

**Самарская область, Самара, Гродненская
улица, 1**

17 400 000 ₺

Самарская область, Самара, Гродненская улица, 1

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Гродненская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

144.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продаем помещение с федеральным арендатором «Магнит»: Адрес: г. Самара, Железнодорожный район, ул. Гродненская д.1

• Общая площадь: 144,1 кв.м. •

Этаж/этажность 1/5 • Выделенная мощность:

50 кВт • Высота потолков: 2,7 м • Отдельный

вход в помещение • ремонт: пол - плитка,

стены - окрашены, потолок - окрашен • все

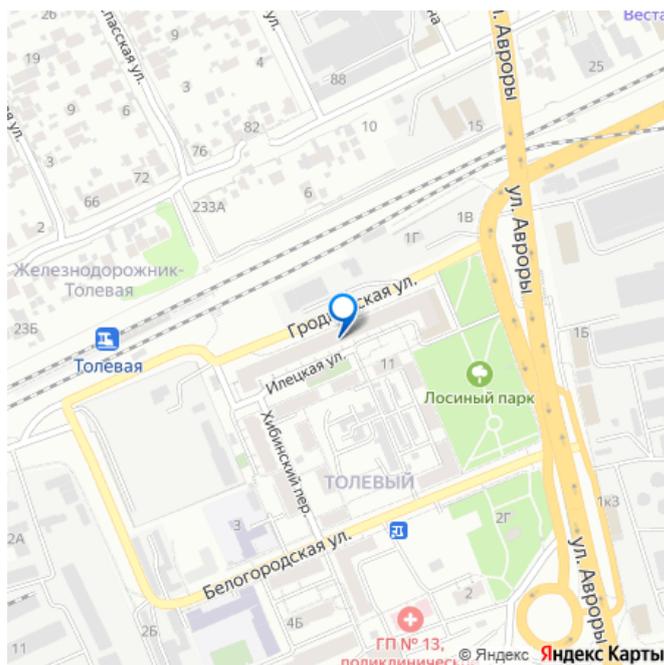
коммуникации новые • парковка перед

помещением на 30+ машиномест • есть

место для разгрузки/погрузки Ключевые

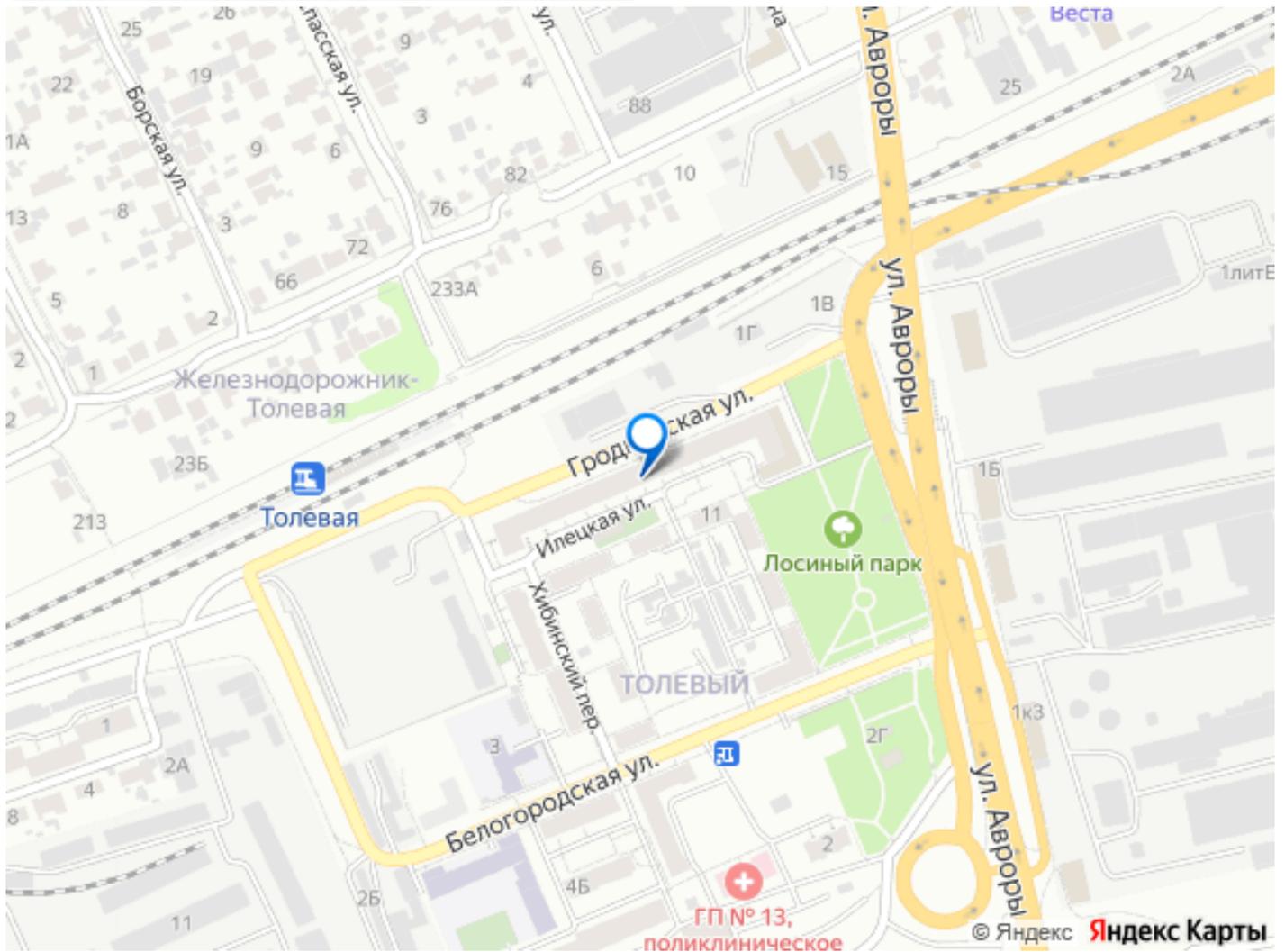
преимущества и характеристики: • Линия

для заметок



внутриквартальной застройки, вокруг нет других магазинов • Транспортная развязка рядом с Южным мостом, завод • Реклама на фасаде: баннеры, световой короб или любая другая реклама • Доступ 24/7: Ваши клиенты и сотрудники могут приходить в любое удобное время. Стоимость продажи: 17 400 000 рублей





Move.ru - вся недвижимость России