

Создано: 10.06.2025 в 17:18

Обновлено: 09.02.2026 в 13:39

Самарская область, Самара, улица  
Куйбышева, 91

**20 000 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Куйбышева, 91

Округ

[Самара, Самарский район](#)

Улица

[площадь Куйбышева](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

215 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

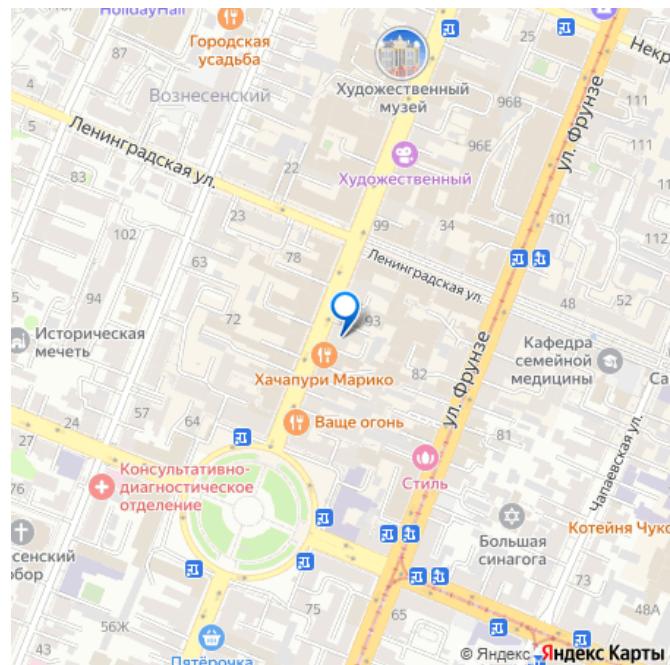
**Описание**

Арт. 107243443 Продаётся готовый объект общепита Расположенный в сердце культурной жизни Самары. Преимущества бизнеса: Находится на главной пешеходной улице, окружённой ресторанами, магазинами и бутиками. Рядом площадь Куйбышева, городская набережная и другие знаковые места города. Яркая рекламная вывеска привлекает внимание прохожих. Качественный дизайнерский ремонт, современная вентиляция, видеонаблюдение и противопожарная безопасность. Отдельный

<https://samara.move.ru/objects/9281066059>

**Андрей Решетнев, РЕЗИДЕНЦИЯ  
НЕДВИЖИМОСТИ**  
**79893053125**

для заметок



удобный вход с улицы обеспечивает удобство гостей и персонала. Просторный зал на 50 посадочных мест и функциональная профессиональная кухня. Два санузла и просторные подсобные помещения с удобной разгрузочной зоной. Идеально подходит для кафе, ресторана, кофейни, бара или любого другого вида ресторанных бизнесов.

Отличная возможность начать успешный проект в престижнейшем районе города!

Инвестируйте в процветающий бизнес в одном из лучших мест города — получите высокий доход и узнаваемость бренда!



