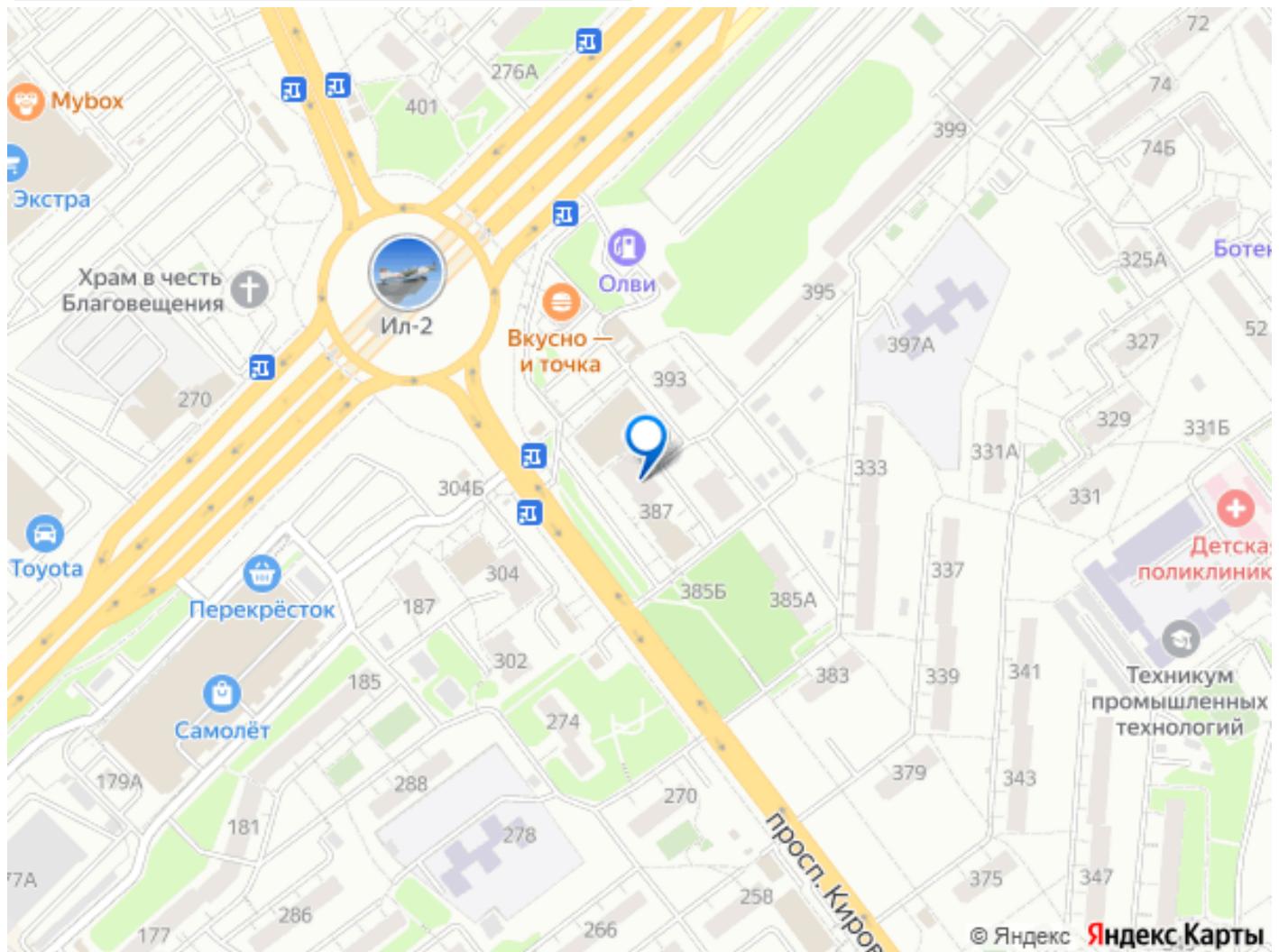
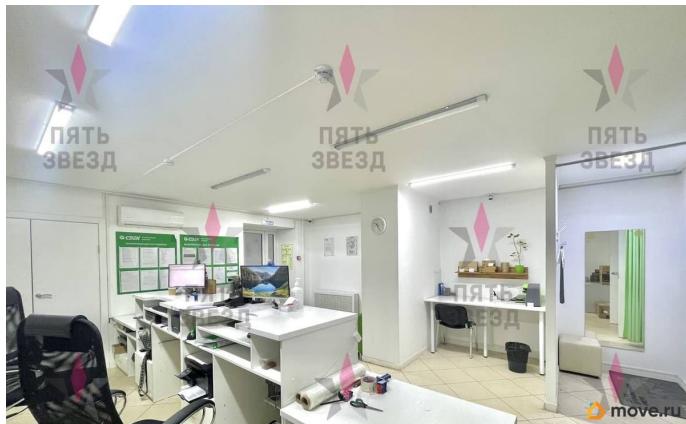


## Описание

Продается нежилое помещение на 1 линии пр. Кирова/Московского шоссе. Рядом расположены: Макдоналдс, ТЦ Самолет, главный офис ВТБ, остановки общественного транспорта и.т.д. -Общая площадь 237 кв.м; -3 отдельных входа; -Витринное остекление; -Окна на две стороны; -Есть возможность разделения на 2 помещения; -Мощности электроэнергии 30 кВт; -Большая парковочная зона: В настоящее время часть помещения общей площадью 173 кв.м. сдано под «СДЭК», Оставшаяся площадь 64 кв.м с

отдельным входом сдана федеральной аптеке. Помещение расположено в густонаселенном районе города, большой автомобильный и пеший трафик.





Move.ru - вся недвижимость России