

Самарская область, Самара, пр-т Кирова,
210

90 000 000 ₺

Самарская область, Самара, пр-т Кирова, 210

Улица

[улица Кирова](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

1300.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается культовый магазин «Промтовары» в г. Самара общей площадью 1300,1 кв. м на 1 этаже 9 этажного жилого здания по адресу: Самарская обл., г Самара, Промышленный р-н, пр-кт Кирова 210. От собственника, без комиссии. Основные характеристики и преимущества помещения: - в собственности (нежилое помещение); - расположено рядом с кольцом на пересечении крупных городских магистралей ул. Стара-Загора и пр-та Кирова; - рядом остановка общественного транспорта «Стара-Загора»; -отдельный вход с фасада здания; -огромные витринные окна с фасада здания; - огромный автомобильный

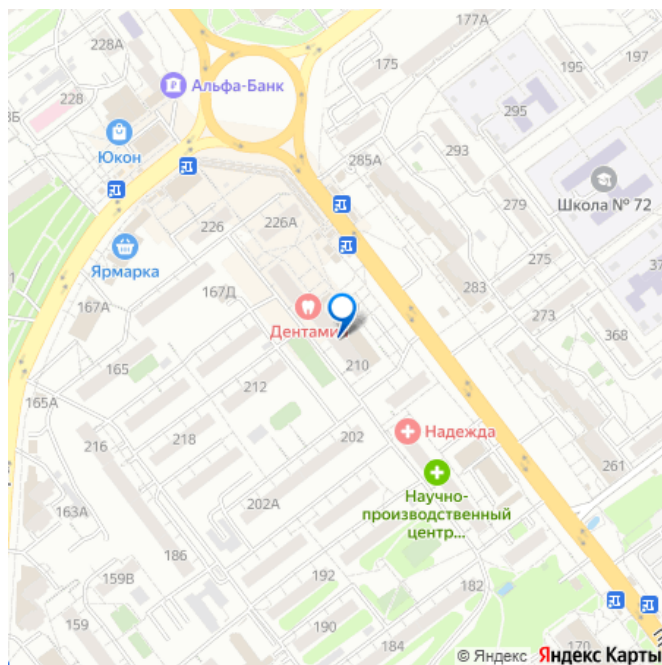
<https://samara.move.ru/objects/9293066158>

Щеглов Игорь, Регион Бизнес

Недвижимость

89251234567

для заметок



и пешеходный трафик; - торговая площадь 1 этажа - 800,0 кв.м., площадь подвала - 500,1 кв.м.; -подведены городские коммуникации: вода хол/водонагреватель, тепло городское, 40 кВт электроэнергия с возможностью увеличения ; - пол гранитные плиты, стены покрашены, потолок -армстронг; - 5 кондиционеров; -2 санузла; - доступ 24/7; - возможна перепланировка помещения. Стоимость продажи 90 000 000 рублей. Без комиссии для покупателя Для просмотра помещения или уточнения информации Вы можете в любое время написать нам в чат или позвонить. Напишите параметры требуемого помещения, с указанием способа контакта и мы вышлем Вам подходящие варианты. Щеглов Игорь Регион Бизнес Недвижимость Арт. 128899688



