

**Самарская область, Самара,  
Некрасовская ул, 57**

**35 000 000 ₺**

Самарская область, Самара, Некрасовская ул, 57

Улица

[улица Некрасовская](#)

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

184.9 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

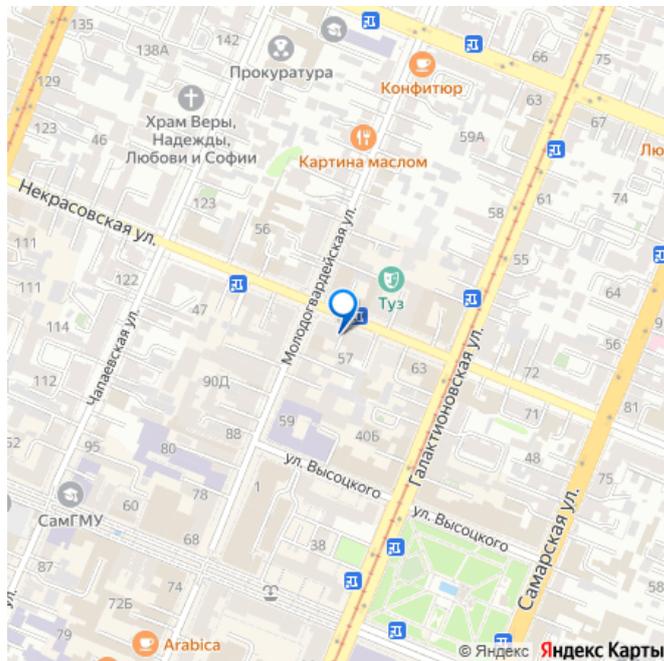
[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

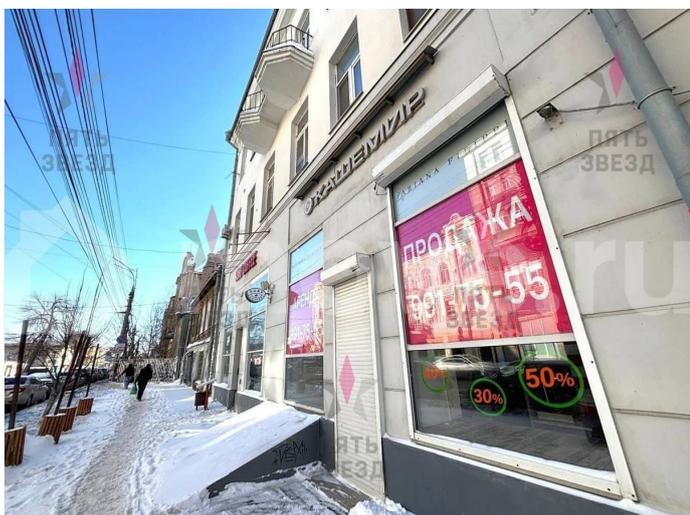
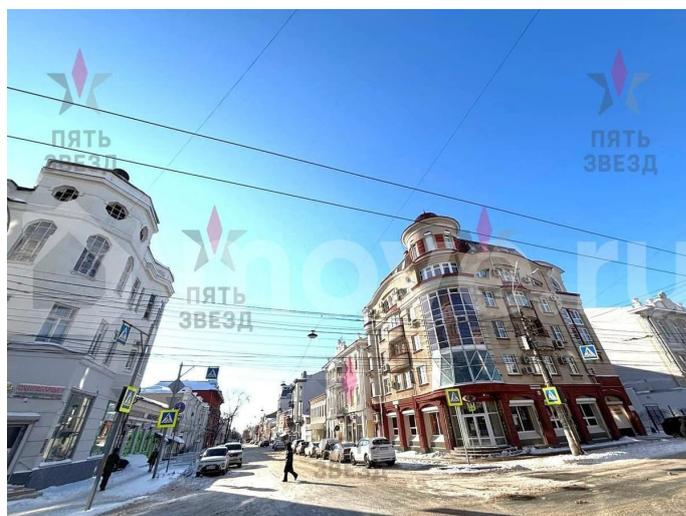
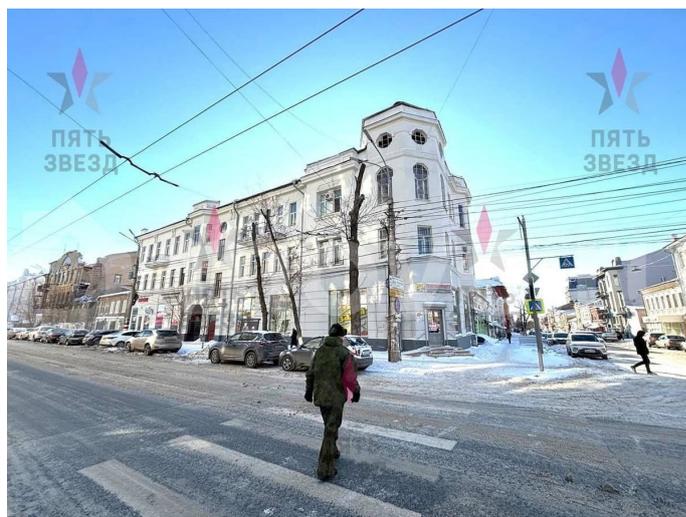
Продаётся нежилое помещение, расположенное на 1 линии ул. Некрасовская/Молодогвардейская - в центральном престижном историческом районе города с очень развитой инфраструктурой. Отдельный вход без ступенек, качественный ремонт, большие витрины, есть все коммуникации.

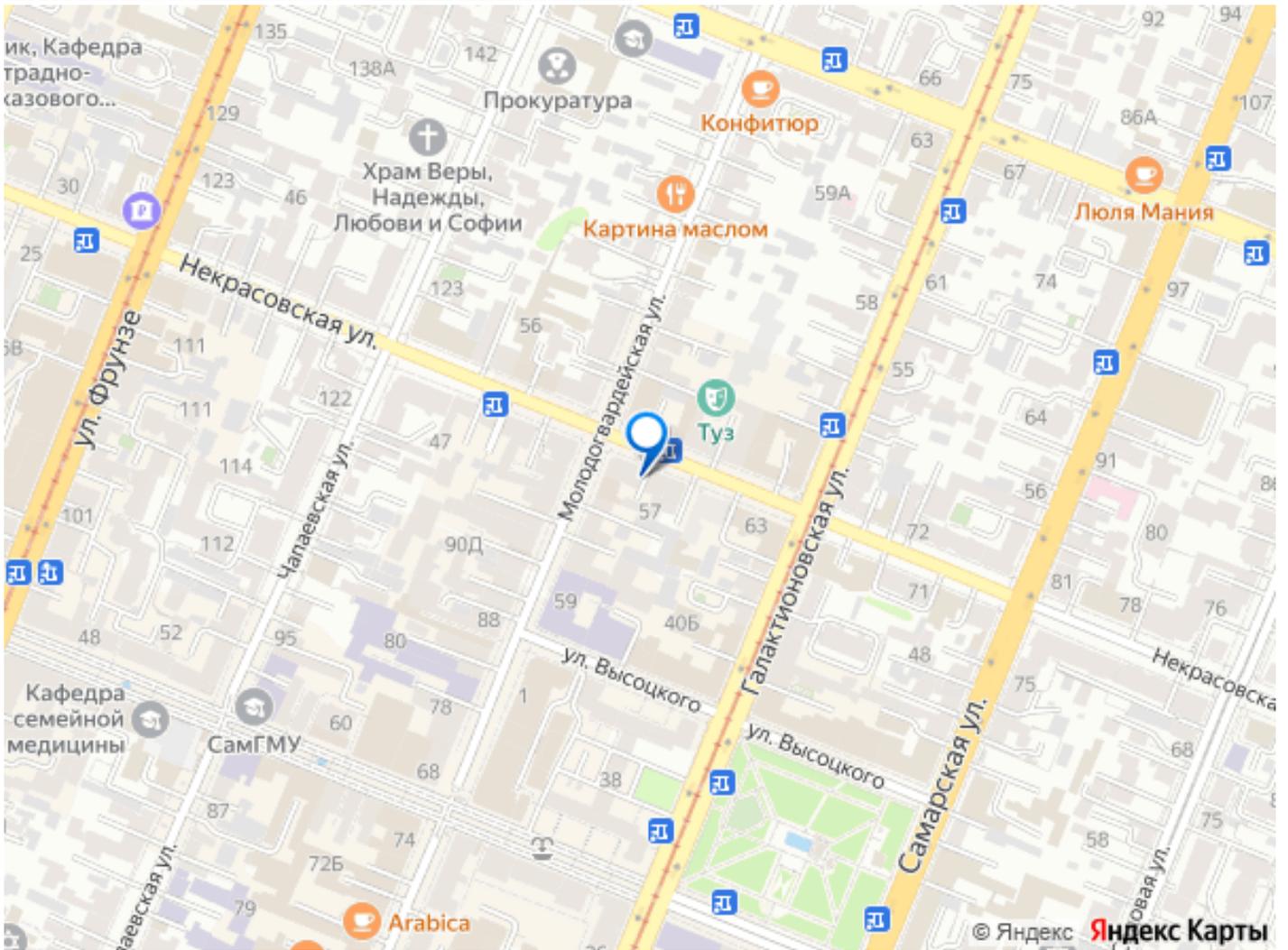
Функциональная свободная планировка, площадь 1 этажа - 93,1 кв.м, площадь 2 этажа - 91,8 кв.м. Удобные подъездные пути. Рядом остановки общественного транспорта, главная пешеходная улица - Ленинградская, центральная площадь города им. Куйбышева,

для заметок



популярные рестораны, кофейни, магазины  
формата стрит-ритейл и т.д. Высокий трафик.





Move.ru - вся недвижимость России