

Создано: 13.11.2025 в 12:52

Обновлено: 23.12.2025 в 10:28

**Самарская область, Самара, Теннисная
улица, 17**

13 000 000 ₽

Самарская область, Самара, Теннисная улица, 17

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Теннисная](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

180 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

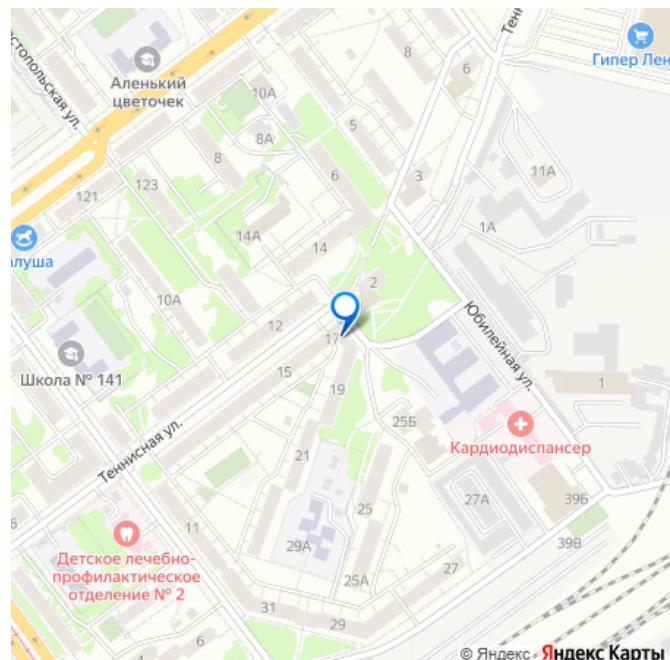
Описание

Г. Самара, Промышленный район, ул. Теннисная, д. 17. Ближайшее пересечение с ул. Юбилейная. Общая площадь: 180 кв. М. Этаж/этажность: -1/5. Продается цокольное помещение с полно размерными окнами и отдельной входной группой с улицы. Высокий цоколь, до 5 ступенек вниз. Высота потолка: 3 м. Выделенная мощность: 15 квт. С возможностью увеличения. Ремонт в помещение: пол плитка, стены под покраску, потолок армстронг, освещение светодиодное. Установлена охранно-пожарная

<https://samara.move.ru/objects/9287641522>

**РЕЗИДЕНЦИЯ НЕДВИЖИМОСТИ,
РЕЗИДЕНЦИЯ НЕДВИЖИМОСТИ
79871503019**

для заметок



сигнализация, видеонаблюдение. Место под рекламу на фасаде помещения: баннеры над входом или окнах, реклама на торце дома. Помещение частично сдано в аренду. В ближайшем окружении: технический колледж, кардиологический диспансер, детское медицинское отделение, школа, детский сад, продуктовые магазины Магнит и Пятерочка, суд промышленного района.

Стоимость продажи: 13 000 000 рублей.

Готова ответить на все интересующие вопросы и провести встречу!

