

Создано: 10.06.2025 в 17:18

Обновлено: 09.02.2026 в 13:39

**Самарская область, Самара, улица
Куйбышева, 91**

20 000 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Куйбышева, 91

Округ

[Самара, Самарский район](#)

Улица

[площадь Куйбышева](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

215 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

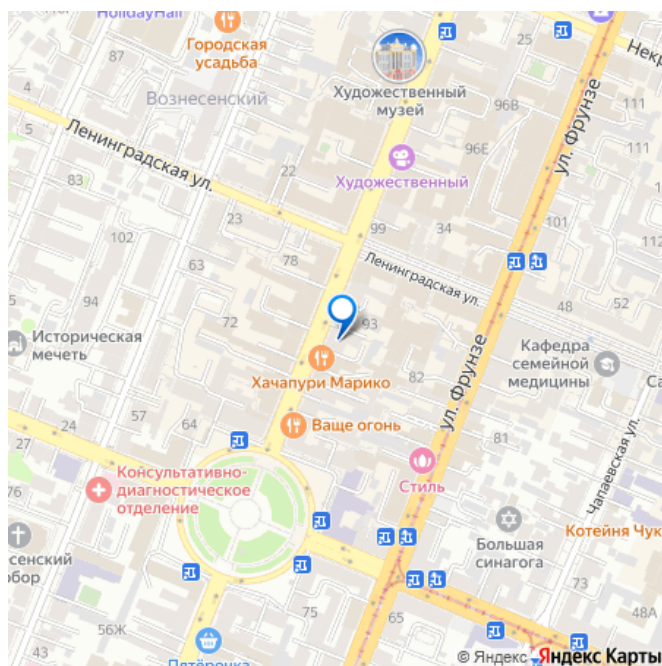
Описание

Арт. 107243443 Продаётся готовый объект общепита Расположенный в сердце культурной жизни Самары. Преимущества бизнеса: Находится на главной пешеходной улице, окружённой ресторанами, магазинами и бутиками. Рядом площадь Куйбышева, городская набережная и другие знаковые места города. Яркая рекламная вывеска привлекает внимание прохожих. Качественный дизайнерский ремонт, современная вентиляция, видеонаблюдение и противопожарная безопасность. Отдельный

<https://samara.move.ru/objects/9281066059>

**Андрей Решетнев, РЕЗИДЕНЦИЯ
НЕДВИЖИМОСТИ
79893053125**

для заметок



удобный вход с улицы обеспечивает удобство гостей и персонала. Просторный зал на 50 посадочных мест и функциональная профессиональная кухня. Два санузла и просторные подсобные помещения с удобной разгрузочной зоной. Идеально подходит для кафе, ресторана, кофейни, бара или любого другого вида ресторанного бизнеса. Отличная возможность начать успешный проект в престижнейшем районе города! Инвестируйте в процветающий бизнес в одном из лучших мест города — получите высокий доход и узнаваемость бренда!

