

🕒 Создано: 27.02.2026 в 10:02

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 08:09

Лайф Групп, Лайф Групп

79179665125

**Самарская область, Самара, улица
Мичурина, 23А**

38 550 000 ₺

Самарская область, Самара, улица Мичурина, 23А

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Мичурина](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

192.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

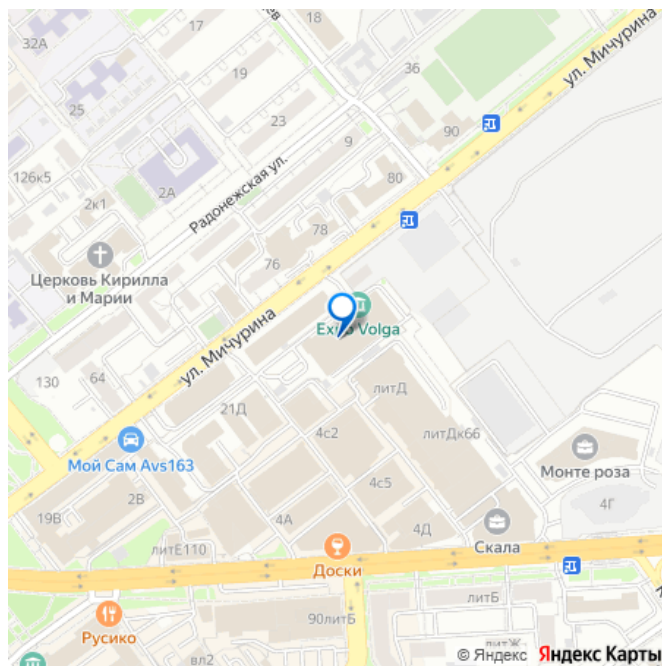
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Адрес объекта отсутствует на Яндекс картах, поэтому указан ближайший. Точный адрес еще не присвоен. ЖК «Самара-Сити» — это самый амбициозный и инновационный проект от ГК Новый Дон. Комплекс разработан с участием ведущих специалистов компании, которые учли современные тенденции и классические принципы градостроительства России и мира. Строительство ведётся в Октябрьском районе, на территории, ограниченной улицами Московское шоссе, Мичурина, Челюскинцев и Луначарского (это

для заметок



относится к первым двум очередям; общая площадь комплекса составит около 40 гектаров). В непосредственной близости расположены набережная Волги, исторический центр города, а также деловые, бизнес- и фитнес-объекты. Первые этажи зданий предназначены для размещения торгово-сервисных объектов all-in-one, что обеспечивает высокий уровень комфорта для жителей и гостей комплекса. Данное помещение в свободной планировке идеально подходит для размещения кофейни, магазина, центра здоровья, салона красоты, барбершопа, массажного кабинета и других коммерческих объектов.

