

🕒 Создано: 18.03.2026 в 03:41

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 04:54

Эдуард, Агентство «Вертус»

89251234567

**Самарская область, Жигулевск, ул.
Победы, 8**

8 500 000 ₽

Самарская область, Жигулевск, ул. Победы, 8

Улица

[улица Победы](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

133 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

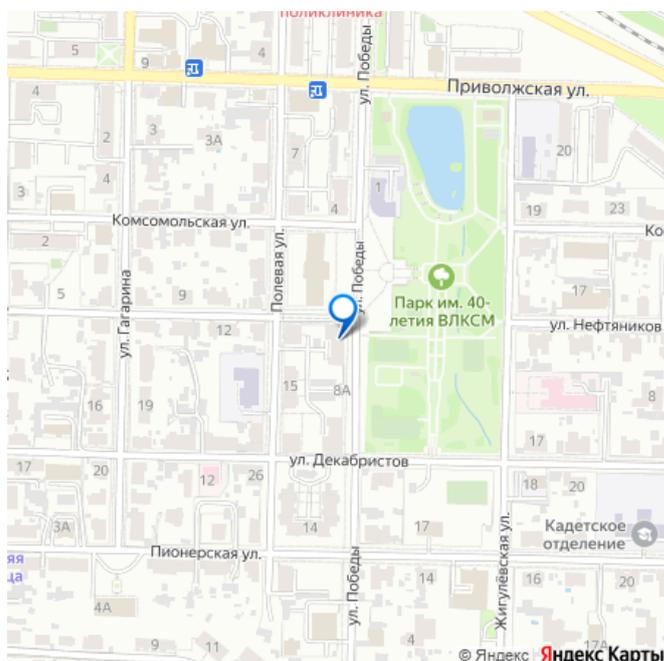
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продаю или сдаю нежилое помещение 133 кв.м. на первом этаже трехэтажного многоквартирного дома по адресу: Самарская область, город Жигулевск, улица Победы, дом 8. Площадь 133 кв.м., в том числе торговый зал 85 кв.м., кабинет 13 кв.м. и 6 кв.м. с раковиной (душевая), санузел, помещения для хозинвентаря, служебный вход со двора для погрузочных работ. Используется для размещения продовольственного магазина. Рядом с домом есть отдельно стоящее холодное складское помещение 20 кв.м. Помещение можно использовать в качестве кофейни,

для заметок



частного музея, офиса, пункта выдачи заказов, для оказания услуг населению: медицинские, стоматология, юридические, салон красоты, косметологические, ветеринарная клиника, детский клуб, школа танцев, йоги, дополнительного образования. Исторический центр города. Вокруг микрорайон малоэтажной застройки с парком отдыха, детской и спортивными площадками, два офисных центра, муниципальные службы, горбольница и больничный парк с фонтанами.



