

**Самарская область, Самара,
Молодогвардейская ул, 170**

17 800 000 ₺

Самарская область, Самара, Молодогвардейская ул, 170

Улица

[улица Молодогвардейская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

170 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

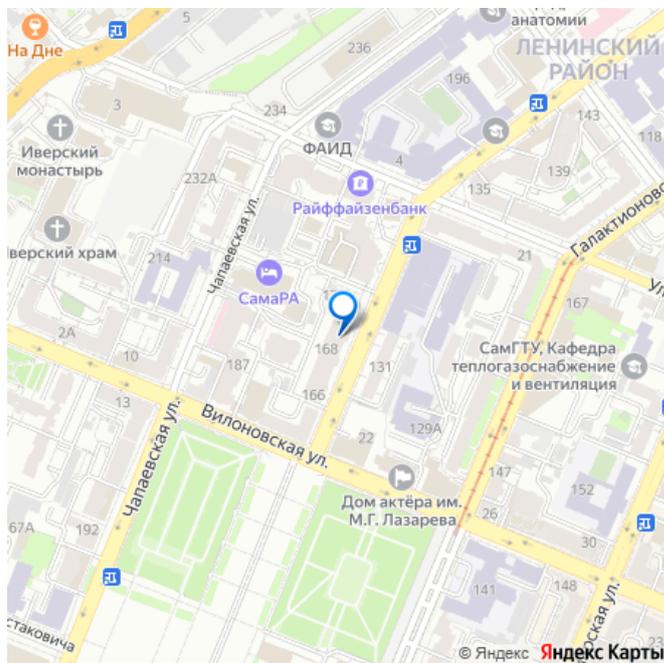
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

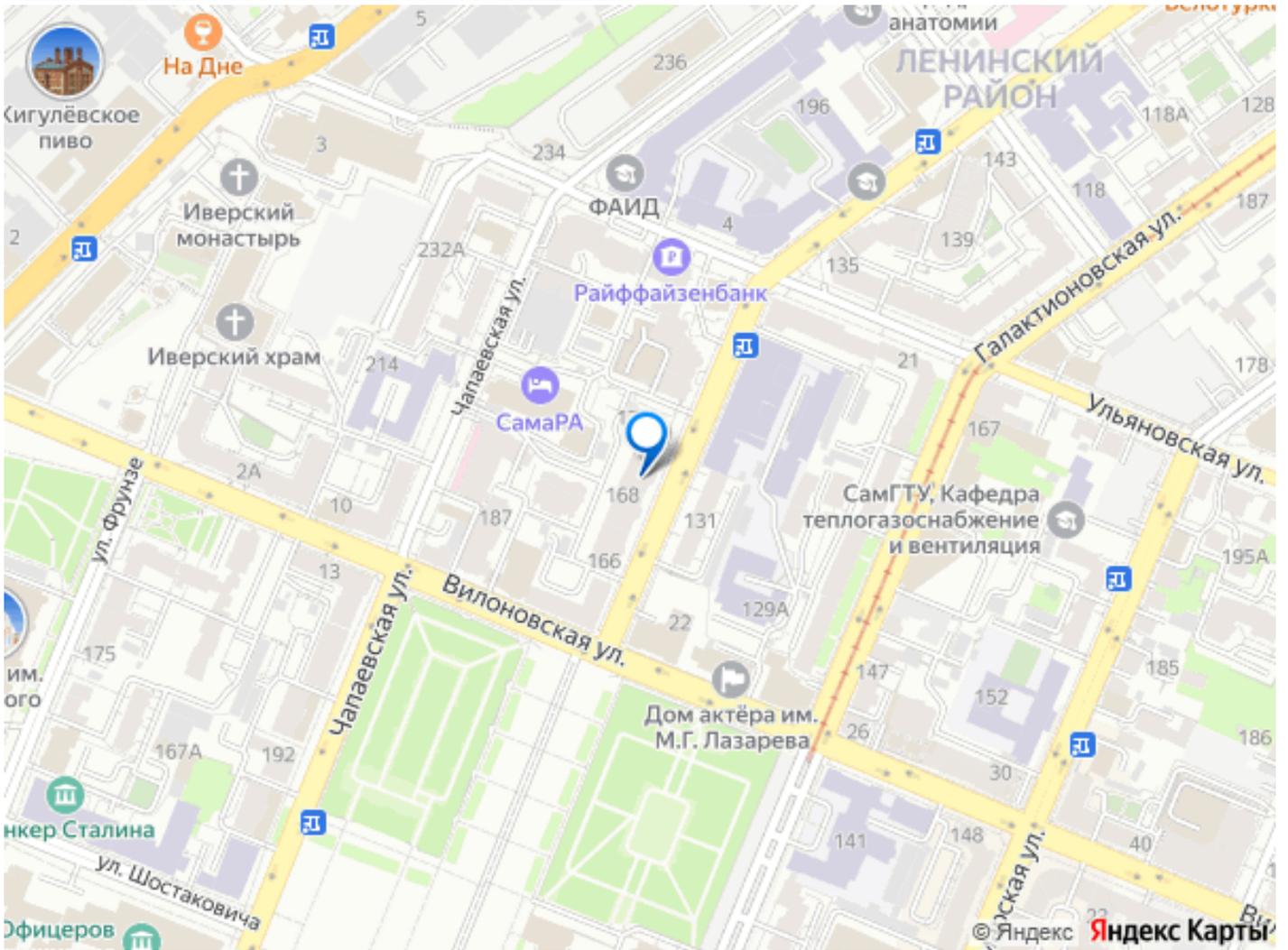
Продается офисное помещение. г. Самара, Ленинский район, ул. Молодогвардейская, д.170. Ближайшее пересечение с ул. Вилоновская. Продается нежилое помещение общей площадью: 170 кв.м. Расположенное на -1 этаже 10 этажного дома. Помещение нежилое. Место под рекламу на фасаде помещения: отдельная выносная конструкция или баннеры над входом. Высота потолков: 3,2 м. Планировка: кабинетная, санузел. Выделенная мощность: 15 кВт. Ремонт в помещении: пол плитка, стены - окрашены, потолок - армстронг. Развитая инфраструктура, близость

для заметок



остановок автотранспорта. В ближайшем окружении: Академия, Гимназия №11, Площадь Куйбышева, Магазины, Банки, Кафе, Рестораны и тд. Есть долгосрочный арендатор. Возможное использование: любой вид деятельности. Стоимость помещения: 17 800 000 рублей.





Move.ru - вся недвижимость России