

🕒 Создано: 12.09.2025 в 09:45

🔄 Обновлено: 04.10.2025 в 18:07

**Самарская область, Самара, улица
Николая Панова, 52**

14 500 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Николая Панова, 52

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Николая Панова](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

145 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

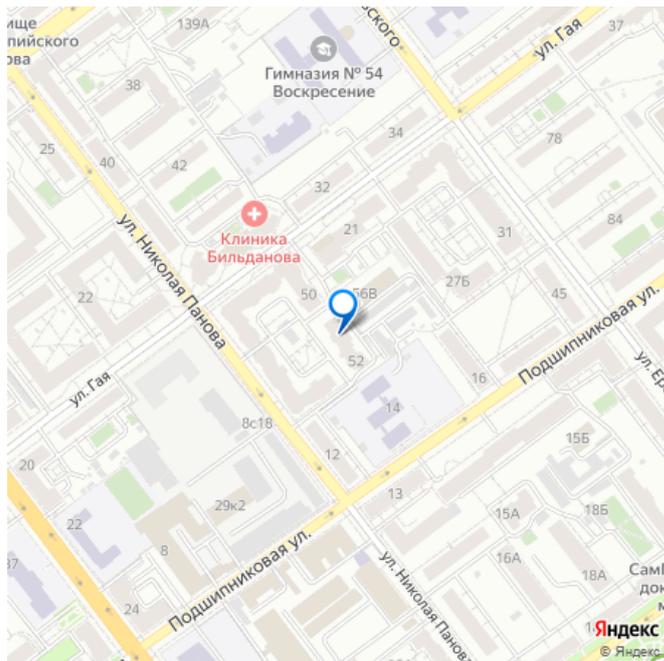
Описание

Арт. 20145822 Продажа 145 м2 свободной планировки в густонаселенном районе: Самарская область, г.Самара, Октябрьский район, ул.Н.Панова д.52 - 2 входа с разных сторон; - возможно деление на 2 части с разными входами; - свободная планировка; - 2 зала прямоугольной формы, кабинет, санузел; - сплит-система, охранная и пожарная сигнализация; - рядом свободная парковка и детская площадка; - новый густонаселенный район. Помещение отлично подходит для офиса, мед.клиники, детского

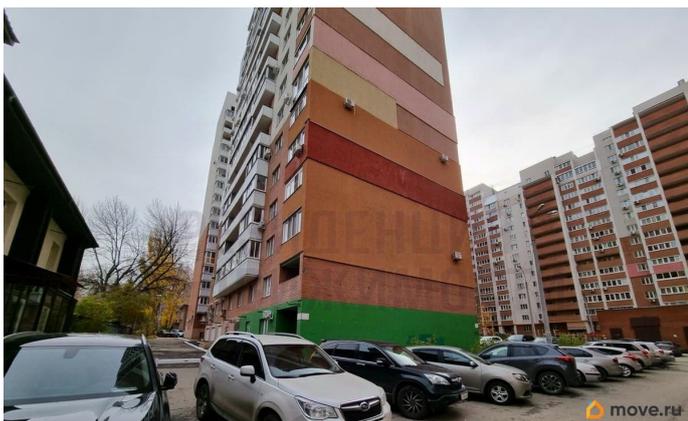
<https://samara.move.ru/objects/9284868313>

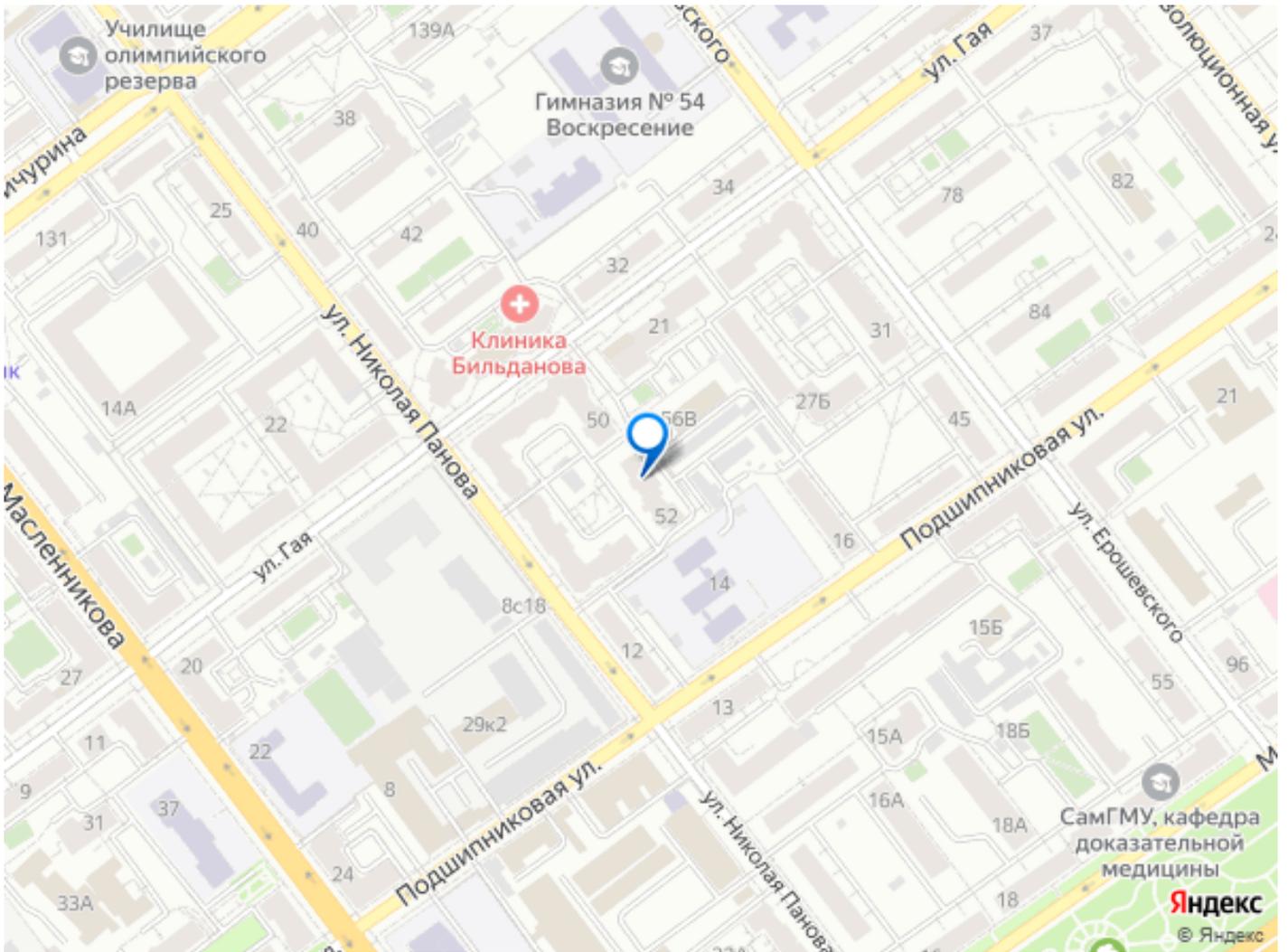
**РЕЗИДЕНЦИЯ НЕДВИЖИМОСТИ,
РЕЗИДЕНЦИЯ НЕДВИЖИМОСТИ
79893053969**

для заметок



центра, магазина у дома, склада и тд. В собственности, без комиссии. Есть Арендатор, МАП 70 тыс + ку Потенциальный Арендатор- магазин Красное и белое





Move.ru - вся недвижимость России