

Создано: 21.10.2025 в 18:23

Обновлено: 06.02.2026 в 14:23

<https://samara.move.ru/objects/9285912316>

Дмитрий Фролов, Invest Group

**79879743919**

**Самарская область, Самара, Средне-  
Садовая улица, 16**

**14 600 000 ₽**

Самарская область, Самара, Средне-Садовая улица, 16

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Средне-Садовая](#)



### **ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

**184.3 м<sup>2</sup>**

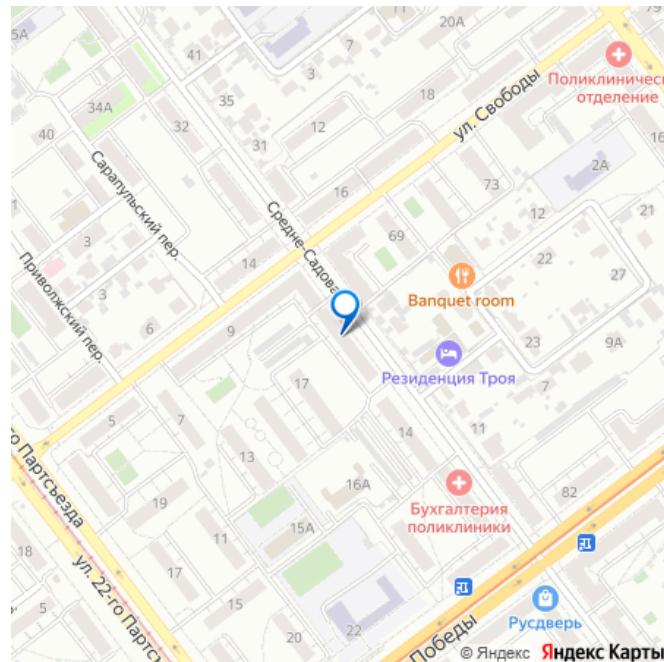
### **Детали объекта**

Тип сделки

**Продам**

Раздел

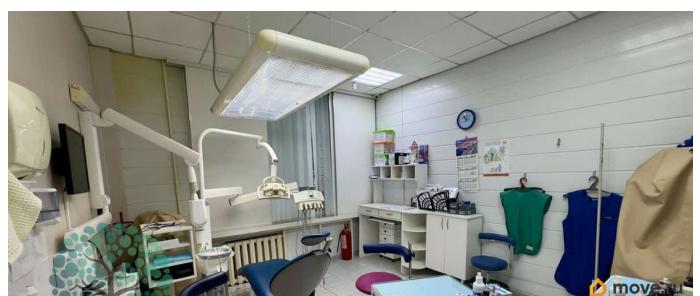
[Коммерческая недвижимость](#)

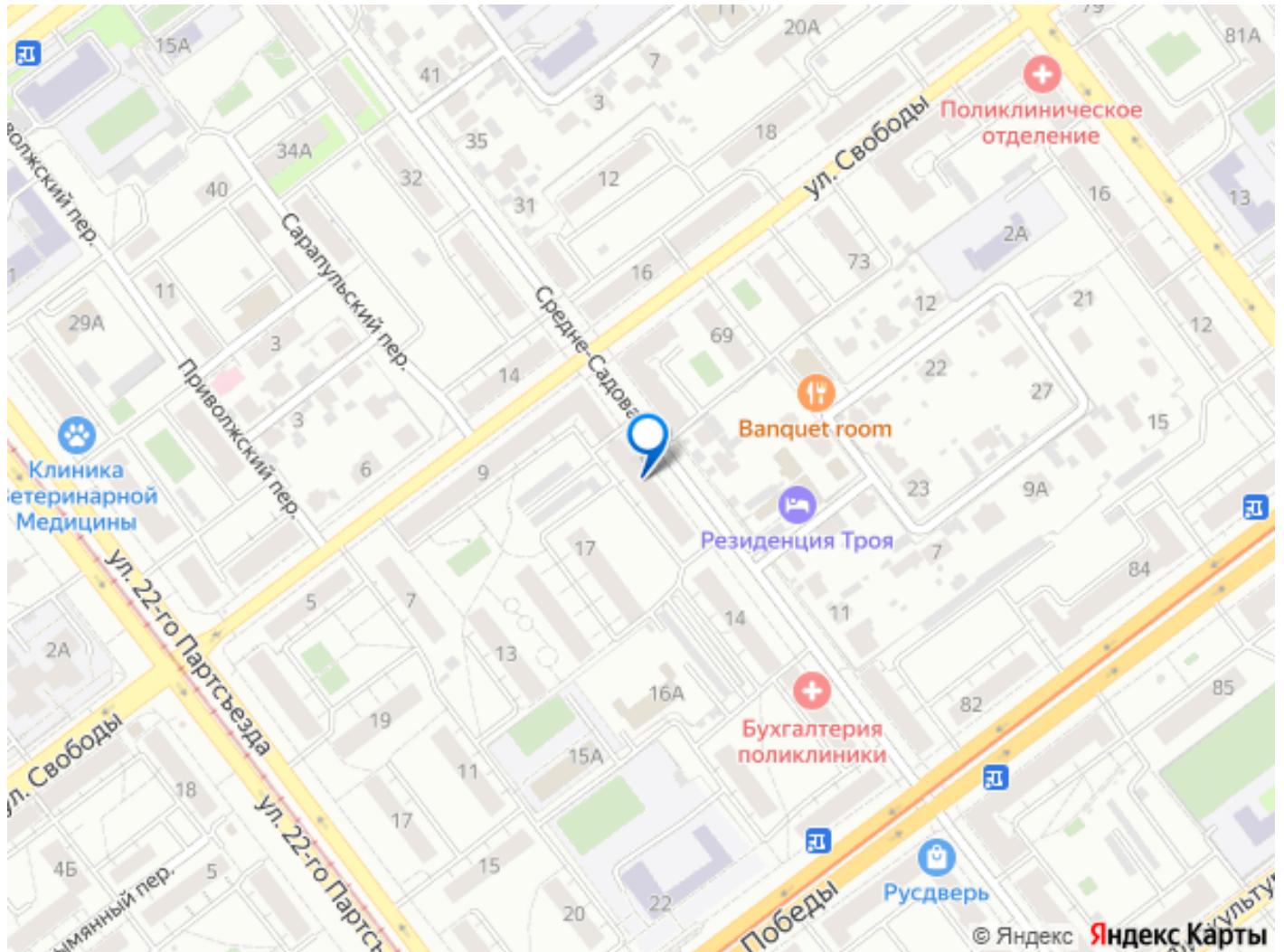


### **Описание**

Продам помещение с арендаторами : г. Самара, Советский район, ул. Средне-Садовая д.16. Ближайшее пересечение с ул. Свободы. Помещение сдано в долгосрочную аренду с 1998 года. Этаж/этажность: -1/5. Общая площадь: 184,3 кв.м. Высота потолков: 3,1 м. Охранно-пожарная сигнализация, кондиционеры. Место под рекламу на фасаде помещения: отдельная выносная конструкция и баннеры над входом и окнах. Парковка перед зданием. В ближайшем окружении расположены: Сетевые магазины,

Поликлиника и тд. Использование:  
медицинская клиника, магазин, пекарня,  
салон красоты, барбершоп, аптека и др.  
Стоимость продажи: 14 600 000 рублей.  
Специалист объект Фролов Дмитрий





Move.ru - вся недвижимость России